

FECOMÉRCIO

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14

EDITORIA: CIDADES

Máquinas abandonadas trazem insegurança à Ponta Negra

OBRAS ESTÃO PARALIZADAS DESDE O FINAL DO ANO PASSADO

As obras do enrocamento adiante na praia de Ponta Negra estão paralisadas desde o final do ano passado, por falta de repasse dos recursos por parte da Prefeitura de Natal à empresa responsável pela obra, Camillo Collier. Além dos transtornos causados pela interrupção na obra, os banhistas e comerciantes reclamam de duas retroscavadeiras, que desde o mês de dezembro, estão abandonadas na orla da praia. As máquinas, que estavam sendo utilizadas para obra de proteção costeira de Ponta Negra, estão quebradas e nos últimos dias estão servindo de local para prática de sexo e uso de drogas, segundo reclamação dos comerciantes da região. A expectativa da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura (Semopi) é que as obras sejam retomadas no início da próxima semana.

As máquinas, localizadas pró-

ximas à área do Sesc de Ponta Negra, estão paradas no ponto onde foi interrompida a colocação das pedras do enrocamento. Com a exposição diária ao sol e a maresia, as retroscavadeiras apresentam sinais visíveis de oxidação. Ao redor das máquinas é possível encontrar muita sujeira. Os comerciantes afirmam que, vez por outra, aparece um funcionário para ligar as máquinas, mas elas ainda não foram consentadas nem há indícios que serão removidas do local.

Alexandro Correia de Moura trabalha em um quiosque localizado em frente ao local onde as máquinas foram abandonadas. Ele afirma que durante o dia, o local é utilizado como refúgio para moradores de ruas e pessoas que querem consumir drogas. À noite, segundo ele, a situação é mais complicada. "Elas só trazem insegurança para todos nós, pois está servindo de

abrigo e esconderijo para pessoas que só querem fazer o mal. Além disso, atrapalha o nosso comércio, pois as pessoas não querem descer para a praia, já que pensam que o trecho está em obras", afirmou o comerciante.

Na manhã de hoje (18), no momento em que a reportagem esteve no local não havia ninguém próximo às máquinas. Tampouco algum funcionário da empresa Camillo Collier. A professora Maria das Graças da Silva criticou a gestão municipal pelo descaso com o maior cartão postal de Natal. "É uma vergonha vermos a nossa principal praia abandonada, entregue as traças e agora está servindo de sucata. Isso é inadmissível", destacou a professora.

O secretário adjunto de Operação da Semopi, Caio Pascoal, confirmou que a obra do enrocamento está paralisada, mas que deve



Fernando Dantas

ser retomada até a próxima semana, quando a Secretaria Municipal de Defesa Social (Semdes) liberar a medição à empresa para que a obra seja retomada. Ele negou que as máquinas estejam abandonadas, pois, segundo o secretário, todos os dias um vigia fica no local fazendo a segurança das máquinas.

"Estamos perto de terminar essa fase da obra. Faltam apenas 46 metros de enrocamento, sendo 30 metros na direção da Via Costeira e 16 metros no sentido do Morro do Caraca, para algumas adequações que são necessárias. Além disso, duas

rampas e três escadas precisam ser colocadas. Mas conseguiremos fazer isso em no máximo três semanas", afirmou o secretário Caio Pascoal.

Por falta de repasse dos recursos por parte da Prefeitura à empresa responsável, obra está paralisada desde dezembro. Expectativa da Semopi é que serviço retorne no início da próxima semana.

Viva melhor
com Saúde

CLÍNICA DE ORTOPEDIA

Classificação: Positiva

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: RODA VIVA

ENSINO PROFISSIONALIZANTE

Um dos mais vigorosos programas de formação profissional, desenvolvido pelo Senac, está dando sua largada com a oferta de 1.277 bolsas de estudos para 34 cursos distintos, que vão de manicure a operador de caixa, editor gráfico ou técnico em segurança, em Natal, Mossoró, Parnamirim, Macaíba, Caicó e Assu. As inscrições estão sendo feitas pela internet até amanhã: www.rn.senac.br/psq.

- ▶ Estresse X Qualidade de Vida foi o tema de conferência da assistente social Diana Karla, ontem no Hospital do Coração.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: ROBERTO GUEDES

Grátis – O Senac oferece até
amanhã 1.277 bolsas de estudo em
Natal.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: JORNAL DE FATO.COM
BATISTA

DATA: 19.02.14 EDITORIA: LISBOA

)) Cursos do Senac

O Senac lançou o processo seletivo para 258 bolsas de estudos gratuitas em 11 opções de cursos para o município de Mossoró. Os interessados devem se escrever pelo site www.rn.senac.br/psa até o dia 20 de fevereiro e a capacitação será iniciada em março. É uma iniciativa oriunda do Programa SENAC de Gratuidade, cujo objetivo é promover a inclusão social por meio da oferta de vagas gratuitas para a população de baixa renda em cursos de formação inicial e nível técnico. Mais informações, você encontra no site www.rn.senac.br ou pelo fone (84) 4005 – 1000.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL MERCADO ABERTO

DATA: 17.02.14

18/02/2014 08h28

Banco de oportunidades Senac: 34 vagas de emprego

O Banco de Oportunidades do Senac tem 34 vagas de emprego disponíveis para alunos e ex-alunos em empresas parceiras da região metropolitana de Natal e de Mossoró

O Banco de Oportunidades do Senac tem 34 vagas de emprego disponíveis para alunos e ex-alunos em empresas parceiras da região metropolitana de Natal e de Mossoró. As ofertas são válidas até 12 de fevereiro.

Os interessados devem entrar em contato com o Banco de Oportunidades pelo 4005-1008 ou enviar currículo diretamente para bancodeoportunidades@rn.senac.br. É preciso ter concluído algum curso ou estar matriculado na instituição.

Confira as vagas disponíveis (válidas até 12/02):

Região metropolitana de Natal

Função: Cozinheiro/ Aux. de Cozinha/ Confeiteiro Empresa: Hotel Pestana Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; ambos os sexos; possuir qualificação na área.

Função: Cozinheiro Empresa: Orla Tropical Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; ambos os sexos.

Função: Confeiteiro /Aux. de Confeiteiro/ Aux. de Cozinha.

Empresa: Rose tortas e salgados Perfil: Ensino fundamental completo; não exige experiência; ambos os sexos.

Função: Gerente de Fast Food Empresa: MA Consultoria Perfil: Ensino médio completo e/ou Superior; exige experiência; noções de RH e Gestão de pessoas; ambos os sexos.

Função: Garçom Empresa: Piazzale Mall Perfil: Ensino médio completo; sexo masculino; exige experiência; qualificação na área.

Função: Auxiliar de Cozinha/ Garçonete Empresa: Pittsburg (Nova Parnamirim) Perfil: Fundamental ou médio completo; exige experiência; possuir qualificação na área; disponibilidade de horário; trabalho por escala.

Função: Promotora de Vendas Externas Empresa: Rocha Compensados Natal Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Consultor Comercial /Consultora de Vendas Empresa: Atle Consultoria Perfil: Ensino médio completo; ambos os sexos; exige experiência; disponibilidade de horário; carteira de Habilitação; carro próprio.

Função: Corretor de Imóveis Empresa: Brasil Brokers Abreu Perfil: Ensino médio completo; curso de TTI; ambos os sexos; não exige experiência; disponibilidade de horário;

Função: Recepcionista Empresa: New System Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Secretaria Bilíngue Empresa: Empresa Multinacional no ramo da Construção Civil Perfil: Superior completo; ambos os sexos; exige experiência; possuir qualificação na área; fluência total no idioma.

Função: Web designer Empresa: Zenitech Informática Perfil: Ensino médio completo; ambos os sexos; não exige experiência; conhecimentos em Redes, HTML, CSS e Javascript; possuir qualificação na área

Função: Web designer Empresa: Taedson Cell Perfil: Ensino médio completo; sexo masculino; não exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Motoguia Empresa: Marazul Turismo Perfil: Ensino médio completo; ambos os sexos; exige experiência; possuir curso de Guia de Turismo; curso direção defensiva; CNH "D" ou "E".

Função: Manicure Pedicure Empresa: Salão Su Beauty Perfil: Ensino Fundamental; sexo feminino; não exige experiência; possuir qualificação na área

Função: Manicure / Escovista/ Esteticista Empresa: La Vie - Centro de Estética e Beleza Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; possuir qualificação nas áreas de atuação.

Função: Manicure / Pedicure Empresa: Loja no Shopping Midway Perfil: Ensino médio completo; idade até 19 anos; não exige experiência; possuir qualificação na área; disponibilidade de horário.

Função: Manicure / Pedicure Empresa: Yussef Fernandes Perfil: Ensino Fundamental completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Depiladora/Escovista Empresa: Le Touche Perfil: Ensino Fundamental completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Mossoró

Função: Office boy Empresa: Repav Construtora Perfil: Masculino; de 25 a 30 anos; Conhecer bem a cidade de Mossoró; não exige experiência; possuir CNH com habilitação para moto.

Função: Vendedor Empresa: Grupo Porcino Perfil: Masculino; experiência com vendas externa; possuir CNH; Informática: conhecimento do pacote Office.

Função: Aux. de Logística Empresa: Porcellanati Perfil: Masculino; idade mínima 19 anos; Ensino médio completo; não exige experiência; conhecimentos na área de logística.

Função: Corretor Empresa: MN Imóveis Perfil: de 18 a 65 anos; não exige experiência, Possuir conhecimentos na área.

Fonte: **Fecomércio RN**

Classificação: Positiva

VEÍCULO: BLOG DO BG DATA: 18.02.14

Banco de Oportunidades Senac-RN: 33 vagas de emprego até esta quarta | Blog do BG

O Banco de Oportunidades do Senac tem 33 vagas de emprego disponíveis para alunos e ex-alunos em empresas parceiras da região metropolitana de Natal e de Mossoró. As ofertas são válidas até esta quarta, 19 de fevereiro.

Os interessados devem entrar em contato com o Banco de Oportunidades pelo 4005-1008 ou enviar currículo diretamente para bancodeoportunidades@rn.senac.br. É preciso ter concluído algum curso ou estar matriculado na instituição.

Confira as vagas disponíveis (válidas até 19/02):

Região metropolitana de Natal

Função: Chef de Cozinha

Empresa: Praiamar Hotel

Perfil: Graduação em Gastronomia; exige experiência; ambos os sexos.

Função: Auxiliar de Cozinha/Chapeiro

Empresa: Waynes Burger Star

Perfil: Ensino médio; exige experiência; sexo masculino; disponibilidade de horário.

Função: Atendente (Quiosque)

Empresa: Freddo Sorvetes e Cafés

Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; ambos os sexos; disponibilidade de horário.

Função: Auxiliar de Cozinha.

Empresa: Marynada Restaurante e Bar

Perfil: Ensino fundamental completo; exige experiência com cafés; ambos os sexos.

Função: Auxiliar de Cozinha/Garçonete/Op. de Caixa

Empresa: PittsBurg (Nova Parnamirim)

Perfil: Ensino fundamental completo; exige experiência; ambos os sexos.

Função: Corretor de Imóveis

Empresa: Brasil Brokers Abreu

Perfil: Ensino médio completo; curso de TTI; ambos os sexos; não exige experiência; disponibilidade de horário.

Função: Operador de Telemarketing/Estoquista

Empresa: Waynes Burger Star

Perfil: Ensino médio; exige experiência; sexo masculino; disponibilidade de horário.

Função: Secretária Bilíngue

Empresa: Empresa Multinacional no ramo da Construção Civil

Perfil: Superior completo; ambos os sexo; exige experiência; possuir qualificação na área; fluência total no idioma.

Função: Promotora de Vendas/Degustadora

Empresa: Idealyze Promo

Perfil: Ensino médio completo; ambos os sexos; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Motoguia

Empresa: Marazul Turismo

Perfil: Ensino médio completo; ambos os sexos; exige experiência; possuir curso de Guia de Turismo; curso direção defensiva; CNH "D" ou "E".

Função: Suporte Administrativo

Empresa: Opus Engenharia e Consultoria

Perfil: Ensino médio completo; sexo masculino; exige experiência; possuir qualificação na área; CNH "A" e "B".

Função: Coordenador / Supervisor de Call Center

Empresa: Ford Divepe

Perfil: Cursando superior; ambos os sexos; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Manicure

Empresa: Allpé

Perfil: Ensino médio completo; sexo feminino; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Esteticista/Manicure/Cabeleireira

Empresa: Advance Hair

Perfil: Ensino médio completo; sexo feminino; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Manicure Pedicure

Empresa: Salão Su Beauty

Perfil: Ensino Fundamental; sexo feminino; não exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Manicure / Escovista/ Esteticista
Empresa: La Vie – Centro de Estética e Beleza
Perfil: Ensino médio completo; exige experiência; possuir qualificação nas áreas de atuação.

Função: Manicure / Pedicure
Empresa: Loja no Shopping Midway
Perfil: Ensino médio completo; idade até 19 anos; não exige experiência; possuir qualificação na área; disponibilidade de horário.

Função: Manicure / Pedicure
Empresa: Yussef Fernandes
Perfil: Ensino Fundamental completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Depiladora/Escovista
Empresa: Le Touche
Perfil: Ensino Fundamental completo; exige experiência; possuir qualificação na área.

Função: Manicure
Empresa: Katia Glamour
Perfil: Ensino Fundamental completo; não exige experiência; possuir qualificação na área.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: BLOG DO ROBSON PIRES

DATA: 18.02.14

Prefeitura de Jucurutu em parceria com o SENAC oferece cursos profissionalizantes gratuitos

- Publicado por Robson Pires - Em Seridó - 18 fev 2014 - 12:59 -

A Carreta-Escola de Informática e Gestão do SENAC foi inaugurada nesta segunda-feira (17), em Jucurutu. O evento realizado em frente à Escola Municipal Joel Lopes Galvão contou com a participação do diretor regional do SENAC, Helder Vieira; da vice-prefeita Paula Lopes, representando o prefeito George Queiroz; da presidente da Câmara Municipal, Paula Torres e do vereador Edivan Fernandes, além dos secretários Pablo Cassiano (Esportes), Wellington Costa de Araújo (Administração) e Deíse Lopez (Educação).

Em sua fala, Helder Vieira agradeceu e parabenizou a Prefeitura de Jucurutu por buscar parcerias como o SENAC, oportunizando aos jucurutuenses educação profissional. Viera destacou que só em 2013, através do Pronatec, o SENAC com total apoio do prefeito George Queiroz, capacitou mais de 370 pessoas em Jucurutu.

A unidade móvel de Informática e Gestão do SENAC ficará em Jucurutu por 90 dias e capacitará 125 pessoas nos cursos de Operador de Computador, Excel Avançado, Almoxarife e Operador de Caixa, todos gratuitos. As aulas terão início nesta terça-feira (18).

Tags:Jucurutu

VEÍCULO: BLOG DO HEITOR GREGORIO

DATA: 18.02.14

Carreta-Escola de Informática e Gestão do Senac se instala em Jucurutu - Blog do Heitor Gregório

A carreta-escola de Informática e Gestão do Senac se instalou nesta segunda-feira (17), no município de Jucurutu, em frente à Escola Municipal Joel Lopes Galvão.

A unidade móvel ficará no município de Jucurutu por 90 dias e capacitará 125 pessoas nos cursos de Operador de Computador, Excel Avançado, Almoxarifado e Operador de Caixa.

O pleito foi do deputado estadual Nelter Queiroz (PMDB).

Entre em contato! heitor.gregorio@hotmail.com

VEÍCULO: BLOG DO EDILSON SILVA

DATA: 18.02.14

Prefeito George Queiroz em parceria com o SENAC oferece cursos profissionalizantes à população |.

A noite desta segunda-feira (17) reservou a inauguração da Carreta-Escola de Informática e Gestão do SENAC, em Jucurutu.

.

O evento realizado em frente à Escola Municipal Joel Lopes Galvão contou com a participação do diretor regional do SENAC, Helder Vieira; da vice-prefeita Paula Lopes, representando o prefeito George Queiroz; da presidente da Câmara Municipal, Paula Torres e do vereador Edivan Fernandes, além dos secretários Pablo Cassiano (Esportes), Wellington Costa de Araújo (Administração) e Deíse Lopez (Educação).

.

Em sua fala, Helder Vieira agradeceu e parabenizou a Prefeitura de Jucurutu por buscar parcerias como o SENAC, oportunizando aos jucurutuenses educação profissional. Viera destacou que só em 2013, através do Pronatec, o SENAC com total apoio do prefeito George Queiroz, capacitou mais de 370 pessoas em Jucurutu.

.

A unidade móvel de Informática e Gestão do SENAC ficará em Jucurutu por 90 dias e capacitará 125 pessoas nos cursos de Operador de Computador, Excel Avançado, Almoxarife e Operador de Caixa, todos gratuitos. As aulas terão início nesta terça-feira (18).

.

Com informações da Assessoria de Comunicação da PMJ – Prefeitura Municipal de Jucurutu/RN.

.

.

.

VEÍCULO: BLOG DO DAVI NETO

DATA: 18.02.14

Blog do Davi Neto : Inscrições para os cursos do PRONATEC estão abertas na Secretaria de Assistência Social de Acari

INGLÊS BÁSICO

ESPAANHOL

AUXILIAR ADMINISTRATIVO

Os interessados em fazer inscrição, com idade entre 16 e 59 anos, deverão procurar a sede da Secretaria de Assistência Social, localizada na Praça Cipriano Pereira, nº04, Centro, de 2ª a 6ª feira, das 7h às 13h, portando cópia dos seguintes documentos: RG, CPF, comprovante de residência, comprovante de escolaridade e número do NIS (Número de Inscrição Social). Os interessados com idade entre 16 anos e menores de 18 anos deverão apresentar documentos dos pais ou responsáveis e autorização dos mesmos.

Além desses cursos ainda estão abertas inscrições para os cursos de:

Garçom - 250 horas - 25 vagas - SENAC

Auxiliar de Cozinha (turma 01) - 200 horas - 16 vagas - SENAC

Auxiliar de Cozinha (turma 01) - 200 horas - 16 vagas - SENAC

Cuidador de Idoso - 160 horas - 25 vagas - SENAC

Balconista de Farmácia - 240 horas - 25 vagas - SENAC

Bartender 200 horas - 25 vagas - SENAC

Depilador 168 horas - 17 vagas - SENAC

Mecânico de máquinas de costura - 200 horas - 20 vagas - SENAI

VEÍCULO: BLOG DO ROMEU DANTAS

DATA: 18.02.14

Secretaria de Assistência Social de Acari abre inscrições para novos cursos do PRONATEC

A partir desta terça-feira (18) a Secretaria Municipal de Assistência Social e Desenvolvimento Comunitário estará realizando inscrições para os novos cursos do PRONATEC que serão ofertados pelo IFRN, campus Currais Novos. São eles: Inglês Básico, Espanhol e Auxiliar Administrativo.

Os interessados em fazer inscrição, com idade entre 16 e 59 anos, deverão procurar a sede da Secretaria, localizada na Praça Cipriano Pereira, nº 04, Centro, de segunda a sexta-feira, das 7h às 13h, portando cópia dos seguintes documentos: RG, CPF, comprovante de residência, comprovante de escolaridade e número do NIS (Número de Inscrição Social). Os interessados com idade entre 16 anos e menores de 18 anos deverão apresentar documentos dos pais ou responsáveis e autorização dos mesmos.

Além desses cursos ainda estão abertas inscrições para os cursos de:

Garçom - 250 horas - 25 vagas - SENAC

Auxiliar de Cozinha (turma 01) - 200 horas - 16 vagas - SENAC

Auxiliar de Cozinha (turma 01) - 200 horas - 16 vagas - SENAC

Cuidador de Idoso - 160 horas - 25 vagas - SENAC

Balconista de Farmácia - 240 horas - 25 vagas - SENAC

Bartender 200 horas - 25 vagas - SENAC

Depilador 168 horas - 17 vagas - SENAC

Mecânico de máquinas de costura - 200 horas - 20 vagas - SENAI.

VEÍCULO: THAISA GALVÃO

DATA: 18.02.14

Leia a mensagem anual do prefeito Carlos Eduardo | Thaisa Galvão

O prefeito Carlos Eduardo leu hoje, na reabertura dos trabalhos da Câmara de Natal, a mensagem anual da Prefeitura.

Na mensagem, anunciou a construção do Centro Cultural na Zona Norte, com Teatro Municipal e escolas de balé e teatro.

Ao entrar no seu segundo ano de mandato, lembrou a ex-prefeita Micarla de Sousa, associando a gestão anterior às dificuldades que enfrenta ainda hoje.

O prefeito pediu o apoio da Câmara

na aprovação da reforma administrativa proposta pelo Executivo, que prevê uma economia de R\$ 9,5 milhões anuais através da extinção de 156 cargos comissionados e 136 funções gratificadas.

Eis a íntegra da mensagem:

Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Natal,

Vereador Albert Dickson,

Excelentíssimas senhoras vereadoras

Excelentíssimos senhores vereadores

Senhores Secretários Municipais

Senhoras e senhores

A ação do gestor municipal deve ter como base uma profunda consciência do que seja a realidade do sítio urbano que deve gerir, com a observância acurada de sua dinâmica. Tal premissa garante a legitimidade das decisões tomadas e que são compartilhadas por esta Casa em seu consagrado direito democrático de fiscalizar e acompanhar os atos e ações do poder executivo. Daí a importância desta mensagem que dirijo às senhoras e aos senhores passado um ano da nossa administração, principalmente porque todos nós sabemos do estado calamitoso a que foi relegado o município.

Por conta da situação encontrada, erigimos, a princípio, três grandes temas para nortear um esforço concentrado na recuperação da autoestima do natalense e na construção do bem-estar de uma sociedade que se pretende plural, igual, equilibrada e justa.

Os três pilares foram a recuperação dos serviços básicos da administração através de uma força tarefa de 200 dias para cuidar imediatamente do recolhimento do lixo, deslanchar a operação tapa-buraco, garantir o início do ano letivo e sanear as despesas com pessoal e, ao mesmo tempo, organizar a situação econômico-financeira do município e sua consequente capacidade de investimento.

*

Depois, a execução das obras comprometidas com a matriz de responsabilidade da Copa, junto com a exposição de Natal na vitrine internacional, o verdadeiro legado que o evento irá deixar para a cidade e seus munícipes. Como todos sabem, Natal estava em vias de perder esses investimentos pela inércia e incompetência da gestão que nos antecedeu que não conseguiu iniciar uma sequer dessas obras. E, por último, a retomada das obras paralisadas na gestão anterior.

É sabido que o maior desafio enfrentado pelos governos municipais é justamente o financiamento das cidades, de vez que os mecanismos financeiros tradicionais estão em processo de exaustão em decorrência da crise financeira mundial, que tem sensíveis reflexos em nossa economia. Assim, apesar de sucessivos recordes de arrecadação, o governo central não faz chegar a todos de forma equânime a chamada distribuição do bolo. Dessa forma, diante da situação de descalabro que encontramos, adotamos de pronto uma política austera no controle das despesas e uma busca incessante pelo saneamento dos recursos públicos dentro de uma visão consolidada da situação orçamentária e financeira da administração municipal.

Inicialmente com os próprios técnicos da Prefeitura e depois contando com uma consultoria reconhecida nacionalmente para ajudar a estabelecer normas, padrões e definir medidas que nos levem a essa redução nos gastos para que possamos voltar a ter a capacidade de investimento que marcou nossa gestão anterior.

*

Esse é um processo permanente. No serviço público a vigilância sobre os gastos deve ser constante e uma mudança cultural precisa ser absorvida pelos que se acostumaram a despender recursos públicos sem o necessário cuidado como se emprega na utilização das verbas privadas.

Podemos dizer que neste primeiro ano tivemos êxito no modelo de gestão que queremos permanente. Tivemos um crescimento de receita em 2013 em relação ao ano anterior de 12,27%. Os investimentos do município, no entanto cresceram 135% no mesmo período, saltando de míseros 3,8% para 11,55% da receita.

Nosso dispêndio anual com a folha de pessoal caiu de R\$ 812,9 milhões para R\$ 805,7 milhões em 2013. Uma redução obtida com medidas de austeridade como os muitos cargos comissionados que não nomeamos, o rigor na concessão de vantagens e benefícios e maior fiscalização na folha de pagamento.

As contribuições patronais e dos servidores à Natalprev que deixaram de ser

cumpridas de dezembro de 2010 a abril de 2012 geraram uma dívida de R\$ 32,7 milhões, o que obrigou o órgão a elaborar um sistema de parcelamento dos créditos, que vem sendo cumprido a risca. Por outro lado, o cruzamento do banco de dados da folha de aposentados e pensionistas com o cadastro de óbitos da seguridade social possibilitou a constatação de vários benefícios que estavam sendo pagos irregularmente. O resultado foi a devolução no final do ano aos cofres municipais de um montante de 1 milhão de reais que haviam sido repassados a mais para a Previdência municipal.

*

Esse trabalho de vigilância permanente da folha, somado ao aumento de receitas, nos permitiu fechar o ano abaixo do Limite Prudencial da Lei de Responsabilidade Fiscal.

Para os senhores terem uma idéia, quando deixamos a prefeitura em dezembro de 2008, o comprometimento da receita com a folha era de 42,31%. Em janeiro do ano passado estávamos comprometendo com pessoal 54,56%, acima do limite legal. Agora em dezembro conseguimos fechar o quadrimestre com um comprometimento de 48,71%.

Hoje, graças a muito trabalho e ao esforço tenaz de nossa equipe, posso assegurar às senhoras e aos senhores que Natal tem prumo e diretriz. São números que atestam o acerto no caminho a seguir, mas também nos alertam que não podemos descuidar. Temos que manter a austeridade nos gastos para ampliar nossa capacidade de investimento.

Na recuperação de nossas finanças, destaco o trabalho da Secretaria de Tributação com o recadastramento dos contribuintes do IPTU, relativo ao período 2008-2010. Tal cobrança, juntamente com outras ações, acarretou no aumento de arrecadação da ordem de 21,49%. Com o Projeto Cidadania Fiscal foram oportunizadas melhores condições de regularidade fiscal ao contribuinte. Com este projeto e ações desenvolvidas pela Secretaria, como um novo projeto de parcelamento, uma redefinição dos procedimentos de fiscalização e mais celeridade no julgamento de processos, a Prefeitura registrou um incremento real na arrecadação própria de 18%.

* AÇÕES

Como disse no começo de minhas palavras, tínhamos três metas para o primeiro ano de administração e acredito que as informações que irei prestar mostram que elas foram atingidas.

A primeira tarefa era regularizar a prestação de serviços a começar pela limpeza urbana que estava completamente abandonada. Fizemos um trabalho rigoroso de gestão para tornar a Urbana uma empresa viável e os serviços de coleta, varrição e transporte dos resíduos sólidos voltaram a funcionar em nossa cidade.

Primeiro fizemos um chamamento dos trabalhadores que estavam a disposição de outros órgãos e depois com um remanejamento de cerca de 600 garis temos hoje 700 agentes trabalhando efetivamente nas ruas.

Conseguimos com mais rigor nas licitações uma economia de 4,13% nas despesas administrativas da Urbana em 2013 e de um milhão 380 mil reais nas despesas com recursos humanos.

*

Ao mesmo tempo, como é do conhecimento de todos, estamos trabalhando numa nova licitação da limpeza pública que irá incrementar a oferta dos serviços.

Além da coleta de lixo em dia, conseguimos também começar e terminar o ano letivo dentro de um calendário estabelecido, ao contrário do ano anterior que teve que ser interrompido antes do tempo por falta de condições mínimas de funcionamento das escolas. Muitas delas sem sequer ofertar a merenda para seus alunos. Fizemos um Termo de Ajustamento de Gestão e aplicamos 26% da receita em Educação, o que garantiu o pagamento de uma série de vantagens que os educadores tinham direito e estavam represadas, além do pagamento de débitos deixados com funcionários terceirizados e com o FNDE.

Também regularizamos a malha viária da cidade. Investimos 7 milhões de reais em 2013 apenas na Operação Tapa Buraco, que chegou a 770 ruas e avenidas. Ainda deve estar na memória de todos a grande quantidade de buracos que danificavam as nossas ruas e avenidas. Hoje temos a operação Tapa Buracos de forma permanente para resolver os problemas pontuais que aparecem.

Ao mesmo tempo deslançamos um projeto de investimentos no recapeamento asfáltico de vias que são importantes corredores de transporte público ou que podem ser utilizadas como opção de tráfego.

*

Esse tipo de trabalho melhora a fluidez do trânsito e recupera a malha viária de uma forma mais duradoura. No recapeamento de 50 ruas e avenidas investimos 8 milhões e quatrocentos mil reais no ano passado e este ano temos mais 10 milhões a serem aplicados na melhoria e conservação da malha viária da cidade.

Duas obras importantes de drenagem e pavimentação foram iniciadas no ano passado e servirão também para melhorar o trânsito. Uma delas é o projeto conhecido como Lagoa do Makro, em Neópolis, que permitiu o recapeamento da avenida das Alagoas. Esse projeto será concluído nos próximos dias, ao custo de um milhão e oitocentos mil reais.

A outra é o projeto de drenagem e pavimentação desencadeado no Guarapes e Vila Paraíso, orçado em 2 milhões e meio de reais. Essa obra está sendo tocada em sintonia com a Caern que executa os serviços de esgotamento sanitário e irá permitir

o asfaltamento da rua dos Cometas, importante via de ligação daquele bairro com o Planalto, além de outras 27 ruas daquela localidade.

Aqui vale uma satisfação sobre a obra de recuperação do Viaduto do Baldo interditado desde a gestão passada em outubro de 2012. Quando assumimos contratamos um laudo sobre a situação do local e uma planilha orçamentária em cima da qual foi feita uma licitação, mas constatou-se iniciando os serviços que a situação, principalmente no canal do Baldo, era mais grave do que no viaduto. Diante disso, a empresa vencedora da licitação apresentou a cerca de 20 dias um projeto executivo que elevou o valor da obra de R\$ 1, 8 milhão de reais para cerca de 3 milhões e quatrocentos mil reais.

*

Diante disso, foi solicitado ao projetista do viaduto, doutor Hugo Mota, que ficou de enviar para os técnicos da Prefeitura sua avaliação a respeito da obra que precisará efetivamente ser realizada.

Estamos aguardando o posicionamento dele no prazo de até 15 dias para decidir se será necessário realizar uma nova licitação ou se será possível fazer um aditivo ao contrato atual e tocar a obra.

Voltando a falar da nossa meta de regularização dos serviços básicos, reforçamos o orçamento da secretaria de Saúde que encontramos sob escombros e colocamos boa parte dos serviços que estavam parados para funcionar.

Esse ainda é um setor em que há muito a fazer diante da situação encontrada, mas que teve avanços significativos neste primeiro ano. Embora a Constituição estabeleça a obrigatoriedade de investirmos 15% na Saúde, neste ano que passou 23,83% das nossas receitas foram destinadas a secretaria municipal de Saúde.

A segunda meta que nos propusemos para o primeiro ano foi salvar as obras da matriz da Copa.

*

Quando Natal foi escolhida como um das sedes da Copa 2014, a cidade tinha 53 meses para realizar as obras previstas na matriz de responsabilidade. Quando assumimos, em janeiro do ano passado, faltavam apenas 18 meses para o início do Mundial e nada havia sido feito, ou melhor, sequer fora iniciada qualquer obra, tanto assim que o governo federal propôs tirar as obras do PAC da Copa, por acreditar que não teríamos condições de realizar os serviços. Mas não aceitamos essa exclusão.

A partir do entorno da Arena das Dunas, estamos construindo um túnel de drenagem com 12 quilômetros de extensão e 23 poços de visita, alguns deles com até 44 metros de profundidade, para eliminar 33 pontos de alagamentos ao longo das ruas Jerônimo Câmara, Caicós, Miguel Castro, Bom Pastor e Castelo Branco. Além disso, estamos trabalhando nas duas lagoas do Centro Administrativo. A obra

tem investimento inicial de R\$ 126 milhões e ainda recentemente estive em Brasília para tentar a liberação de outros 75 milhões para a segunda fase. Esse obra teve a ordem de serviço expedida no dia 02 de abril do ano passado e está com 70 por cento executada, dentro do cronograma estabelecido.

*

Naquela área ainda estão em construção 6 túneis, 2 passarelas e 2 viadutos, um dos quais na modalidade estaiado para dar um novo e moderno visual à região. Isto representa a aplicação de recursos da ordem de R\$ 222 milhões e já temos quase 50% executados. Ainda como resultado da escolha de Natal como uma das sedes da Copa, estamos construindo o primeiro binário da cidade entre as avenidas Capitão-Mor Gouveia e Jerônimo Câmara com a aplicação de R\$ 114 milhões. Esta intervenção já conta com 35% de realização. Outra obra importante é a recuperação de 50 quilômetros de calçadas, padronizadas e com acessibilidade, e que contempla a construção de 300 abrigos de passageiros e o plantio de 4 mil árvores a um custo que passa dos R\$ 25 milhões. Aqui já concluímos 38% do planejado.

Ao todo, incluindo a contrapartida de R\$ 70 milhões obtidos através de empréstimo para o qual contamos com a decisiva colaboração desta Casa, a Prefeitura investe cerca de R\$ 500 milhões para garantir melhor fluidez de trânsito e mais fácil locomoção dos transeuntes e que redundarão em mais rápido e mais tranquilo acesso à uma das regiões mais movimentadas da cidade.

Outra nódoa que encontramos no tecido urbano de Natal foi o calçadão de Ponta Negra destruído pelo avanço do mar sem que providências concretas tivessem sido tomadas. Estamos promovendo a recuperação da praia de Ponta Negra com a obra de enrocamento, recomposição do calçadão e construção de 10 acessos a um custo de R\$ 6,2 milhões. Paralelamente, iniciamos a urbanização de toda a orla marítima de Natal, onde aplicamos 15 milhões de reais. Esse verdadeiro mutirão de obras tem como prazo de conclusão o próximo mês de maio.

*

Podemos nos orgulhar de Natal e como prefeito garantir que a cidade vai estar pronta para a Copa. Mesmo porque, foi na nossa gestão passada que inscrevemos Natal para ser uma das sedes do torneio.

Por fim, a terceira meta a que me referi no começo destas palavras era a retomada das obras que iniciamos na gestão passada, mas vergonhosamente abandonadas pelos que nos sucederam.

Também ai tivemos êxito na maioria dos projetos. No Maruim, assinamos a ordem de serviço para a construção de 200 apartamentos no bairro das Rocas com investimento de R\$ 12,2 milhões e que vai beneficiar 165 famílias que vivem atualmente naquela comunidade. A obra será construída em terreno doado pela Prefeitura nas proximidades do estádio João Câmara. Assim, as famílias não serão remanejadas para regiões periféricas da cidade, permitindo que elas continuem a

exercer suas mesmas atividades cotidianas. Atualmente estamos trabalhando na licitação do projeto de urbanização do Maruim que vai ganhar uma nova característica e irá permitir que finalmente seja liberada a área para a tão almejada ampliação do porto de Natal.

*

As obras de Nossa Senhora da Apresentação, paralisadas há 3 anos, foram retomadas com a pavimentação de 16 ruas em quatro loteamentos e a urbanização das lagoas do Aliança e Jardim Primavera com recursos em torno de R\$ 2,5 milhões. Também em Capim Macio estão sendo executadas obras de drenagem e pavimentação de 10 ruas para a conclusão do projeto. O mesmo serviço foi retomado na Vila de Ponta Negra.

O Parque da Cidade Dom Nivaldo Monte será novamente entregue aos natalenses com o Memorial da Cidade funcionando e com a escola de educação ambiental em plena atividade como deixamos em 2008. Nele, estamos investindo 3 milhões e seiscentos mil reais em recursos próprios.

O Mercado Modelo das Rocas teve as obras retomadas após nova licitação. Lá estamos aplicando 3 milhões de reais também em recursos próprios para que o projeto de Natal ter um mercado moderno que atenda aos natalenses e também aos turistas que nos visitam seja finalmente efetivado.

Paradas durante os últimos quatro anos, as obras de reurbanização da comunidade da África, na Redinha, iniciaram pela construção de um Centro de Educação Infantil parte de um projeto de urbanização integrada que já modificou em boa parte aquela comunidade. Na África, serão investidos R\$ 10 milhões na construção, além do centro de educação infantil, de 130 casas, melhoria de 80 residências e uma quadra na escola municipal Noilde Ramalho. Também serão pavimentadas, drenadas e saneadas 20 ruas e a margem do rio Doce será urbanizada com a construção de um muro de arrimo e seis quiosques. Além disso, serão entregues 1.600 títulos de propriedade aos moradores.

*

No Passo da Pátria, já elaboramos os projetos de equipamentos sociais (praças, centro sociocultural e reforma do centro social) e encaminhamos para a Caixa Econômica Federal para análise e autorização de retomada das obras, com a licitação prevista para o próximo mês.

Como está aqui demonstrado foi um ano de muitas dificuldades e de muito trabalho, mas também um ano que nos deixa muita satisfação por termos atingido as metas que estabelecemos e termos ido muito além delas com novos projetos e ações que gostaria de citar aqui.

Em 2013 conseguimos restabelecer o equilíbrio financeiro capaz de criar um ambiente propício para captação de recursos junto ao governo federal e agentes

financeiros. Sendo o desenvolvimento de ações integradas a prioridade da nossa gestão, aprovamos no segundo semestre do ano passado o Projeto de Saneamento Integrado que contempla os bairros de Lagoa Azul e a parte de Nossa Senhora da Apresentação que não havia sido atendida no projeto anterior.

A proposta deste programa é expandir o projeto Natal do Futuro que lançamos em nossa gestão passada. Ele representa um instrumento de planejamento estratégico de soluções integradas e estruturantes.

Nossa Senhora da Apresentação-Lagoa Azul conta com uma carta consulta de R\$ 136,5 milhões para beneficiar com drenagem e pavimentação 379 ruas e levar regularização fundiária a 19 mil famílias. Tem ainda integração direta e realização paralela com as obras de saneamento e abastecimento d'água da Caern, ao custo de R\$ 21,6 milhões, totalizando um investimento naquela região de 158 milhões de reais.

*

A carta consulta para o projeto Brasil Novo-Horizonte no valor de R\$ 12,3 milhões, se encontra sob análise e temos a melhor expectativa de que este ano teremos esse projeto também aprovado e liberado junto ao governo federal.

Outras importantes ações retomadas pela Secretaria de Planejamento ao longo do ano passado foi o orçamento participativo, o funcionamento da biblioteca virtual de Natal, site que contém a produção acadêmica sobre Natal e região metropolitana e que conta hoje com um acervo de quase 900 artigos, teses e dissertações sobre políticas públicas, cidades interativas e gestão metropolitana e a coordenação do Conselho Municipal de Ciência e Tecnologia.

Paralisadas há 3 anos, as duas ferramentas de apoio ao desenvolvimento científico e tecnológico do município estão em pleno funcionamento.

* SAÚDE

A Saúde, como já foi dito, é o setor mais crítico para qualquer administrador hoje no Brasil. A desqualificação do processo de gestão dos serviços e de coordenação de ações na maioria das áreas de atuação da Secretaria de Saúde se mostrou patente nas dificuldades de funcionamento dos serviços e nos problemas de acesso dos usuários aos serviços do SUS, traduzidos nas incontáveis demandas judiciais e do Ministério Público verificadas nos primeiros dias da gestão. O descontrole administrativo e financeiro da Secretaria nos levou a publicar decreto que instituiu o Estado de Calamidade Pública na Rede Municipal de Assistência à Saúde por 180 dias.

Nesse período, o plano de ação executado atuou nos eixos infraestrutura física e manutenção, assistência farmacêutica, equipamentos e material, acesso aos serviços de saúde e recursos humanos, exigindo investimento de R\$ 8 milhões. Como

resultado, podemos contabilizar a realização de processo seletivo simplificado para contratação de pessoal, a melhoria do funcionamento dos pronto atendimentos, particularmente do Hospital dos Pescadores, que passou a contar com gerador de energia, serviço de raio X e reposição de pessoal.

*

A UPA da Cidade da Esperança entrou em funcionamento e até o meio do ano, com funcionamento pleno, poderá realizar até 13.500 procedimentos médicos mensais, com uma média de 450 pacientes atendidos por dia. No campo da urgência e emergência, foram contratados 10 novos leitos de UTI do Hospital Memorial e habilitados outros 9 leitos no Hospital Universitário Onofre Lopes. Também foi regularizado o contrato com o Hospital Médico Cirúrgico na área de cirurgia ortopédica, contribuindo para a redução das filas de pacientes acidentados.

Na rede básica, o aporte de novos profissionais dentro do Programa Mais Médicos e a contratação de enfermeiros e técnicos de enfermagem para a Estratégia Saúde da Família elevaram os índices de cobertura que, computadas as unidades básicas tradicionais, supera os 70%. As ações de vigilância também tiveram incremento no período, tanto a Vigilância de Óbitos quanto a Vigilância de Endemias.

*

Em termos de manutenção e recuperação, 75 unidades de saúde foram beneficiadas, com destaque para as do Vale Dourado, Nova Natal, Cidade Praia, Gramoré, Guarita, Pirangi, Cidade Nova e São João, que passaram por obras mais substanciais. A maternidade Leide Moraes está sendo completamente recuperada e ainda este semestre voltará a atender as mulheres da zona norte de Natal.

A construção de mais duas novas UPAs, no valor superior a 2 milhões cada uma, já foi licitada e a ordem de serviço expedida, assim como 8 novas unidades básicas.

A Secretaria de Saúde já dá andamento a três novas licitações para a reforma e ampliação da Maternidade das Quintas, da Maternidade Felipe Camarão, além da recuperação do Centro de Controle de Zoonoses.

A Prefeitura investe 2 milhões e 115 mil reais na construção da UPA do Potengi. Valor semelhante será aplicado na construção da UPA da zona sul, no Pitimbu. A construção da unidade de saúde de Bela Vista exige aporte de 514 mil reais, as duas unidades de saúde do Planalto serão construídas com investimento de 1 milhão e 196 mil reais.

*

Nas obras de reforma e adequações na estrutura física, instalações elétricas e hidráulicas, a administração municipal cuida de melhorias na Clínica Odontológica Infantil I, na Clínica Popular Novo Horizonte e na unidade de Saúde da Família de Pompéia.

Por ser uma área crítica nas três esferas de governo, a saúde mereceu máxima

atenção e exigiu o desdobramento de esforços. Assim, foram realizados serviços de recuperação e manutenção dos gabinetes odontológicos e instalados 20 novos em substituição aos sucateados. Hoje, temos 96% dos serviços da rede em plena operação, quando encontramos 89% sem funcionamento. Com a adoção do sistema Porta Aberta para o Acompanhante da Gestante, pudemos realizar 100% no atendimento pré-natal. Incluímos 66 novos médicos nas equipes da Saúde da Família e, com o projeto Mais Médicos, lotamos mais 21 médicos nas unidades de saúde, totalizando 87 novos médicos.

Na procura por mamografias, registramos 100% de atendimento, inexistindo atualmente demanda reprimida. Na abertura de novos leitos de UTI e UCI neonatal, firmamos convênios com o Hospital da Polícia Militar, com contrapartida de recursos humanos. Na compra de material permanente e mobiliário, investimos R\$ 2.2 milhões e já licitamos a construção das unidades básicas de Jardim Progresso, Soledade I, Alvorada I, Rio Mar, Guarita e Bela Vista.

Na Policlínica Oeste, adquirimos mais 3 equipamentos de ultrassonografia. Por sinal, todas as policlínicas e os CAPS receberam novos equipamentos e mobiliário e já está em andamento o projeto de construção do CAPS AD Oeste, hoje localizado no antigo prédio do Sandra Celeste, e buscamos a liberação de recursos para a construção do CAPS AD III Norte e uma unidade de acolhimento transitório para adultos.

*

Na construção do Plano Municipal da Rede de Cuidados à Pessoa com Deficiência, temos a previsão de construir 2 centros especializados em reabilitação. Também promovemos a reabertura dos leitos de acolhimento noturno dos CAPS 24 horas, das maternidades das Quintas e Leide Morais, ampliamos em mais 6 leitos a capacidade da maternidade de Felipe Camarão e regularizamos o atendimento ambulatorial de prevenção e tratamento do tabagismo, alcoolismo e outras drogas.

Na área de pessoal, foi regularizado o pagamento das cooperativas médicas e prestadores, selecionados e admitidos 268 contratos temporários para provimento de pessoal na rede de atenção às urgências e para as motolâncias do SAMU, além da recontração de 137 agentes comunitários de endemias. Finalmente, promovemos a expansão do acesso à internet nas unidades de saúde de 34% para 85,9% e adquirimos 200 computadores desktop e 50 notebooks para as unidades de atenção básica e especializadas.

* EDUCAÇÃO

Na Educação, as dificuldades foram superadas e avançamos bem. Encerramos 2013 com a construção de 3 centros municipais de educação infantil, em Nossa Senhora da Apresentação, Lagoa Azul e no Pitimbu, beneficiando mais de 400 crianças. E já temos este ano mais 5 centros em construção dos 30 projetados para abrigar 6.216 crianças. Também construiremos mais 5 escolas do ensino fundamental, abrindo vaga para 3.120 novos alunos.

Foram licitados uniformes para 65 mil alunos, compostos por camisa de manga curta, camisa regata, bermuda, calça, dois pares de meia e um par de tênis. Os alunos da Educação de Jovens e Adultos receberão duas camisas de manga curta. Também há garantia de que todas as unidades públicas municipais de ensino terão regularidade na distribuição da merenda escolar.

O Programa Tributo à Criança foi retomado, beneficiando 5.834 crianças com o repasse a 3.689 famílias de R\$ 2 milhões no ano. Com mudanças de nível e de padrão foram beneficiados 1.638 professores com investimento de R\$ 6,9 milhões e 277 educadores infantis com investimento mensal de R\$ 122,5 mil. O Programa Dinheiro Direto na Escola destinou R\$ 1 milhão a 11 escolas em 2013. Já o Programa Pré-Escola para Todos conveniou 19 escolas para atender 1.925 crianças, com recursos de R\$ 875 mil.

*

No programa municipal de transporte escolar já contamos com uma frota de 77 ônibus que transportam 3.900 alunos para 18 unidades de ensino. E no programa da merenda escolar tivemos um acréscimo de valores de 150% na educação infantil e de 80% no ensino fundamental. Hoje a qualidade da merenda escolar fornecida às crianças da rede municipal de ensino é reconhecida e elogiada por todos.

*

ASSISTÊNCIA SOCIAL

No enfrentamento às desigualdades sociais no município, um premente desafio, primeiramente reorganizamos a Secretaria de Trabalho e Assistência Social. Só para se ter uma ideia, 10 mil cadastros para o Programa Bolsa Família deixaram de ser digitados, expondo milhares de famílias ao risco de perderem o benefício. Nas ações específicas desse programa, fizemos 23 mil atendimentos para cadastramento e atualização, 12 mil famílias foram acompanhadas para vacinação, desenvolvimento nutricional das crianças menores de 7 anos, acompanhamento da saúde da mulher, da gestante e do recém-nascido. O programa cuidou ainda do acompanhamento educacional de 53 mil crianças e adolescentes. Em Natal, temos 47.042 famílias beneficiárias do Bolsa Família.

Na política de segurança alimentar, foram coletadas 3.463 toneladas de alimentos, repassadas a 23.145 famílias e 9 instituições sociais. Com intermediação da Secretaria, 4 mil artesãos e micros, pequenos e médios empreendedores obtiveram linhas de financiamento que totalizaram 252 mil reais, levando esse contingente a participações em feiras, mostras e exposições. Nas ações de qualificação profissional, foram capacitadas mais de 400 pessoas em cursos de informática.

*

Nos 132 cursos de qualificação, 3.655 pessoas foram beneficiadas e cerca de 20%

foram inseridas no mercado de trabalho. Nos centros públicos de emprego, trabalho e renda, 7.467 trabalhadores foram inscritos e 5 mil foram encaminhados ao mercado, além de serem promovidas 14.377 requisições de seguro-desemprego.

Com a implantação de dois centros de referência de assistência social (CRAS) em Ponta Negra e Mãe Luiza, a Prefeitura totaliza 11 centros nas quatro regiões administrativas da cidade. Neles, registramos 22 mil atendimentos e 730 visitas domiciliares no acompanhamento às famílias beneficiárias dos programas Bolsa Família e Benefício de Prestação Continuada para idosos e pessoas portadoras de necessidades especiais.

* HABITAÇÃO

O déficit habitacional no Brasil com a expansão urbana das médias cidades é cada vez mais uma demanda da sociedade que se organiza. O governo federal lançou o programa Minha Casa Minha Vida que em parceria com os municípios tem obtido sucesso no atendimento pelo menos em parte dessa demanda. Aqui na nossa cidade o déficit habitacional é de 46.225 moradias. A secretaria de Habitação e regularização fundiária tem atuado de forma objetiva para que Natal possa ser contemplada nesses projetos de habitação para tentar diminuir esse déficit.

No ano passado, contratamos 8 empreendimentos localizados no bairro Guarapes, cada um contendo 224 unidades habitacionais, perfazendo um total de 1.792 unidades. O complexo habitacional contará com uma unidade básica de saúde, um centro de referência de assistência social, uma escola de educação infantil para 360 crianças, uma escola de ensino fundamental, quadras poliesportivas, academias para exercícios físicos, um centro comunitário e uma área comercial. O projeto tem investimento de R\$ 109 milhões e será praticamente uma minicidade para 8 mil pessoas. Também está em tramitação a análise de 10 empreendimentos para dotar a cidade de mais 6 mil unidades de habitação.

*

Cuida ainda a Secretaria da regularização fundiária nas comunidades Brisa do Mar, Dinarte Mariz, Alto da Torre, Promorar, Pirangi, Bela Vista, Santa Clara, Leningrado, Emanuel Bezerra e João Paulo II.

* TURISMO

Principal atividade econômica da nossa cidade, o turismo precisa e merece uma atenção especial. Neste ano, o que melhor a prefeitura pôde fazer pelo setor foi cuidar da cidade, ornamentando seus canteiros, cuidando da limpeza e da recuperação da malha viária.

Mas também tivemos ações específicas importantes como a aquisição de 4 trailers que, junto com 2 vans e mais 6 postos fixos, formam o conjunto de 12 postos de informação turística da cidade.

Junto ao Ministério do Turismo, foi firmado contrato de repasse para a reestruturação da orla marítima urbana da cidade no valor de R\$ 15 milhões e trabalhamos ainda na capacitação de 280 pessoas, em parceria com o Senac, para ocupação de postos de trabalho em hotéis e restaurantes.

*

Foi criada pela Secom uma estratégia específica para a divulgação, utilizando as redes sociais, através do perfil Viver Natal que tem obtido um retorno muito positivo de imagem para a cidade.

Nos projetos futuros, prosseguem as negociações para a construção de uma marina. Um grupo francês já apresentou projeto básico para implantação de uma marina de mar aberto na Via Costeira para 400 embarcações. Já no rio Potengi, um empresário apresentou proposta para uma marina com capacidade de receber 80 embarcações.

No plano institucional, Natal voltou a ser membro do Polo Costa das Dunas, do qual ficou afastado por 4 anos. A medida permite que a cidade participe, juntamente com outros 17 municípios, das oportunidades oferecidas aos participantes do Polo, que é administrado pela Secretaria de Turismo do Estado e secretariado pelo Banco do Nordeste.

* SEMSUR

Um trabalho extremamente importante para o turismo é o desenvolvido pela secretaria de Serviços Urbanos, afinal vale aquela máxima de que cidade boa para o turista é a cidade que é boa para os cidadãos que nela habitam.

A Semsur durante o ano de 2013 atuou na reforma e melhoria de 37 praças. Também cuidou da recuperação e manutenção das fontes de iluminação da Estrela Cadente de Natal, do Pórtico dos Reis Magos, além de diversas praças e quadras poliesportivas. Foi ampliada a potência de iluminação em diversos bairros, aumentado a segurança pública. Igualmente foi promovida a expansão da rede em cerca de 2,6 quilômetros em Lagoa Nova, Petrópolis e Ponta Negra, com um novo padrão de iluminação pública que utiliza luminárias tipo led, que geram maior poder de luz e incontestável redução de consumo. Por sinal, tal sistema será implantado em toda a orla urbana.

*

Vale destacar ainda que houve uma inovação total na implantação da decoração natalina, especialmente pela reutilização do acervo institucional, com melhor distribuição dos elementos nas quatro zonas administrativas da cidade e ainda com a presença de peças inovadoras, que além de embelezarem Natal representaram uma significativa economia.

Ao completar 44 anos, o Mercado de Petrópolis foi totalmente revitalizado com pintura interna e externa dentro do projeto Tudo de Cor, em parceria com a Tintas

Coral e o Armazém Pará. A Prefeitura promoveu também a transformação do visual do Espaço Cultural no Mezanino, que recebeu o nome do artista plástico Abraão Palatnik. O ambiente foi climatizado, possui rede de internet, iluminação especial e câmeras de segurança. O acervo do espaço passou a ser administrado pela Fundação Cultural Capitania das Artes.

*

Nos principais corredores viários, considerando sua natureza turística e de mobilidade, 200 mil metros quadrados de canteiros e praças receberam serviços de capinação e paisagismo. Os serviços de poda contabilizaram 2.455 intervenções e, no modelo de adoção, pudemos registrar 65 canteiros, 21 praças e 15 áreas verdade adotadas.

As feiras livres e os cemitérios municipais também mereceram cuidados especiais. Ampliamos em 1.300 metros quadrados as estruturas das feiras livres do Pajuçara e das Quintas, além de renovar as áreas das feiras do Alecrim, Carrasco, Esperança e Rocas com um novo modelo de material, gerando melhor controle sobre esse segmento econômico. Nas Academias da Terceira Idade, 21 receberam serviços de manutenção preventiva e corretiva e 72 foram adquiridas para instalação a partir de março.

Os serviços de reforma e manutenção estrutural nos cemitérios do Alecrim, Bom Pastor I e II, Ponta Negra e Nova Descoberta exigiram uma aplicação de recursos da ordem de R\$ 200 mil.

* PROCON

Outro órgão da administração municipal que ganhou uma nova dinâmica para dar as respostas mais ágeis que a população espera e precisa foi o Procon Municipal. Prova disso é que saltamos de 133 notificações, relatórios de visita e autos de constatação em 2012 para 295 no ano passado, isto é, mais que dobramos. Na arrecadação de multas, tivemos um incremento de 504% em relação aos três últimos anos da gestão passada, restando em caixa R\$ 780 mil que serão destinados a projetos relacionados com a Política Nacional de Relações de Consumo.

Mantivemos ativo o setor de pesquisas de preços tão procurado para orientação nas diversas datas especiais do ano.

Neste ano, será firmado convênio com o Tribunal de Justiça para tornar os acordos realizados com força de título executivo judicial, permitindo ao consumidor cobrar a execução do acordo, o que pode produzir até uma sanção judicial. Também em 2014 será realizado curso de capacitação dos conciliadores através da Escola de Magistratura do Estado.

* MOBILIDADE

Junto com a saúde, o outro grande gargalo na vida das pessoas hoje nas maiores

ciudades é a mobilidade urbana. O crescimento desenfreado da venda de veículos sem que o poder público tenha capacidade de responder com a mesma velocidade nas obras de mobilidade e, principalmente, de transporte público criaram o caos urbano diário em todas as cidades de médio e grande porte do país.

No ano passado, o Detran divulgou um aumento de quase 10% na frota de veículos. Só em 2013, foram emplacados cerca de 87 mil veículos no Rio Grande do Norte e a frota que em 2005 era de 407 mil veículos fechou 2013 em 971 mil. Um aumento superior a 100%.

Em novembro, esta Câmara Municipal aprovou o projeto que unifica a carreira dos agentes de trânsito e de fiscais de transportes da Secretaria. Esse foi um passo importante para reforçar a fiscalização que irá se somar ao contrato no valor de 4 milhões a ser firmado para a fiscalização eletrônica nos principais corredores e cruzamentos da cidade.

*

Além das obras de mobilidade que estamos executando no entorno da Arena das Dunas e que irão destravar um ponto central da cidade, a secretaria de Mobilidade Urbana desenvolveu o projeto de reestruturação viária para 31 quilômetros de corredores de transporte público de passageiros na Salgado Filho, Hermes da Fonseca, Rio Branco, Coronel Estevam, Bernardo Vieira, Mário Negócio e Amaro Barreto, orçado em R\$ 104 milhões, com a implantação de corredores exclusivos para ônibus.

Esses projetos foram apresentados ao governo federal e estão na fase de tramitação para que possam finalmente ser feitas as licitações para a sua implantação.

Também estão sendo licitados os projetos de sinalização turística visando a melhoria nos serviços ligados à mobilidade urbana e ao turismo, com a aplicação de R\$ 5 milhões.

**

No ano passado cuidamos da manutenção e recuperação de equipamentos existentes como as passarelas da Salgado Filho e Bernardo Vieira, serviço já iniciado. A recuperação e manutenção dos equipamentos públicos do Terminal de Soledade II e a recuperação de abrigos no Largo do Teatro, na Ribeira.

Cuida ainda a Secretaria da implantação do Plano Cicloviário, que vai incentivar o uso de um transporte ecologicamente correto, não poluente, econômico e benéfico à saúde. A proposta contempla a interligação de todas as zonas urbanas. O plano piloto prevê ciclofaixa interligando o Parque da Cidade ao Parque das Dunas.

Começamos e estamos dando continuidade ao processo de licitação do sistema de transportes de Natal. Aqui abro um parêntese para dizer da melhor expectativa que guardamos todos nós quanto à votação com a celeridade possível do projeto de lei

enviado a esta Casa e que estabelece as regras básicas de funcionamento do sistema, elaborado a partir de amplo debate em audiências públicas com a participação popular.

Esperamos, eu e toda a cidade, que os senhores vereadores também realizem os debates necessários à transparência e análise acurada do projeto com a apresentação de propostas que possam aprimorar o texto final para que ainda este ano possamos lançar o edital da primeira licitação do sistema de transportes da nossa cidade.

* CONSELHOS

Embora sua missão principal seja o acompanhamento das atividades das demais Secretarias que compõem a administração municipal, a Secretaria do Gabinete do Prefeito teve uma importante ação social, a começar pela reestruturação dos Conselhos Tutelares das quatro regiões administrativas, através do restabelecimento dos repasses mensais, da regularização das contas de luz, água e telefone, da capacitação dos conselheiros e da entrega de um kit de estruturação composto por 4 veículos novos, 20 computadores e 4 impressoras, além do fornecimento mensal de 300 litros de combustível e o envio de pessoal como suporte de recursos humanos.

Igualmente foi reestruturado o Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente – COMDICA com o fornecimento de equipamentos de informática e disponibilidade de veículo para as atividades externas, além de convênio com a SEMTAS para efetivação de um plano de ação que resultou no cadastramento e realinhamento das ONGs, para controle do uso dos recursos do Fundo da Infância e da Adolescência.

* DEFESA CIVIL

A Secretaria de Defesa Social criou o Grupo de Ação e Emergência composto por 30 agentes com atuação em regime de plantão 24 horas. O treinamento do grupo em proteção e defesa civil foi coordenado pela Cruz Vermelha, culminando com um exercício simulado de desastre no bairro Guarapes.

A Secretaria também realizou uma ação preventiva nas diversas lagoas da cidade e especialmente na do Santarém, considerada uma das que oferece maior risco para a população. Ações desse tipo foram levadas de forma constante às áreas de risco do município no tocante a alagamentos, deslizamentos e transtornos causados pela chuva, notadamente em pontos críticos como Mãe Luiza, comunidade do Jacó, Passo da Pátria e Pajuçara, resultando em 200 ocorrências.

* ESPORTES

Também nos mereceu atenção especial a recuperação dos equipamentos esportivos da cidade. Praticamente todos eles em deplorável estado de conservação. A Secretaria de Esporte e Lazer iniciou o processo de reforma de 42 campos e quadras

num investimento total de 1 milhão e meio de reais.

Aplicamos outros 200 mil na reforma do ginásio Nélio Dias que voltou a ser palco de grandes eventos esportivos como o desafio de vôlei entre as seleções do Brasil e da Holanda e agora em março irá sediar uma etapa do UFC.

O ginásio Djalma Maranhão passa por uma reforma total num investimento superior a 1 milhão de reais. E foram retomadas a construção de 2 centros de artes e esportes, um em Felipe Camarão e outro em Nordelândia.

*

No ano passado tivemos a aprovação pelo Ministério dos Esportes da construção do centro de iniciação ao esporte de Lagoa Azul um equipamento moderno e que irá contemplar diversas modalidades a um custo estimado superior a 3 milhões de reais.

Ainda na área do esporte retomamos a Copa Nossa Cidade Sub-15 com a participação de 43 equipes, apoiamos com material esportivo 38 entidades esportivas e 21 competições amadoras com a cessão de praças esportivas. O programa Vida Saudável para caminhadas na Afonso Pena teve adesão imediata da população dos bairros de Tirol e Petrópolis e criamos o Passeio Ciclístico de Natal que passa a fazer parte do calendário de eventos do final do ano na cidade.

* URBANISMO

Além da retomada das obras do Parque da Cidade, a Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo lançou um projeto de urbanização de áreas verdes em Cidade Satélite, orçado em R\$ 1 milhão e seiscentos mil reais. A comunidade terá dois novos espaços de interação social com pistas de caminhada e corrida, área de piquenique, academias da terceira idade e parques infantis.

Em Mãe Luiza, iniciamos a implantação do projeto Rua Verde Alameda Padre Sabino, um novo espaço de lazer, esporte, cultura e trabalho para a comunidade, que contará com arborização, paisagismo, iluminação decorativa, academia da terceira idade, mesas para jogos de tabuleiros, calçadas e rampas com acessibilidade.

*

No combate à poluição sonora, a secretaria lançou a operação Arrasta Paredão, uma ação de caráter permanente e, no combate à poluição visual, 4 mil faixas foram retiradas e transformadas em sacolas ecológicas. A Secretaria também enfrentou as ligações clandestinas de água servida e esgoto com 400 tamponamentos de tubulações irregulares, principalmente no conjunto Brasil Novo, onde o problema era constante.

Com a cidade contemplada no PAC Cidades Históricas, a Secretaria vai coordenar a restauração do Palácio Felipe Camarão, do Hotel Central e do prédio da Secretaria de Tributação.

* CULTURA

Fomentar a cultura é uma marca de nossa gestão. Já neste primeiro ano tivemos avanços importantes a partir da adesão de Natal ao Sistema Nacional de Cultura, que nos insere no contexto nacional e facilita o trâmite de recursos via governo federal.

Priorizamos este ano a reestruturação do Memorial Natal, no Parque da Cidade, e do Museu da Cultura Popular Djalma Maranhão, na Ribeira. Queremos os dois equipamentos funcionando e funcionando bem para atender os natalenses e também os muitos visitantes que a cidade deve receber durante e depois da Copa do Mundo. Eles são o resgate da nossa história e uma cidade precisa preservar isso.

Também trouxemos o Natal em Natal de volta, levando cultura, lazer e entretenimento à zona norte e zona sul. Apostamos no lançamento de editais que tornam mais transparente e democrático o uso de verbas públicas no setor e acertamos em cheio com a escolha de espetáculos teatrais de qualidade indubitável. Também retomamos o Encontro de Escritores reunindo no ano passado o melhor da literatura local, nacional e dos demais países de língua portuguesa.

*

O carnaval multicultural está de volta. No ano passado o carnaval aconteceu apenas 45 dias após a nossa posse e não tivemos tempo, nem condições financeiras, de organizar a festa que Natal merece e precisa. Mas este ano vamos ter o carnaval de rua com o desfile das escolas de samba e a volta dos cinco pólos onde se apresentarão os melhores artistas de Natal e cinco atrações nacionais, já que contamos agora com parceria do setor privado.

Mas a grande novidade nessa área será o teatro municipal da zona norte, ou melhor, o Centro Cultural Francisco das Chagas Bezerra de Araújo, que ficará na Avenida João Medeiros Filho, com área construída de 6 mil metros quadrados. Será um equipamento cultural de grande porte, onde funcionarão as escolas de balé e de teatro, a banda sinfônica terá um local próprio para ensaios e iremos preparar uma programação contemplando as mais diversas manifestações artísticas para atender não só a população da zona norte, mas também todos os moradores da Grande Natal.

*

Por tudo que aqui dissemos, eu convoco as senhoras e os senhores vereadores a continuarmos, cada qual no seu papel, a formar essa corrente compromissada com os destinos desta cidade, com o presente e o futuro de cada natalense, com a convicção de bem recebermos quem nos visita, com a missão grandiosa de construirmos juntos a cidade que almejamos.

Precisamos continuar atentos na busca incessante da melhoria do gasto público. Foi com essa intenção que enviamos para apreciação dos senhores um projeto de reforma administrativa, que, em linhas gerais, enxuga a máquina pública com a extinção de 156 cargos comissionados e 136 funções gratificadas, estabelecendo um

novo modelo de organização, sem a perda dos objetivos ou dos serviços ofertados. Essas adequações proporcionarão uma economia de R\$ 9,5 milhões ao ano.

*

O futuro imediato de Natal repousa em nossas mãos e depende do íntimo alinhamento de nossas ações. Nossas concepções morais e políticas devem ter a luz e o farol que comanda o nosso destino de ser um sítio aprazível em todos os sentidos. Uma cidade justa e acolhedora.

Devemos todos estar imbuídos do propósito de ofertar a cada cidadão a Natal que sonhamos para nossos filhos e netos. A Natal que desejamos para nossas famílias. Afinal, vivemos num tempo em que a equidade na decisão é exigida de todos os que participam dos negócios públicos. Temos assim, executivo e legislativo, um compromisso solene com a história de Natal, uma história que estamos reescrevendo com moralidade e afinco. Somos todos partícipes dessa reconstrução. Somos todos operários de uma força coesa e persistente para o bem de Natal. Esta é uma responsabilidade que devemos repartir.

Muito obrigado.

Classificação: Positiva

NOTÍCIAS DE INTERESSE:

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: POLÍTICA

Prefeito faz apelo para aprovação da reforma

« MENSAGEM » Carlos Eduardo vai à Câmara e destaca necessidade de votação do projeto que muda a estrutura administrativa da Prefeitura

Ao ler a mensagem anual, ontem, na Câmara Municipal de Natal (CMN), o prefeito Carlos Eduardo (PDT) fez um apelo aos vereadores para que aprovem o projeto de reforma administrativa do município. Na opinião do chefe do executivo, a proposta merece prosperar, entre outras coisas, porque enxuga a máquina pública – um exemplo disso seria a extinção de 156 cargos comissionados e 136 funções gratificadas. E estabelece um novo modelo de organização, cujas adequações devem proporcionar uma economia de R\$ 9,5 milhões ao ano. “Precisamos continuar atentos na busca incessante da melhoria do gasto público. Foi com essa intenção que enviamos para apreciação dos senhores esse projeto”, destacou.



FOTOS: ALEX REGIS

Prefeito Carlos Eduardo lê a mensagem anual no plenário da Câmara Municipal

Dos 29 vereadores, somente Bertone Marinho e Paulo Freire levaram falta. Amanda Gurgel justificou a ausência. Os demais compareceram. "Uma mensagem positiva e que mostra o compromisso do prefeito com a cidade", disse o presidente da CMN, Albert Dickson. O discurso de Carlos Eduardo pôde ser acompanhado nas 32 páginas previamente elaboradas e distribuídas à imprensa presente da CMN. Logo de início, ele pontuou o que chamou "três grandes temas" elegidos no início da gestão, ano passado, "para nortear um esforço concentrado na recuperação da autoestima do natalense". E lembrou que os três pilares se consubstanciaram na recuperação dos serviços básicos da administração, através de uma força tarefa de 200 dias.

De acordo com o prefeito, somente desta forma foi possível garantir o recolhimento do lixo; deslanchar a operação tapa-buraco; assegurar o início do ano letivo e sanear as despesas com pessoal. Ao mesmo tempo, continuou ele, se deu andamento à organização acerca da situação econômico-financeira do município e a conse-

quente capacidade de investimento.

Receitas

De acordo com a exposição do prefeito de Natal, o primeiro ano de gestão foi exitoso, sobretudo no que diz respeito a quesitos como arrecadação e investimentos. Ele destacou que o crescimento da receita em 2013, em relação ao ano anterior, chegou a 12,2%. Bem acima disso, o volume destinado a investimentos se elevou 135%, saltando de 3,8% para 11,55% da receita.

Por outro lado, os gastos anuais com a folha de pessoal caiu de R\$ 812,9 milhões para R\$ 805,7 milhões em 2013. "Uma redução obtida com medidas de austeridade, como os muitos cargos comissionados que não nomeamos, o rigor na concessão de vantagens e benefícios e a maior fiscalização na folha de pagamento", enfatizou.

Ao prestar contas sobre aspectos diversos, Carlos Eduardo comentou ainda sobre a necessidade de parcelar a dívida oriunda do atraso no pagamento das contribuições patronais e dos servidores à Natalprev. Ele

lembrou que recebeu a administração municipal com um débito remanescente de dezembro de 2010 a abril de 2012. A inadimplência teria gerado uma dívida de R\$ 32,7 milhões. "Fomos obrigados a fazer o parcelamento e estamos cumprindo à risca", declarou ele.

Ainda na versão do prefeito, o cruzamento de dados da folha de aposentados e pensionistas com o cadastro de óbitos da seguridade social possibilitou a constatação de benefícios que estavam sendo pagos irregularmente. "O resultado foi a devolução no final do ano aos cofres municipais de um montante de R\$ 1 milhão, que haviam sido repassados a mais para a Previdência Municipal".

IPU

O prefeito Carlos Eduardo destacou ainda que na recuperação das finanças foi essencial o trabalho desempenhado pela Secretaria de Tributação, com o recadastramento dos contribuintes do IPTU – período 2008-2010. Ele assinalou que a cobrança, aliada a outras ações, acarretou no aumento de arrecadação da ordem de 21,49%.

'Mobilidade' será concluída antes da Copa

O prefeito de Natal disse esperar que as obras de mobilidade, com vistas à Copa do Mundo de 2014, estejam concluídas até o início do mundial. Mas garantiu, caso isso não seja possível, que as estruturas não devem prejudicar o tráfego, sobretudo durante o evento. Este também foi um assunto amplamente abordado na leitura da Mensagem Anual. Carlos Eduardo lembrou que assumiu a Prefeitura 18 meses antes do Mundial, com as obras e projetos paralisados. E que por isso mesmo precisou de um jogo de cintura e agilidade para recuperar os investimentos.

"A partir do entorno da Arena das Dunas, estamos construindo um túnel de drenagem com 12 quilômetros de extensão e 23 poços de visita, alguns deles com até 44 metros de profundidade, para eliminar 33 pontos de alagamentos", assinalou. Segundo ele, a obra tem investimento inicial de R\$ 126 milhões e necessitará de outros



Veredores e secretários municipais acompanham o pronunciamento em plenário

Carlos anuncia Centro Cultural

Carlos Eduardo fez um relato sobre as principais áreas da cidade, falou de investimentos, dificuldades e perspectivas para este ano. Ele registrou os avanços em áreas como a saúde, a educação, infraestrutura e no setor de contas públicas. E anunciou, como grande novidade na área de cultura, a construção do teatro municipal da Zona Norte, o qual deverá ser chamado de Centro Cultural Francisco das Chagas Bezerra de Araújo.

A estrutura ficará localiza-

da na avenida João Medeiros Filho, segundo ele, com área construída de 6 mil metros quadrados. A ideia é transformá-lo em um equipamento cultural de grande porte, onde funcionarão as escolas de balé e de teatro, a banda sinfônica onde haja uma programação contemplando as mais diversas manifestações artísticas. "Nosso objetivo é atender não só a população da zona norte, mas também todos os moradores da Grande Natal", frisou.

O prefeito falou também sobre o carnaval "multicultural". "No ano passado, o carnaval aconteceu apenas 45 dias após a nossa posse e não tivemos tempo, nem condições financeiras de organizar a festa. Mas este ano vamos ter o carnaval de rua", assinalou. Ele destacou como atrações do evento, o desfile das escolas de samba e a volta dos cinco pólos onde se apresentarão os artistas locais e nacionais. Haverá uma parceria com o setor privado.

75 milhões para a segunda fase. A estrutura, enfatizou o prefeito, teve a ordem de serviço expedida no dia 02 de abril do ano passado e está com 70% executada, dentro do cronograma estabelecido.

Resultado

Ele observou que estão sendo construídos ainda 6 túneis, 2 passarelas e 2 viadutos. Isto representa a aplicação de recursos da ordem de R\$ 222 milhões, dos quais 50% estão executados. Ainda como resultado da escolha de Natal como uma das sedes da Copa, se realiza atualmente o primeiro binário da cidade, entre as avenidas Capitão-Mor Gouveia e Jerônimo Câmara, com a aplicação de R\$ 114 milhões.

Outra obra destacada pelo chefe do executivo municipal foi a recuperação de 50 quilômetros de calçadas, padronizadas e com acessibilidade, que contempla a construção de 300 abrigos de passageiros e o plantio de 4 mil árvores a um custo que passa dos R\$ 25 milhões.

"Ao todo, incluindo a contrapartida de R\$ 70 milhões obtidos através de empréstimo, a Prefeitura investe cerca de R\$ 500 milhões para garantir melhor fluidez de trânsito e mais fácil locomoção", concluiu o prefeito.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: POLÍTICA



► Vereadores iniciam hoje sessões ordinárias da legislatura 2014

PROJETOS NO PAPEL

/LEITURA/ NA MENSAGEM QUE ABRIU O ANO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL, PREFEITO ANUNCIA CONSTRUÇÃO DE TEATRO NA ZONA NORTE E AMPLIAÇÃO DOS SERVIÇOS DE SAÚDE

PAULO NASCIMENTO
DO NOVO JORNAL

DE UMA FORMA mais tranquila – e um tanto mais longa – do que a leitura da mensagem feita pela governadora Rosalba Ciarlini na segunda-feira, o prefeito de Natal Carlos Eduardo Alves (PDT) abriu o trabalho do legislativo com uma prestação de contas do primeiro ano de gestão e o anúncio de obras, como um teatro na Zona Norte e novas unidades de saúde.

Por mais de uma hora e vinte minutos, o chefe do executivo leu as mais de 30 páginas da mensagem no plenário da Câmara Municipal de Natal, percorrendo todas as áreas da administração pública. Terminou a leitura com a voz rouca, mas bem mais tranqüilo já que diferentemente da chefe do executivo estadual, não teve que encerrar nenhum manifestante durante o pronunciamento.

Entre as novidades destacadas pelo prefeito está a construção, que deverá ser iniciada ainda este ano, de um teatro municipal, em conjunto com um centro de cultura. A obra será feita no conjunto Panatis, Zona Norte da capital. "Os recursos para o teatro serão do próprio município", assegurou o prefeito.

O local, com cerca de 6 mil m², abriga atualmente o espaço cultural Francisco "Chico Miséria" das Chagas Bezerra de Araújo e é mais conhecido como área de lazer do Panatis. O nome do novo centro



► Carlos Eduardo também prestou contas do primeiro ano de mandato

cultural continuará sendo o mesmo, que homenageia o poeta. O prefeito não apontou quanto será investido na construção do teatro.

Sobre valores de investimento o gestor destacou as previsões para 2014 na área da saúde. Carlos Eduardo reforçou o anúncio feito no início do ano, de que a Prefeitura, através da Secretaria Municipal de Saúde, irá construir duas novas Unidades de Pronto Atendimento (UPAs); uma será no Pitumbu e a outra no bairro Potengi. O investimento previsto para cada uma das unidades é de R\$ 2,11 milhões. A previsão é dispor das unidades ainda até o fim do ano, já que as

obras já foram licitadas e tiveram a ordem de serviço expedida.

Durante o pronunciamento ele ainda lembrou-se das dificuldades que encontrou na área quando assumiu o executivo, o que levou ao decreto de emergência. "O des controle administrativo e financeiro da secretaria nos levou a publicar decreto que instituiu o Estado de Calamidade Pública na Rede Municipal de Assistência à Saúde por 180 dias", disse Alves.

Ainda na pasta da saúde, Carlos Eduardo afirmou que a prefeitura irá construir oito unidades básicas de saúde em toda a cidade,

sendo que seis delas foram licitadas (Jardim Progresso, Soledade I, Alvorada I, Rio Mar, Guarita e Bela Vista). Apenas a unidade do Bela Vista custará R\$ 514 mil, enquanto que nos outros dois prédios no Planalto serão gastos R\$ 1,19 milhão.

BALDO

O prefeito ainda prestou contas a respeito da situação do viaduto do Baldo, que está com sua obra de recuperação paralisada e teve seu entorno (avenidas Rio Branco e Deodoro da Fonseca) interdito por ordem judicial.

"Quando assumimos contratamos um laudo sobre a situação do local e uma planilha orçamentária em cima da qual foi feita uma licitação, mas constatou-se iniciando os serviços que a situação, principalmente no canal do Baldo, era mais grave do que no viaduto", lembrou.

Segundo Carlos Eduardo, ele só tomou conhecimento ontem da decisão da juíza Francimar Dias Araújo de fechar as duas vias que passam por baixo do viaduto.

Ele garantiu que a Prefeitura tem dinheiro em caixa suficiente para tocar a obra, que deverá passar por uma nova licitação com um reajuste no preço necessário para a intervenção em toda a estrutura. "Vou fazer uma reunião com a equipe técnica para ver o que nós faremos para evitar a interdição e retomar a obra", assegurou Carlos.

PARCERIA ENTRE OS PODERES

"Esse ano será de luta. E, prefeito, pode contar com seu amigo para o que precisar". Assim o presidente da Câmara Municipal, vereador Albert Dickson (Pros), encerrou a sessão de abertura dos trabalhos legislativos, sinalizando a boa relação entre os poderes.

Durante todo o primeiro ano da legislatura grande parte dos projetos vitais para a administração municipal, alguns deles após fortes negociações, acabaram aprovados. Mesmo durante a convocação extraordinária dos vereadores, no início deste ano, tudo foi aprovado.

Na avaliação de Dickson, a relação dos palácios Frei Miguelinho e Felipe Camarão, respectivamente as sedes do legislativo e do executivo, tem sido muito boa. "Fizemos uma parceria com o objetivo exclusivo de trabalhar pela cidade. Foi assim que saíram os projetos de construção do Centro Administrativo e da sede da Câmara, por exemplo", destacou Albert.

O presidente ainda mostrou-se satisfeito com a mensagem do prefeito. "Temos uma perspectiva muito boa para 2014, com quase um bilhão de reais em investimento para a cidade. Só creio que a saúde seja a

área que tem de melhorar um pouco mais", pontuou.

No entanto, nem só de laos foram feitas as avaliações sobre o pronunciamento de Carlos Eduardo. Ainda durante a leitura da mensagem, o vereador Hugo Manso (PT) foi ao Twitter para apontar lacunas no documento apresentado.

O petista cobrou um posicionamento sobre três pontos. "Mensagem do Prefeito longa, bem escrita, mas não aborda política para funcionários, nem discute violência em Natal e Região Metropolitana. (...) Prefeito não aborda políticas para pessoas em situação de rua, não cita a Guarda Municipal, nem perspectivas de concurso público", escreveu Manso.

O vereador ainda reforçou que a administração deveria posicionar-se de uma forma mais firme sobre o papel de liderança da capital. "Texto da mensagem do Prefeito é frio, não traz emoção, não afirma posição que a cidade precisa ter na liderança da Região Metropolitana, Natal, para além de um grande condomínio, necessita afirmar-se como capital de um Estado em crise, às vésperas de uma sucessão política", comentou Hugo.

AS METAS CUMPRIDAS

Carlos Eduardo norteou boa parte de seu pronunciamento em uma direta prestação de contas aos vereadores. Enunciando ponto a ponto das áreas administrativas – saúde, educação, mobilidade, assistência social, etc –, ele listava tudo o que a gestão já alcançou.

Segundo ele, a administração escolheu três temas para orientar o trabalho da equipe. O primeiro foi a recuperação de serviços básicos nos primeiros 200 dias da gestão, como a coleta de lixo, tapa-buraco, o início do ano letivo e recuperar a capacidade de investimento da prefeitura, através da organização de gastos e saneamento das despesas com pessoal.

Na avaliação de Carlos, após pouco mais de um ano da nova gestão, o patamar alcançado foi até além do que era esperado. "Diante do que encontramos realmente nós não imaginávamos que



▶ Secretários acompanharam leitura na Câmara

teríamos condições de fazer tanto, como realizamos. Realmente, para nós, valeu à pena todo o esforço e sacrifício no dever de recuperar Natal", comentou.

Ainda dentro dos "três pilares", o prefeito ainda destacou a recuperação de obras paradas durante o quadriênio sobre o comando

de Micarla de Souza, como a realocação dos moradores da comunidade do Maruim, na Zona Leste de Natal, para assegurar o aumento da área do porto.

Como não poderia deixar de ser, Carlos Eduardo ainda destacou o início das obras de mobilidade urbana, previstas na matriz

de responsabilidades da Copa do Mundo.

Apesar da notícia de que parte das intervenções viárias não ficará pronta até junho, o prefeito garantiu que a cidade estará pronta. "Todas as obras do entorno da Arena das Dunas, os viadutos e túneis, serão entregues até maio, assim como o túnel de drenagem. Natal estará pronta para os natalenses e para quem vier durante a Copa do Mundo", assegurou.

As outras obras, como a padronização das calçadas, também foram garantidas pelo prefeito para este ano. "Todas as obras serão entregues para o natalense", reforçou Carlos Eduardo.

Antes, durante e após o pronunciamento o prefeito não falou em política, muito menos em temas que passam pela sua administração e ainda não tiveram um ponto final, como as licitações do transporte público e da coleta de lixo.



▶ Albert Dickson: projetos saíram de parceria

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: POLITICA

Carlos Eduardo: Investimentos da PMN cresceram 135%

PREFEITO VAI A CÂMARA. QUADRO DE 2013 E NOVAS AÇÕES SERÃO FOCALIZADAS

O prefeito de Natal, Carlos Eduardo Alves (PDT), faz hoje leitura da mensagem anual na Câmara Municipal do Natal, às 15h30. Na oportunidade, fará um apanhado do primeiro ano de governo, mostrando que foram definidos três pilares, sendo recuperação de serviços básicos, como limpeza, operação tapaburaco e iniciar o ano letivo, sanear as despesas com pessoal e melhorar as contas do município. Entre os destaques, Carlos irá mostrar dados, como, por exemplo, crescimento da receita, na ordem de 135% em relação ao ano anterior. Em 2013, os investimentos do município saltaram de 3,8% para 11,55%.

O chefe do executivo municipal também mostrará que a folha de pessoal caiu de R\$ 812 milhões, em 2012, para R\$ 805 milhões, em 2013, redução obtida através de medidas de austeridade, cargos comissionados que não foram preenchidos e que devem ser extintos com a reforma administrativa a ser enviada neste semestre para apreciação dos vereadores. "Quando Carlos deixou a Prefeitura, em 2008, o comprometimento de gastos com pessoal era de 42,31%. Quando voltou, pegou com 54,56%, acima do limite legal da LRF, que é de 51%. Em dezembro passado, conseguimos fechar o quadrimestre com 48,71%, abaixo do limite



Prefeito de Natal, Carlos Eduardo, vai apresentar radiografia de seu primeiro ano de gestão e tratar de novos investimentos

da LRF", afirma Sávio Hackradt, secretário-chefe do Gabinete Civil do governo do Estado.

Outra meta, segundo o secretário, era a recuperação das obras da matriz da Copa. "Quando o prefeito assumiu só tínhamos 18 meses, embora a matriz fosse de 53 meses. Mas nada tinha sido feito, mas logo o tempo foi recuperado". A terceira meta do prefeito foi a retomada

das obras que foram paralisadas. "A prefeitura está retomando obras como Maruim, a reurbanização da comunidade da África na Redinha, Mercado Modelo das Rocas, Parque da Cidade Dom Nivaldo Monte, obras de Nossa Senhora de Apresentação, e Capim Macio, Passo da Pátria, todas estão sendo retomadas", diz Sávio.

Na mensagem, Carlos também

faria um balanço das atividades, metas e objetivos das secretarias municipais, com destaque para saúde, educação, relatando o que foi feito por setor e os investimentos por área. "Para 2014, a meta da prefeitura será manter essa política de austeridade para recuperar a capacidade de investimento da cidade, que estava no limite", disse o secretário Sávio Hackradt.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: POLITICA

Wilma vai fazer pesquisa para escolher entre o Senado ou Governo do Estado

EX-GOVERNADORA NÃO CONFIRMA CANDIDATURA AO SENADO NA CHAPA COM HENRIQUE E ADMITE MUDANÇA

JOAQUIM PINHEIRO
REPORTER DE POLÍTICA

A tese da possível candidatura ao Governo do Estado de Wilma de Faria, líder do PSB no Estado, prevaleceu durante o almoço oferecido a vice-prefeita de Natal por ocasião das homenagens pela passagem do seu aniversário natalício nesta última segunda-feira. Mais de 1000 pessoas, entre correligionários do PSB, políticos de outras legendas, auxiliares e ex-auxiliares foram ao encontro da vice-prefeita de Natal para dizer que o povo do Rio Grande do Norte deseja vê-la candidata a governadora nas eleições deste ano, mesmo admitindo uma outra alternativa que seria disputar uma vaga no Senado numa chapa tendo o deputado Henrique Eduardo Alves na condição de candidato a governador.

Por mais que a assessoria organizadora do evento insistisse em dar uma conotação apolítica, durante o evento só se falou em candidaturas e alianças, especialmente as alianças que poderiam levar Wilma de Faria de volta ao Governo do Estado.

Na oportunidade mereceu destaque a presença da deputada Fátima Bezerra do PT, provável adversária de Wilma de Faria caso a vice-prefeita decida disputar o Senado, pretensão também externada pela petista, numa aliança com o PSD do vice-governador Robinson Faria, pré-candidato ao Governo do Estado. Em meio às comemorações de aniversário da vice-



Ex-governadora foi pressionada por lideranças a assumir candidatura ao Governo

prefeita de Natal, transformadas em evento político, circulava a informação de que o deputado Henrique Eduardo (que a exemplo de Garibaldi Filho, não compareceu ao almoço) terá um encontro com o ex-presidente Lula, possivelmente amanhã, para discutir a ameaçada aliança do PMDB com o PT no Rio Grande do Norte. Ao ser questionada pela reportagem d'O JORNAL DE HOJE, momentos após o

evento, sobre quais seriam os critérios para decidir sobre o seu futuro político na sucessão estadual, a vice-prefeita de Natal disse o seguinte: "o sentimento do povo tem que ser analisado cientificamente através de pesquisas, quantitativas e qualitativas", disse a ex-governadora, admitindo que poderá ser candidata ao Senado ou tentar novamente ser governadora do Estado nas eleições deste ano.

Aliados querem Wilma de Faria novamente governadora

Presente ao evento, a vereadora Júlia Arruda, do PSB, diz que realmente existe um sentimento popular para que Wilma de Faria seja candidata a governadora e que a fise é de continuar conversando e dialogando entre partidos, e principalmente com a população. "O momento ainda é indefinido sobre candidaturas. O certo é que o PSB deve trabalhar para o seu fortalecimento", disse a vereadora. O ex-prefeito de Caicó, Bibi Costa, disse que "a chapa dos sonhos do povo do Rio Grande do Norte é Wilma, governadora, e Walter Alves, vice-governador". Para o Senado, Bibi Costa lembra os nomes de Henrique Eduar-

do, Fátima Bezerra, João Maia e Fernando Bezerra. "Tem muita gente competente, mas ninguém conhece mais o Estado do que Wilma, que também é competente, experiente e tem respaldo popular", ressaltou o ex-prefeito de Caicó.

Presente ao evento, o deputado Tomba Farias, do PSB, disse que realmente existe um sentimento popular para que Wilma seja candidata a governadora, mas no seu entendimento, a presidência do PSB deverá mesmo fazer uma composição política com o PMDB, disputando o mandato de senadora nas eleições deste ano. Franklin Capistrano, presiden-

te eleito da Câmara Municipal de Natal, integrante do PSB e um dos maiores defensores da candidatura da líder do seu partido ao Governo do Estado, declarou em entrevista recente a 'O JORNAL DE HOJE' que a candidatura de Wilma de Faria está a cada dia mais tornando-se "irreversível". Ele diz continuar acreditando que essa tese se fortalece e se consolida e em razão disso a vice-prefeita de Natal não poderá abandonar o projeto de ser governadora para disputar uma vaga no Senado. "Tudo isso ficou provado no encontro realizado no Versailles por ocasião do aniversário de Wilma de Faria", disse ele.



VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: POLITICA

> LEITURA DA MENSAGEM

Governadora é vaiada e diz que resgatou autoestima do povo

A governadora Rosalba Ciarlini disse ter recebido com tranquilidade as manifestações de funcionários feitas durante a leitura anual do seu governo na tarde desta última segunda-feira na Assembleia Legislativa quando servidores da educação, saúde e segurança pública, portando faixas e gritando palavras de ordem tentaram tumultuar e impedir a fala da governadora em diversas oportunidades. Em alguns momentos foi necessária a intervenção do presidente da Casa, deputado Ricardo Motta, pedindo comedimento aos manifestantes. "Desejo que a democracia saia desse estágio mais fortalecida com o povo reivindicando, mas colaborando e respeitando para ser respeitado", ressaltou a governadora momentos após terminar a leitura governamental.

Na sua prestação de contas, a governadora Rosalba Ciarlini disse que mesmo diante das dificuldades, nunca desanimou e nunca esmoreceu juntamente com sua equipe de trabalho. Ela destacou a transparência, austeridade e honestidade com a qual conduziu o governo e disse ter resgatado a autoestima do povo potiguar, que segundo a governadora "sofreu por abandono, descaso e desinteresse". Rosalba Ciarlini citou o esforço para realização da Copa do Mundo no Estado, lembrando que poucos achavam que seria possível. A governadora afirmou que além da descrença do povo enfrentou a desorganização das finanças estaduais com 800 milhões de reais de dívida. "Fiz ajustes que resultaram em incompreensões", ressaltou a governadora. Foi mostrado

um vídeo de 12 minutos prestando contas e anunciando obras para o último ano da sua administração nos setores de saúde, educação, recursos hídricos, com a construção de novas barragens e adutoras. Mereceu destaque por parte da governadora, o setor educacional do Estado. "Poucos governos, como o nosso, podem demonstrar o compromisso que temos com a educação", observa a governadora.

OPINIÕES

O líder do governo, deputado Getúlio Rêgo, do DEM, disse que a governadora mostrou de forma clara os grandes investimentos que serão feitos, principalmente em saneamento básico, e as perspectivas para a saúde e segurança pública. George Soares afirmou que a governadora

falou sobre várias ações, mas segundo ele, muitas originárias no Governo Federal, a exemplo do Aeroporto Aluizio Alves em São Gonçalo do Amarante. O presidente da Assembleia Legislativa, deputado Ricardo Motta, ao ser questionado sobre as manifestações, simplificou: "os protestos fazem parte da democracia, mas têm que ter limite e respeito", disse ele. Tomba Farias, do PSB e Fernando Mineiro consideraram a mensagem repetitiva. "É constrangedor repetir-se obras de 2012 e 2013", disse Mineiro, enquanto Márcia Maia disse ter sido surpreendida com o vídeo em vez da leitura completa da mensagem. "Ela optou por um vídeo de propaganda e não sei se isso é permitido", ressaltou Márcia Maia.

"Esperamos que a governadora



Rosalba Ciarlini fez a última leitura de seu Governo sob protestos de servidores

reaja no final e entregue o governo em condições de governabilidade", ressaltou Hermanno Moraes, acrescentando que foram apresentadas novas promessas num final de go-

verno. Fábio Dantas disse que esse ano será atípico devido as eleições, daí considerar ser difícil a governadora realizar metade das ações anunciadas. (JP)

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: POLÍTICA

« ASSEMBLEIA »

Deputados repercutem mensagem da governadora

Na primeira sessão de trabalho da Assembleia Legislativa, o ponto de discussão entre os deputados foi a mensagem anual da governadora Rosalba Ciarlini. Os parlamentares criticaram a chefe do Executivo estadual por apresentar “peça de ficção”, como definiu Fernando Mineiro (PT).

A tônica de crítica também foi feita por deputados do PSB e do PMDB. Nelter Queiroz (PMDB) disse que Rosalba foi “infeliz” ao afirmar que as obras da barragem de Oiticica foram iniciadas apenas na sua gestão.

“Ela (Rosalba Ciarlini) foi infeliz ao insinuar que três ex-governadores (Agripino, Garibaldi e Wilma) anteriores ao seu mandato tinham feito a promessa de construir a barragem de Oiticica e não cumpriram com a promessa. Os ex-governadores José Agripino, Garibaldi Filho e Wilma de Faria não prometeram. A governadora colocou na mensagem que não prometeu e está fazendo. Não é verdade. Quem está construindo é o Governo Federal com contrapartida do Governo do Estado”, afirmou Nelter Queiroz.

A deputada estadual Márcia Maia (PSB) criticou o vídeo exibido pela governadora Rosalba, durante a mensagem anual. “A governadora mostrou em vídeo um Estado que não existe”, comentou. A reportagem da TRIBUNA DO NORTE procurou o líder do governo na Assembleia, mas ele não atendeu, nem as ligações.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: POLITICA

Presidente do PT: "Qualquer adversário contra Henrique Alves é fortíssimo"

JULIANO SIQUEIRA CRITICA AÇÃO DO PMDB EM BRASÍLIA: "INGERÊNCIAS DO PMDB NO PT NACIONAL NÃO VÃO DETERMINAR POLÍTICA DO RN. ESSA PROVOCAÇÃO DE GARIBALDI PARA NÓS NÃO TEM NENHUMA IMPORTÂNCIA"

Alex Viana
Reportagem de Política

O presidente do PT em Natal, Juliano Siqueira, disse hoje que as ingerências do PMDB do Rio Grande do Norte junto à cúpula nacional do Partido dos Trabalhadores não vão "determinar a política no RN". A declaração do petista se deve ao fato de que, nos bastidores, informa-se que o PMDB ainda não abriu mão da participação do PT no palanque multipartidário que está sendo construído no Estado, com participação de legendas que não apoiaram a reeleição da presidente Dilma Rousseff (PT).

Nesta segunda-feira, o ministro da Previdência, Garibaldi Filho (PMDB), além de afirmar que a aliança do PMDB com o PSB da ex-governadora Wilma de Faria, apoiadora de Eduardo Campos (PSB) no Estado, "está avançada", não descartou aliança com o PT, que negocia com a legenda do vice-governador Robinson Faria (PSD) uma aliança política adversária. O ministro da Previdência disse que não abriu mão da parceria com o PT "porque não foi concluído o entendimento ainda" com o partido.

"Garibaldi fica insistindo que podem surgir novidades de Brasília, para nos tornar reféns e enquadrar o PT. Eles dizem que eles vão ter um encontro com Lula na quinta-feira. Mas o Lula discute com todo mundo. Foi até na casa do Maluf. E isso não tem problema nenhum. Agora, que isso vai determinar a política no RN, tenho certeza que não vai sair nenhum decreto dessa conversa, estabelecendo que nós vamos subir no mesmo



Siqueira: "Eles excluíram a gente da chapa. Depois querem a política de bater pé na sem golerio"



Henrique Alves não foi goupado pelo PT. "Henrique não foi nem convidado. Nem senão bem vindo"

palanque com PSD e com DEM", disse Siqueira, se referindo ao fato de que esses partidos, que são adversários do PT em nível nacional, estarão reunidos no palanque do PMDB no RN, juntamente com o PPS e o PSB.

O dirigente do PT afirma que o PMDB deixou claro, na reunião que teve com o PT em janeiro, que o projeto peemedebista envolve uma aliança com legendas adversárias do PT, o que é inconcebível. "A gente conversou aproximadamente três horas com Garibaldi e Henrique. O projeto deles envolve três partidos, o PSD, o DEM e o PPS, que são oposição histórica ao governo Dilma. Então, não há nenhuma possibilidade de discutir com esses

partidos. Eles estão pensando em um palanque três cabeças, onde tem gente que defende Aécio Neves, que defende Eduardo Campos, e eles próprios, por terem o vice do PMDB, defendem Dilma".

Diante deste cenário, o PT abriu conversas com o PSD, do vice-governador Robinson Faria, pré-candidato a governador do Estado. "Nesse instante, o partido com o qual temos conversas mais avançadas, até porque tem candidatura definida, é o PSD. Nosso palanque tem que seguir a orientação nacional, e tem que ser um palanque nítido e coerente, com partidos de apoio à presidente Dilma Rousseff", afirmou Siqueira, informando que, para contar com o aval do

PT nacional, a chapa Robinson para o governo, deputada federal Fátima Bezerra (PT) para o Senado, deverá ampliar o palanque. "A grande exigência que o partido faz é buscar a ampliação. Claro que ficar apenas com o PSD e o próprio Robinson não é o ideal. O ideal é ampliar as conversas com o PC do B, o PDT e tantos outros, como PHS, PTC, PSDC. No mínimo, uma dezena de partidos com os quais já estamos estabelecendo contato para marcar discussões", enumerou.

EXCLUSÃO

Juliano Siqueira considerou sem importância a declaração do ministro da Previdência, quando afirmou que ainda aguarda definições na-

cionais. Para ele, o quadro atual se desenvolveu depois que o PT foi excluído pelo PMDB da chapa majoritária. "Essa provocação do ministro Garibaldi, que disse que ainda aguarda definições nacionais com o PT, para nós não tem nenhuma importância política nem imediata, nem em médio prazo nem em longo prazo. Eles (os líderes do PMDB no RN) são jogadores habilidosos, estão há 60 anos no poder. Há seis meses, eles declaram que a chapa já estava feita, com o PMDB para o governo e o PT para Senado, depois voltaram atrás. Eles excluíram a gente da chapa majoritária. Depois querem estabelecer a política de bater pé na sem golerio, qualquer adversário contra Henrique é for-

tíssimo adversário", afirmou. Para o presidente do PT, as manifestações que da direção nacional do PT são no sentido de concretização da aliança com o PSD. "As orientações que temos concreta de companheiros da bancada nacional, com o deputado Vicenteinho, que esteve aqui, e de Ruy Falcão, presidente nacional do PT, é que nos aproximemos do PSD, e tentemos ampliar essa frente. Isso por uma questão de reciprocidade. O presidente nacional do PSD, Gilberto Kassab, apoiou a candidatura de Dilma em troca de nada, não pediu ministério. Além disso, tem uma grande vantagem, que é o triplo do tempo de TV que tem o DEM".

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: POLITICA



Deputada federal Fátima Bezerra é prioridade do PT nacional para o Senado

“Palanque de Dilma Rousseff no RN é onde vai estar o PT”

O presidente do PT, Juliano Siqueira, disse que o palanque da presidente Dilma Rousseff no Rio Grande do Norte será o palanque onde estiver o Partido dos Trabalhadores no Estado. “O PSD é um apoio importante para a reeleição de Dilma. A gente quer montar no RN um forte palanque para Dilma Rousseff. Quanto a haver mais de um palanque, nós já temos experiência nesse campo na eleição de 2010. O PMDB estava dividido, com Garibaldi apoiando Rosalba, e Henrique apoiando Iberê. Lula e Dilma vieram para o palanque de Iberê, que era o

palanque que nós apoiávamos. Não foi para o palanque onde estava Garibaldi, mesmo ele sendo do PMDB. O palanque de Dilma Rousseff no RN é o palanque onde vai estar o PT”, afirma.

Segundo Siqueira, o PMDB está em palanque diferente do PT em vários estados, como RS, RJ, SP, MG, BH e BA, o que não será impedimento para Dilma ir a esses estados. “Ela virá para o palanque que nós montamos, porque não cria problemas. O PMDB tem vice na chapa majoritária de Dilma, mas estão saindo com candidaturas e coligações esquizofrênicas nos estados, com partidos contrários ao nosso. Isso

não vai ser impedimento de Dilma ir a esses estados, porque senão ela não iria fazer campanha em nenhum estado”, observou.

Siqueira acrescenta que a “união de forças para salvar o Estado”, segundo a fala de Garibaldi, Henrique e Wilma, traduz-se como “a união das oligarquias para não perder o poder, com eles há 60 anos”. “Henrique só aceita ser candidato se for para vencer por WO. Nós conversamos com o PMDB e Garibaldi disse que a maioria do PMDB não apoia nossa candidata ao Senado. Ora, se eles não apoiam a nossa candidata, por que nós devemos apoiar? E logo

com quem? Com apoio do DEM, do PSDB, do PPS, e para reeleger o filho de José Agripino?”.

Para o petista, “todos são responsáveis por esse desastre político-administrativo”. Ele encerra afirmando que “o que o PMDB quis fazer foi isolar o PT, e falhou. Henrique quis mostrar que era o único representante de Dilma no RN. Duas inverdades, nem isolou o PT, nem representa Dilma. Na reunião com Vicentinho, Henrique não foi nem convidado. Nem seria bem vindo. Quando Vicentinho veio, não deu as caras. Nem fez falta. Nem ele nem o PSB”.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14 EDITORIA: ECONOMIA



Para Sinduscon, tombar Hotel Reis Magos é um “absurdo”

INSEGURANÇA JURÍDICA CAUSADA POR DECISÃO PREOCUPA

MARCELO HOLLANDA
HOLLANDA@JORNALISTA@GMAIL.COM

O presidente do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Rio Grande do Norte (Sinduscon-RN), Arnaldo Gaspar Júnior, considerou nesta terça-feira, o tombamento provisório requerido pela Fundação José Augusto das ruínas do antigo Hotel dos Reis Magos “um absurdo, especialmente quando já existem decisões de primeiro e segundo graus na Justiça já autorizando”. Ele fez essa declaração durante a entrevista coletiva para divulgar o segundo relatório trimestral “Indexadores do Mercado Imobiliário”, organizado pela Consult Pesquisa, por encomenda da entidade.



Presidente do Sinduscon, Arnaldo Gaspar Jr. questionou decisão de tombamento

O relatório, criado para dar transparência às informações do setor e mostrar a velocidade de vendas dos lançamentos imobiliários, deu aos jornalistas oportunidade para expandir suas perguntas sobre o mercado e o atual patamar de preços praticados pelo mercado imobiliário em Natal.

Sobre a demolição dos Reis Magos, solicitada pelo Ministério Público acolhendo a provocação de uma entidade de preservação ambiental da cidade, Arnaldo Gaspar Júnior não entrou no tema espontaneamente. Respondeu a uma pergunta do JH depois de ter mencionado a insegurança jurídica como um dos entraves para o crescimento do mercado em todo o país.

Sobre isso, o dirigente acrescentou que não considera o Reis Mago como um imóvel com valor de tombamento, especialmente nas condições em que se encontra. E se disse perplexo que decisões de um juiz e um desembargador sejam desconsideradas

dessa maneira, criando impedimento para que uma área venha ser beneficiada com investimentos novos, beneficiando todos os moradores do lugar – no caso as praias do Meio, do Forte e dos Artistas.

Sobre o mercado imobiliário de Natal, Gaspar evidenciou a importância dos relatórios trimestrais realizadas pela Consult dentro de ações conjuntas da entidade que ele preside. E, sobretudo, por colocar em prática um indicador como o IVV – Índice de Velocidade de Vendas – que permitirá um plano de lançamentos mais racional por parte das construtoras.

Gaspar reconheceu ainda que a presença de grandes incorporadores nacionais com ações em Bolsa trouxe uma grande contribuição para as empresas locais, mas não deixou de ressaltar uma certa distorção nos preços dos imóveis causada pela urgência de algumas dessas incorporadoras em “permanecer” o mercado às necessidades de seus acionistas.

Segundo ele, esse cenário forçou valores para cima em áreas em que tradicionalmente isso não deveria acontecer, mas que agora o mercado já voltou a seu equilíbrio. “Hoje, estamos entre as capitais com o menor preço de metro quadrado do país, na faixa média de R\$ 4 mil a R\$ 4,5 mil nas regiões mais nobres, com exceção de um ou outro empreendimento de alto pa-

drão na Avenida Rui Barbosa”, acentuou.

Analisando o relatório que foi produzido com dados colhidos em 33 das mais de 100 construtoras filiadas ao Sinduscon-RN e que, sozinhas, representam mais de 90% do mercado potiguar, Gaspar qualificou os números na pesquisa como esperados.

“Eles (os números) não revelam qualquer problema sério: produção registrou uma ligeira queda, a velocidade de vendas também, o número de postos de trabalho teve uma queda pequena em relação ao último trimestre pesquisado, mas nada que não represente uma acomodação de mercado regido pela Lei da Oferta e da Procura”.

Outro ponto que Arnaldo Gaspar Júnior fez questão de esclarecer foi sobre a confusão que se faz do tamanho do estoque de imóveis ainda não comercializados, que atualmente é de 4.300 unidades.

“Quando falamos em estoque, eles não se referem apenas aos imóveis prontos, mas incluem todos aqueles lançados e na planta, em construção e entregues”

Arnaldo Gaspar Júnior

Presidente do Sinduscon-RN

“Quando falamos em estoque, eles não se referem apenas aos imóveis prontos, mas incluem todos aqueles lançados e na planta, em construção e entregues”, explicou.

Tomando como base o ano de 2009 para cá – acrescentou – o fechamento no trimestre anterior de 80 ou 90 vagas na construção civil que emprega hoje mais de 40 mil trabalhadores, é cosmética se comparada à situação em 2009. Nessa ocasião, o país ainda vivia sob o impacto da crise imobiliária americana do ano anterior, precedendo a monumental recuperação de 2010, que só aconteceu no Brasil com a ajuda de programas como o Minha Casa, Minha Vida.

Perguntado sobre a razão dos preços considerados baixos dos imóveis lançados em Natal, Arnaldo Gaspar Júnior lançou mão de uma inversão lógica da pergunta: “Imagine se nós parássemos de produzir algo e dentro de 20 meses zerássemos nosso estoque, imagine quanto não estaria custando o metro quadrado”.

A implantação do Índice de Velocidade de Vendas (IVV), que já existe há mais de 20 anos nas prin-

cipais capitais do país, é uma obra inacabada do ex-presidente do Sinduscon/RN, Sérgio Bezerra, concretizada por Arnaldo Gaspar Júnior, um representante da chamada construção pesada, de obras públicas.

Ao assumir, Gaspar prometeu que faria o IVV e cumpriu. Mas para dar consistência à medida, vem divulgando o relatório elaborado pela Consult a cada trimestre, apesar dos IVV só passar a ter sentido para fins de planejamento quando completar uma série histórica de dois anos. Mesmo assim, para mostrar aos demais empresários sua eficácia, Gaspar vem se dispondo a rebocar explicações a toda a apresentação do relatório. Dados setoriais repetidos trimestralmente tendem a se esvaziar.

Mas Arnaldo Gaspar Júnior, com esse trabalho de mídia, encontrou o equilíbrio ao investir em mídia institucional para alavancar

os negócios do setor como tem todo. Hoje, ele comentou que essa iniciativa de mídia deu todos os resultados que ele esperava e o pico dessas vendas ocorreu em outubro do ano passado. De lá para cá, os números vêm apresentando uma queda esperada para o setor que ele lembrou ser dinâmico por essência: um dia pode estar desaquecido e no outro pode estar fervendo.

VEJA ALGUNS DOS INDICADORES

- O Índice de Velocidade de Vendas de outubro foi de 533 contra 517 de outubro, crescimento de 3,25%
- 87% da oferta de imóveis de Natal ainda se concentram em Natal e Parnamirim e que a oferta em Natal está nos bairros da Zona Sul e em Tirol na Zona Leste.
- Outubro foi o mês das maiores vendas com 882 unidades (19,5%)
- Os imóveis prontos tiveram uma venda em dezembro de 8,3% seguido dos em acabamento com 6%.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: ÚLTIMAS

/ REIS MAGOS /

SINDUSCON É CONTRA TOMBAMENTO DE HOTEL

O PRESIDENTE DO Sinduscon, Arnaldo Gaspar Júnior, disse que a entidade se posiciona contra o tombamento do Hotel Reis Magos, na Praia do Meio. Para Arnaldo, é preciso respeitar as decisões judiciais e a vontade do proprietário, visto que se trata de um imóvel particular.

"Somos a favor da legalidade e do posicionamento da Justiça em primeira e segunda instância como já se pronunciou. Acharmos que a propriedade privada deve ser respeitada", declara.

No dia 27 de janeiro, o juiz da 1ª Vara da Fazenda Pública de Natal, Ailton Pinheiro, indeferiu o pedido de liminar feito pelo Ministério Público do Estado para impedir a demolição. O juiz alegou que o prédio não tem valor histórico e serve apenas como ponto de prostituição e tráfico de drogas.

O MPE entrou com pedido de agravo de instrumento na Vara da Fazenda Pública, mas o de-

sembargar Ibanez Monteiro também negou a liminar liberando a demolição.

As decisões não impediram o tombamento provisório dos escombros do antigo Hotel Reis Magos pela Fundação José Augusto, atendendo solicitação de novo do MPE. Órgãos como o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e outras entidades entraram na campanha pela preservação do prédio.

Na visão do presidente do Sinduscon-RN, a medida está impedindo um investimento imobiliário importante numa área carente de capital, e que precisa deste tipo de obra, um centro comercial, para ser recuperada. "O proprietário deve decidir o que fazer com a propriedade dele. Concordo em número, gênero e grau com a decisão da Justiça", conclui Gaspar.

▶ **MAIS
EM ECONOMIA, 8**

ECONOMIA

OFERTA NA MEDIDA

/ CONSTRUÇÃO CIVIL / PESQUISA DO SINDUSCON APONTA QUE RITMO DE LANÇAMENTOS DE IMÓVEIS DIMINUI EM NATAL E NA REGIÃO METROPOLITANA E QUE, COM TENDÊNCIA DE ALTA NOS PREÇOS, ESTA É A HORA DE COMPRAR

CLÁUDIO OLIVEIRA
DO NOVO JORNAL

É CADA VEZ menor a oferta de imóveis em Natal e Grande e Natal, que têm apresentado um volume de vendas acima da quantidade de lançamentos, fato que, consequentemente poderá levar ao aumento nos preços dos imóveis. A constatação é da pesquisa "Indicadores do Mercado Imobiliário do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Rio Grande do Norte (Sinduscon-RN), divulgada ontem com dados dos últimos três meses.

Nas 33 empresas filiadas ao Sinduscon, que representam mais de 90% do mercado da região metropolitana e participaram do estudo, o número de vendas se manteve estável com relação ao início do semestre passado, mas a quantidade de lançamentos está diminuindo.

Atualmente o estoque de imóveis residenciais prontos para morar é de 5.437 unidades, de acordo

com o Sinduscon, mas a cada mês a oferta de imóveis residenciais na grande Natal vem caindo.

Em outubro eram ofertados 5.767, já em dezembro essa quantidade ficou nos 5.437. Os comerciais seguem a mesma tendência com uma redução na oferta de 533 empreendimentos em novembro para 517 em dezembro. Obedecendo à lei da oferta e da procura, com o estoque existente e o ritmo lento de lançamentos, em 20 meses a procura será maior do que a oferta, ocasionando a alta nos preços.

"O mercado está estabilizado com nível de unidades vendidas mês a mês. A hora de comprar é esta porque os valores daqui estão entre os preços mais baratos do Nordeste. Se mantivermos as vendas e tivermos poucos lançamentos é possível que o preço aumente", declara o presidente do Sinduscon, Arnaldo Gaspar Júnior.

Recentemente, a revista Exame divulgou uma pesquisa que coloca Natal entre as capitais com

menores preços. Aqui o metro quadrado custa entre R\$ 4.500 a R\$ 5.000.

Entre outubro e dezembro foram vendidos 1.066 imóveis residenciais, com quase 95% das vendas concentradas em Parnamirim (apartamentos e lotes de condomínio) e em Natal (apartamentos), nos bairros da zona Sul: Neópolis, Pitimbu, Lagoa Nova, Capim Macio e Ponta Negra. A quantidade representa um acréscimo de cerca de 20% em relação ao trimestre anterior, quando 892 unidades foram vendidas.

A velocidade das vendas também está em queda, cresceu 8,34% em outubro, mas ficou em 5,17% no final do ano, quase o mesmo patamar do trimestre anterior.

Já a venda de imóveis comerciais acompanhou a mesma velocidade dos residenciais com menor volume de negócios. Ao todo foram 48 unidades, começando com 25 em outubro e somente 8 em dezembro.

O principal fator que pode



► Arnaldo Gaspar Júnior, presidente do Sinduscon-RN: mercado estabilizado

contribuir para o aumento dos preços é a redução nos lançamentos. Embora o mês de novembro tenha registrado 141 lançamentos, apenas 63 aconteceram em dezembro. A queda remeteu à do mês de outubro, quando foram lançados 40 empreendimentos residenciais, 72 a menos que o mês anterior e sem nenhum imóvel comercial lançado no último trimestre de 2013.

Para o presidente do Sinduscon, Arnaldo Gaspar Júnior, a queda nos lançamentos se deve à falta de perspectivas do empresário com o crescimento econômico do país. "Não estamos vivendo um momento muito propício à atividade empresarial. É o reflexo por não se saber por qual caminho a economia do país vai seguir", explica.

Outra razão apontada é a bu-

rocracia para liberação dos licenciamentos. "É uma burocracia grande para fazer empreendimentos. São muitas exigências que deixam um clima de insegurança jurídica. De qualquer forma o mercado se acomoda à situação do país", relata.

EMPREGOS

O baixo volume de lançamentos também levou para baixo o índice de empregos na construção civil de Natal e região metropolitana. O setor cortou 300 postos de trabalho nos últimos meses de 2013, correspondendo a uma redução de 4,3% no período, em relação ao trimestre anterior.

Contudo, o Sinduscon não interpreta como uma queda significativa. "Estes postos de trabalho foram cortados na construção civil, mas absorvidos pelo setor de obras públicas, que estão sendo executadas em Natal e Grande Natal, então os empregos ficaram estabilizados", argumenta Arnaldo Gaspar.

/ PLANEJAMENTO /

RN fez segundo maior superávit primário do país

APENAS TRÊS GOVERNOS estaduais elevaram no ano passado a poupança destinada ao abatimento da dívida pública, num sinal do afrouxamento generalizado da política fiscal no país.

Conhecido como superávit primário, o saldo resultante da diferença entre as receitas e as despesas com pessoal, custeio e investimentos só aumentou no Paraná, no Rio Grande do Norte e em Sergipe.

Levantamento feito pela Folha mostrou que, em metade dos 26 Estados e no Distrito Federal, as receitas foram insuficientes para cobrir os gastos. Ou seja, os governos despoupam. Os Estados superavitários estão listados no quadro abaixo (o levantamento não incluiu o Amapá, cujos dados não estavam disponíveis).

Não há, porém, grandes diferenças de orientação entre os Estados superavitários e os deficitários. De uma maneira geral, os

dois grupos promovem uma expansão de despesas incentivada pelo governo Dilma Rousseff.

Na tentativa de elevar as obras de infraestrutura e tirar a economia da estagnação, a União autorizou os governadores a elevarem suas dívidas para investir mais.

A economia não reagiu, mas os investimentos estaduais de fato cresceram nos últimos dois anos, saindo da casa dos R\$ 36 bilhões para algo em torno dos R\$ 55 bilhões anuais.

Por isso são tão poucos os casos de aumento do superávit primário. O mais importante deles, o do Paraná, está ligado não a um controle das despesas, mas a um forte crescimento das receitas em 2013.

Os gastos paranaenses aumentaram 6,6% acima da inflação, mas a arrecadação de impostos e outras fontes de recursos cresceu ainda mais, 12,5%.

Questionada pelo blog, a Secre-

taria da Fazenda do Paraná relatou que a receita cresceu em razão de uma série de ações de combate à sonegação e à inadimplência.

Do ponto de vista de um governador, uma queda do saldo fiscal ou mesmo um déficit temporário não é necessariamente ruim – os investimentos realizados podem gerar ganhos econômicos e sociais no futuro.

A piora generalizada das contas estaduais, no entanto, criou um obstáculo para a política econômica de Dilma, cujos resultados hoje são questionados por investidores domésticos e estrangeiros.

O governo pretende apresentar nos próximos dias uma meta de superávit capaz de sinalizar maior austeridade daqui para a frente, mas será difícil contar com alguma ajuda dos Estados, ainda mais em ano de eleições.

(Por Dinheiro Público & Cia, da Folha S. Paulo)



VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: ECONOMIA

Construção civil espera estabilidade

« MERCADO » Projeção para 2014 foi feita ontem pelo Sinduscon, durante divulgação de indicadores do mercado imobiliário. Segundo a entidade, o setor fechou o ano passado com crescimento nas vendas

VALDIR JULIÃO
Repórter

A venda de imóveis na Grande Natal cresceu 19,5% entre o terceiro e o quarto trimestres de 2013, de acordo o Sindicato das Empresas da Construção Civil do Rio Grande do Norte (Sinduscon-RN). Na avaliação do presidente do Sindicato, Arnaldo Gaspar Júnior, o mercado deve permanecer estável este ano, inclusive em relação a abertura de postos de trabalho, apesar do indicativo de queda de 81 vagas no ano passado em relação a 2012. Ele avaliou a queda como "insignificante".

"Indicadores do Mercado Imobiliário" divulgados ontem pelo Sinduscon informam que de outubro a dezembro do ano passado foram vendidos 1.066 imóveis contra 892 unidades comercializadas no trimestre anterior - período em que se realizou a primeira pesquisa de avaliação sobre o comportamento do mercado imobiliário em Natal e cidades vizinhas, como Macaíba, Nísia Floresta, Parnamirim, São José do Mipibu e São Gonçalo do Amarante.

"A segunda pesquisa trimestral mostrou o nosso mercado imobiliário bastante saudável. Não digo que ficamos satisfeitos porque a gente sempre gostaria que as vendas fossem melhores", disse o presidente do Sinduscon, Arnaldo Gaspar Júnior, que continuou: "Mas nós ficamos felizes com o que apramos no segundo semestre de 2013".

Arnaldo Gaspar Júnior avaliou que o crescimento nas vendas foi um reflexo "da forte campanha publicitária" que o Sinduscon veiculou na mídia a partir da segunda quinzena de setembro. Ele comentou que a expectativa da injeção de dinheiro no mercado no último trimestre do ano, por causa do 13º salário, também poderá contribuir para a evolução das vendas de imóveis entre outubro e dezembro.

Apesar do crescimento global no último trimestre do ano, a pesquisa do Sinduscon, encomendada ao Instituto Consult, aponta que a oferta de imóveis desacelerou em todos os meses do trimestre outubro-dezembro. Em todos os meses, no entanto, as vendas superaram os lançamentos de imóveis no mercado.

Estoques
Segundo os "Indicadores do

Mercado Imobiliário", o estoque de imóveis disponíveis no mercado chegou a ser de 5.849 unidades em setembro, último mês do primeiro trimestre pesquisado, número que caiu para 5.437 em dezembro do ano passado.

O presidente do Sinduscon projetou que se as construtoras e incorporadoras paralisassem o lançamento de novos imóveis, dentro de 20 meses acabaria o estoque de imóveis disponíveis para comercialização em Natal, caso se mantenha 5,2% a média do Índice de Velocidade de Vendas (IVV), que é a relação entre o número de imóveis vendidos e o número de imóveis ofertados.

"O mercado se regula pelo aspecto de procura e IVV está dizendo que se nós vendêssemos todos os imóveis, o nosso estoque acaba em 20 meses, mas sabemos que no momento em que a construtora começa a prospectar um terreno até o imóvel ficar pronto, ela leva no mínimo 48 meses", explicou Arnaldo Júnior.

Segundo ele, as construtoras estão vendendo imóveis "numa velocidade maior do que somos capazes de produzir e isso pode, no futuro, se os lançamentos não se acelerarem, levar a um aumento do preço dos imóveis".

O presidente do Sinduscon-RN avalia que os estoques de imóveis estão caindo a uma velocidade de 320 a 330 unidades por mês. Para ele, isso mostra que o investimento em imóveis sempre vai ser um bom negócio para o consumidor: "É um sinalizador que a gente tem que prestar atenção".

Na avaliação do presidente do Sinduscon, o mercado brasileiro de imóveis e no Rio Grande do Norte continua aquecido pelo programa "Minha Casa, Minha Vida", do governo federal.

"A segunda pesquisa trimestral mostrou o nosso mercado imobiliário bastante saudável, mas sempre gostaríamos de ter vendas melhores."

ARNALDO GASPAR JÚNIOR
Presidente do Sinduscon RN



EPANUEL AMARAL

Projeção de estabilidade, segundo o Sinduscon, também vale para a geração de empregos

Copa ainda deve alavancar contratações

Para o presidente do Sinduscon RN, Arnaldo Gaspar Júnior, há expectativa de manutenção dos postos de trabalho, em virtude do aquecimento do mercado da construção civil em função, também, das obras para a Copa do Mundo, o que inclui obras de mobilidade urbana que estão em curso e outras anunciadas pelo poder público em Natal, como a adequação da avenida Roberto Freire que está sendo anunciada para o segundo semestre de 2014.

Segundo a pesquisa divulgada ontem, em todos os meses do trimestre de outubro a dezembro de 2013 ocorreu redução do número de funcionários nas empresas participantes da pesquisa. Em comparação com o último mês (setembro) do trimestre anterior, quando o setor da construção civil 7.588 empregos, dezembro apresentou uma redução de 4,3% nos postos de trabalho.

Os dados da pesquisa mostram que entre outubro e dezembro, na Grande Natal, foram gerados 22.186 empregos contra 22.625 postos de trabalhos abertos no semestre anterior. Atualmente, segundo estimativa do Sinduscon, a construção civil do Rio Grande do Norte emprega 42 mil trabalhadores, sendo que esse número era de 40.875 em setembro do ano passado, segundo o Ministério do Trabalho e do Emprego (MTE).

A pesquisa Sinduscon/Consult aponta, ainda, que 87% da oferta de imóveis concentra-se nos municípios de Natal e Parnamirim, enquanto na capital a oferta está concentrada na Zona Sul e no Tirol, bairro da Zona Leste.

A oferta de imóveis residenciais caiu em todos os meses do segundo trimestre de 2013, pois em todos os meses as vendas superaram o número de novos lançamentos no mercado. Em setembro, a oferta chegou a 5.849 imóveis, enquanto os comerciais eram 538, que tiveram uma queda significativa em novembro, devido a boa venda desse tipo de imóvel em outubro.

Raio-X da construção civil

Números do setor.

Saldo de emprego - RN



Grande Natal - 2013

OFERTA DE IMÓVEIS

Residenciais	Comerciais	Residenciais	Comerciais
Outubro	5.767	Outubro	481
Novembro	5.704	Novembro	304
Dezembro	5.437	Dezembro	281

Oferta de imóveis por municípios (2º trimestre de 2013)

Natal	3.760 (69,2%)
Parnamirim	949 (17,5%)
Nísia Floresta	312 (5,7%)
Macaíba	271 (5,0%)
São J. Mipibu	60 (1,1%)

Oferta de imóveis por bairros (2º trimestre de 2013)

Lagoa Nova	661 (12,2%)
Neópolis	654 (10,4%)
Capim Macio	428 (7,9%)
Ponta Negra	410 (7,5%)
Tirol	291 (5,4%)

Índice de velocidade de vendas de imóveis (2º trimestre de 2013)



Em dezembro/2013

Por tipo de imóvel	Por estágio da obra		
Apartamento	4,46%	Planta	5,18%
Casa/Chalé	0,88%	Fundação	2,09%
Lote condominial	9,95%	Estrutura	2,73%
Comercial	1,51%	Acabamento	6,15%
		Pronto	8,31%

Fonte: Daged - MTE/ Sinduscon/Consult

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: ECONOMIA

Abertura do aeroporto será confirmada após vistoria

Renata Moura

Editora

A data de inauguração do Aeroporto Governador Aluizio Alves - o novo aeroporto do Rio Grande do Norte - depende de uma vistoria da Agência Nacional de Aviação Civil (Anac) às obras.

Alex

Fernandes



Trabalhadores nas obras do aeroporto Governador Aluizio Alves: Construção está

86% concluída



A informação foi divulgada ontem pela Associação Brasileira das Empresas Aéreas (Abear), após reunião na sede da Agência, em Brasília. O objetivo do encontro foi tratar, entre outros assuntos, do remanejamento das operações do atual aeroporto, o Augusto Severo, para o novo, que é erguido a 40Km de Natal, em São Gonçalo do Amarante. O remanejamento é necessário porque o Augusto Severo vai deixar de receber voos comerciais e será entregue à Força Aérea Brasileira - em data ainda não divulgada - após a Copa.

A expectativa da Abear era que a reunião de ontem trouxesse definições sobre o processo de mudança, mas não foi o que aconteceu. “No dia 10 de março haverá uma nova reunião na Anac. A Agência vai fazer uma vistoria no aeroporto até lá e certamente essa vistoria vai pautar a decisão sobre se as operações permanecem no Augusto Severo ou se migram para o aeroporto de São Gonçalo nas datas já divulgadas”, disse a Abear, por meio da assessoria de imprensa.

De acordo com a Associação, o consórcio Inframérica, que está construindo e vai administrar o Aeroporto Governador Aluizio Alves, pretende entregar as instalações para a mudança das empresas no dia 27 de março. A inauguração do empreendimento é prevista para o dia 15 de abril. A Abear considera o prazo curto. “O ideal seriam 90 dias”, disse o diretor de Segurança e Operações de Voo da entidade, Ronaldo Jenkins, em entrevista publicada domingo (16), na TRIBUNA DO NORTE. “Mas não existe, por parte das empresas aéreas, interesse em criar qualquer obstáculo à transferência”, acrescentou.

A Anac foi questionada sobre a pauta da reunião e sobre se há possibilidade de alteração no cronograma do aeroporto, mas respondeu apenas que “várias reuniões estão sendo realizadas com o operador aeroportuário e os demais envolvidos na operação e que, entre outros assuntos, as reuniões têm o intuito de viabilizar o processo de remanejamento das operações, bem como o gerenciamento para abertura do novo terminal”.

Copa

Na semana passada, o consórcio Inframérica afirmou que não há previsão de alteração de datas, “no momento”. Também frisou que, na Copa, todos os voos comerciais estarão no Aeroporto Governador Aluizio Alves, que está erguendo em São Gonçalo do Amarante. Durante o mundial, no entanto, há a possibilidade, já confirmada, de o Augusto Severo continuar aberto. Como será usado ainda é uma incógnita. O que é certo é que as aéreas não vão operar, simultaneamente, nos dois aeroportos.

“Ou a empresa aérea migra totalmente, ou então ela se mantém no outro aeroporto. Nós não temos condições de atender aos dois aeroportos ao mesmo tempo”, disse o diretor da Abear, Ronaldo Jenkins. De acordo com a Anac, se o governo decidir que os dois aeroportos vão funcionar simultaneamente as companhias aéreas terão liberdade para escolher em qual dos dois terminais vão querer operar. “No transporte aéreo, a escolha e o interesse comercial em operar em um determinado aeroporto, bem como a escolha das rotas e horários, parte das companhias”, afirmou ainda a Anac, em nota.

Fórum debate impactos na economia

Os impactos do novo aeroporto do Rio Grande do Norte serão debatidos hoje, no 5º Fórum de Turismo do RN. O evento será realizado até amanhã, no Centro de

Convenções de Natal, e tem como tema “Oportunidades e Negócios da Cadeira Produtiva”.

Divulgação



Alysso Paolinelli, do Inframérica, será um dos palestrantes



De acordo com os organizadores, as discussões vão girar em torno de assuntos como tendências da malha aérea em Natal, os impactos do Aeroporto Governador Aluizio Alves na economia, a força do destino Natal e, ainda, cases de sucesso e empreendedorismo.

O presidente do Consórcio Inframérica, que está construindo e administra o novo aeroporto, Alysso Paolinelli, fará a palestra de abertura “Aeroporto Aluizio Alves: impactos na economia do RN”, às 9h15.

O tema “Turismo Criativo” é uma das novidades do evento. O assunto será abordado na palestra do dia 20, às 15h, com Caio Luiz de Carvalho, um dos maiores especialistas no assunto, que é diretor da Rede Bandeirantes, foi ministro de Turismo, presidente da Embratur e secretário de Turismo de São Paulo.

O presidente da Flytour Viagens, Clayton Armelin, vai apresentar o painel “A força do destino Natal no mercado nacional”, debatendo o assunto com representantes da ABIH/RN, do Sindicato dos Hoteis e Bares de Natal e das agências Luck Natal e Potiguar Turismo.

“A contribuição dos eventos para o turismo da Serra Gaúcha” será tema da palestra, do dia 19 às 15h, proferido pela diretora do Festival do Turismo de Gramado-RS e do Chocofest, Marta Rossi. Ela falará sobre a importância dos eventos no Sul do país, que servem como cases de sucesso para o Rio Grande do Norte.

Simultaneamente ao Fórum, vão acontecer dois eventos: 2ª Mostra de Destinos e Produtos do Turismo Potiguar, que acontece nos dois dias do evento, e o Encontro de Agentes de Viagem do RN. Os organizadores do evento esperam reunir cerca de duas mil pessoas.

Contrato prevê entrega até janeiro de 2015

Publicação: 19 de Fevereiro de 2014 às 00:00

Se a data de inauguração do aeroporto for alterada não significará, necessariamente, atraso no cronograma. Isso porque, contratualmente, o consórcio Inframérica teria 36 meses para entregar a estrutura, após a emissão da ordem de serviço. Na prática, o prazo de entrega obrigatório é janeiro de 2015, de acordo com a Anac.

A decisão de antecipar o cronograma e inaugurar o aeroporto em abril deste ano – antes da Copa do Mundo, que ocorre entre junho e julho e terá Natal como uma das sedes dos jogos - partiu do consórcio. Os procedimentos iniciais para o início das operações já foram, inclusive, iniciados junto à Agência reguladora. “Estamos dentro do prazo para todos os processos de inspeção para emissão das devidas certificações”, disse o consórcio Inframérica, à TRIBUNA DO NORTE. Para operar, o aeroporto deve ser homologado e certificado, para que atenda a padrões de segurança operacional.

Atualmente, o aeroporto está com 86% das obras concluídas. No canteiro de obras, cerca de 2.300 homens trabalham em até três turnos para concluir a estrutura até o dia 15 de abril.

Alguns aspectos que influenciam a rotina dos futuros passageiros, no entanto, ainda estão indefinidos.

Há a possibilidade, por exemplo, de um dos dois acessos aos aeroporto – o acesso Sul, quer passará pela BR 304 - só ficar pronto em maio de 2015, quase um ano após a inauguração do empreendimento. A informação é da construtora responsável pela obra, a EIT Engenharia. O acesso Norte, por outro lado, deve ser concluído a tempo do início da operação, de acordo com a EIT. As obras dos acessos estão a cargo do governo do Estado.

Outro ponto pendente é o projeto de iluminação dos acessos, de responsabilidade da prefeitura de São Gonçalo do Amarante. Em entrevista à TRIBUNA DO NORTE, na

semana passada, o prefeito Jaime Calado informou que o projeto poderá ser concluído em 60 dias e que vai buscar parcerias para viabilizar a iluminação.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 18.02.14

EDITORIA: DANILO DE SÁ

Economia precisa voltar a crescer sem pirotecnias

EDITORIAL D'O GLOBO
18/02/2014

As previsões para o crescimento da economia brasileira em 2014 foram afetadas pelo desempenho aquém do esperado da indústria e do comércio, nos últimos meses do ano passado. Se já havia um certo grau de pessimismo nessas projeções, a falta de chuvas conjugada à constância de elevadas temperaturas em grande parte do país introduziu mais um fator negativo nas expectativas, que é o do aumento dos custos da energia elétrica, com possibilidade de o Tesouro Nacional vir a arcar com parcela expressiva de um subsídio para os consumidores. Estimativas de crescimento, feitas no mercado financeiro, que já apontavam para menos de 2% em 2014, agora estão mais próximas de 1%, patamar de expansão semelhante ao de 2012.

Fatores estruturais, como infraestrutura deficiente e insuficiência de poupança doméstica, de fato reduzem o chamado Produto Interno Bruto potencial do país. Ainda que seja difícil definir esse limite, na prática observa-se que, ao ultrapassá-lo, a economia acentua os seus desequilíbrios. Os problemas estruturais precisam ser resolvidos para se ampliar o PIB potencial. Mas há também fatores conjunturais que momentaneamente pressionam a inflação em um ambiente de acomodação do consumo. O fenômeno estaria relacionado com o endividamento de médio e longo prazos assumido por muitas famílias brasileiras, seja

para investimento (casa própria) ou compra de bens de valor elevado (veículos, por exemplo). O perfil do consumo também passa por um processo de transição, com os consumidores mudando suas preferências, enquanto colocam contas em dia.

Diante desse quadro, o arrefecimento do ritmo de atividade econômica deve ser visto com cautela, sem desespero, pois pode até ser transitório. O risco é o governo buscar um crescimento artificial em 2014, por se tratar de ano eleitoral. Não há dúvida que a economia brasileira precisa de ajustes, e isso inclui uma reestruturação nas finanças públicas. Para recuperar fôlego, o país depende agora que o setor público privilegie investimentos e faça um considerável esforço para conter suas despesas de custeio. Essa é a única forma de não recorrer a endividamento e contribuir, assim, para reduzir pressões sobre a inflação e o balanço de pagamentos.

O Brasil não enfrenta uma situação econômica semelhante ao que ocorreu na Europa ou nos Estados Unidos, onde a recessão se tornou inevitável para se restabelecer novo equilíbrio. O país convive hoje com desemprego baixo, mas pode dar saltos de produtividade se investir na formação profissional e na infraestrutura. As saídas são mais viáveis e menos complexas do que as foram necessárias no mundo desenvolvido. Desde que os governantes mantenham a cabeça no lugar e não façam pirotecnias na política econômica.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: ÚLTIMAS

VOO INCERTO

/ TRANSPORTES / COM 86% DAS OBRAS CONCLUÍDAS E DENTRO DO CRONOGRAMA, AEROPORTO GOVERNADOR ALUÍZIO TEM ENTREGA PREVISTA PARA 27 DE MARÇO, MAS TRANSFERÊNCIA DE EMPRESAS AÉREAS AINDA NÃO TEM DATA DEFINIDA

TALLYSON MOURA
DO NOVO JORNAL

O CRONOGRAMA DE transferência das empresas aéreas do Aeroporto Internacional Augusto Severo, em Parnamirim, para o Aeroporto Governador Aluizio Alves, em São Gonçalo do Amarante, permanece incerto. Uma reunião, ontem, na sede da Agência Nacional de Aviação (Anac), em Brasília, com representantes da Secretaria de Aviação Civil (SAC), do Consórcio Inframérica – responsável pela construção e administração do novo aeroporto – e das companhias aéreas, terminou sem definições.

Um novo encontro está marcado para o próximo 10 de março, 35 dias antes da inauguração do novo terminal. Até lá, a incógnita sobre a operação conjunta dos dois aeroportos na Copa do Mundo Fifa 2014 permanece.

Estabelecer o cronograma de transferências é, em outras palavras, definir a data inicial de mudança das empresas aéreas para São Gonçalo e o prazo que elas têm para finalizar a transferência. A depender deste cronograma ainda incerto, as empresas poderão continuar operando no Augusto Severo durante o Mundial



► Fachada do Aeroporto Governador Aluizio Alves, em São Gonçalo do Amarante, que tem 86% das obras concluídas

de futebol, o que, aparentemente, é mais cômodo para elas.

De acordo com o Consórcio Inframérica, a estrutura para receber as companhias estará finalizada no dia 27 de março, data a partir da qual as empresas terão 30 dias para concluir a transferência. As companhias aéreas acham este prazo apertado. Por outro lado, através da Associação Brasileira das Empresas Aéreas (Abea), afir-

ma-se que se adaptarão ao que for definido pela Anac.

"A transferência vai acontecer. Isso é certo. Tem um aeroporto novo, construído especificamente para isso. O que não sabemos ainda é quando isso vai acontecer. Cumpriremos o que for definido", afirmou a Abea, através da assessoria de comunicação.

A Agência Nacional de Aviação Civil, por meio de nota, confir-

ma a realização de várias reuniões com o operador aeroportuário e os demais envolvidos nas operações do Aeroporto Governador Aluizio Alves. "Entre outros assuntos, as reuniões têm o intuito de viabilizar o processo de remanejamento das operações do aeroporto Augusto Severo para o ASGA, bem como o gerenciamento para abertura do novo terminal", afirma a nota, sem responder sobre

as chances de a transferência ficar para depois do Mundial.

O consórcio Inframérica, por outro lado, nega completamente esta possibilidade. Também por nota, a concessionária assegurou que está tudo correndo normalmente para que, no dia 15 de abril, o aeroporto de São Gonçalo do Amarante comece a operar com todos os voos comerciais do Augusto Severo. A reunião de ontem, afirmou o consórcio, era mais uma entre tantas que ainda acontecerão para definir como será feita a transferência das empresas aéreas.

"Sei que a Infraero deve manter o Augusto Severo para alguma outra atividade, mas isso é preciso checar com a Infraero. O que a Inframérica pode afirmar é que todos os voos comerciais passarão para o novo aeroporto de São Gonçalo do Amarante."

Ainda de acordo com a Inframérica, o andamento da obra já atinge 86%. O grupo empresarial informou que a parte estrutural do terminal já foi concluída e a construção entrou na fase de instalações elétricas, hidráulicas, de automação e de maquinários, como escadas rolantes, elevadores e pontes de embarque.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: CIDADES

Prefeito quer captar R\$ 451 milhões

Publicação: 19 de Fevereiro de 2014 às 00:00

Roberto Lucena

Repórter

A Prefeitura do Natal assina hoje, em Brasília, dois convênios junto ao Ministério das Cidades (MC) para liberação de R\$ 451 milhões destinados à obras de mobilidade urbana na capital. Parte das intervenções – relacionada ao transporte urbano coletivo – já possui projeto executivo e orçamento superior a R\$ 18 milhões. No entanto, as obras viárias, cuja previsão orçamentária é de R\$ 433 milhões, ainda não possuem projeto. Em ambos casos, as licitações só serão iniciadas no segundo semestre desse ano.

De acordo com a titular da secretaria Municipal de Mobilidade Urbana (Semob), Elequicina dos Santos, as obras fazem parte do “Plano de Mobilidade Urbana” de Natal e os recursos assegurados pelo Governo Federal são oriundos do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC 2). Natal recebe o dinheiro em duas frentes: obras com projetos executivos elaborados e intervenções ainda sem projeto definido.

O bloco de obras com projeto nas mãos da secretária diz respeito ao transporte público urbano. Com quase R\$ 18,5 milhões, a Prefeitura vai construir abrigos para passageiros, estações de transferência e terminais de ônibus. “Queremos construir novas estações de transferência porque cerca de 30% dos passageiros ainda usam dinheiro para pagar a passagem e, sem as estações, perde o benefício da integração por não ter o cartão”, explicou Elequicina.

Serão construídas seis estações de transferência – duas na Área de Lazer do Pajuçara, duas nas proximidades da rodoviária e duas no bairro de Mirassol –, 1.052 abrigos para passageiros, terminais de ônibus (o número de unidades não foi revelado) e um terminal de integração (ônibus e trem) no bairro de Soledade. A licitação para estas obras deverá ser publicada no segundo semestre, depois da Copa do Mundo. “Se tudo ocorrer bem, começamos as obras ainda este ano”, disse a secretária.

Questionada se as estações de transferência na verdade seriam reformadas, Elequicina explicou que não haverá reformas. “As estações viraram abrigos. Não vamos fazer reformas. Serão novos equipamentos mais modernos”, disse.

Prefeitura planeja quatro túneis na Salgado Filho

Trafegar por determinadas vias da capital do Estado transformou-se em um exercício

de paciência para os motoristas natalenses. Há algum tempo restritos aos horários de pico, os engarrafamentos, atualmente, ocorrem em qualquer horário do dia. Além do aumento do número de veículos, contribui para a formação do caos diário as interdições parciais em avenidas importantes devido às obras da Copa.

Parte dos problemas serão solucionados em breve. É o que garante a Semob quando as intervenções viárias previstas no pacote de convênios assinado hoje estiverem prontas. O plano da Prefeitura é audacioso e prevê a construção de quatro túneis na avenida Salgado Filho, além de um elevador na avenida João Medeiros Filho mais um complexo de túneis e viaduto no cruzamento das avenidas Prudente de Moraes com Integração. Todos os pontos, são conhecidos pela dificuldade de locomoção.

Além destas obras, há ainda o projeto de implantação do ônibus Bus Rapid Transit (BRT - trânsito rápido de ônibus) entre as zonas Norte e Sul da capital. Os túneis, aliás, são uma condição para o sistema funcionar a contento. Para este projeto, é previsto investimento de R\$ 128 milhões. Valor relativamente baixo para a dimensão da intervenção e que por isso, segundo Elequicina, deverá sofrer alterações”.

Ainda figuram entre as obras sem projetos executivos, os corredores exclusivos para ônibus nas avenidas Prudente de Moraes, Presidente Bandeira e João Medeiros Filho; ciclovias, ciclofaixas e o Sistema Inteligente de Transporte (ITS). Este último é referente ao sistema eletrônico de monitoramento dos ônibus. As obras dos dois pacotes de intervenções não têm data para iniciar.

Obras projetadas para Natal

Dois pacotes de obras devem ter licitações deflagradas no segundo semestre

COM PROJETO EXECUTIVO



Estações de transferência – 6

Valor:
R\$ 1,4 milhão

Localização:
duas na Área de Lazer do Pajuçara, duas nas proximidades da rodoviária e duas no bairro de Mirassol

Abrigos – 1.058
Valor: R\$ 11,742 milhões

Terminais de ônibus – número não divulgado
Valor: R\$ 982 mil

Terminal de integração de Soledade
Valor: R\$ 4,320 milhões

VALOR TOTAL:
R\$ 18,444 milhões

SEM PROJETO ELABORADO



BRT

Ônibus articulado circulando da zona Norte a zona Sul

O projeto do BRT inclui a construção de túneis nos cruzamentos da avenida Salgado Filho com as avenidas:

- Bernardo Vieira
- Amintas Barros
- Nascimento de Castro

Prevê ainda a construção de um elevado na avenida João Medeiros Filho

Implantação de um elevado no cruzamento das avenidas Prudente de Moraes com Integração
Valor: R\$ 128 milhões

Corredor Prudente de Moraes
Valor: 42 milhões

Corredor Presidente Bandeira
Valor: R\$ 15 milhões

Corredor João Medeiros Filho
Valor: R\$ 42 milhões

Ciclovias e ciclofaixas
Valor: R\$ 6 milhões



Sistema Inteligente de Transporte (ITS)
Valor: R\$ 200 milhões

VALOR TOTAL:
R\$ 433 milhões

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 19.02.14

EDITORIA: PRINCIPAL

O CUSTO DA IMOBILIDADE

/ NATAL / OBRAS DE RECUPERAÇÃO DO CANAL E VIADUTO DO BALDO TÊM VALOR AMPLIADO MAIS UMA VEZ E PRATICAMENTE DOBRAM DE PREÇO; POSSIBILIDADE DE INTERDIÇÃO DE AVENIDAS, COMO QUER A JUSTIÇA, É UMA PÉSSIMA IDEIA SEGUNDO ESPECIALISTAS EM TRÂNSITO



EDUARDO MORA / N1

RICARDO ARAÚJO
DO NOVO JORNAL

AS OBRAS DE manutenção do complexo viário do Baldo, incluindo os viadutos e o canal de águas pluviais que cruza as Avenidas Deodoro da Fonseca e Rio Branco, poderão ficar até 88,8% mais caras. As intervenções saltaram de R\$ 1,8 milhão, previamente cobrado pela empresa BMB Construções Ltda., para R\$ 3,4 milhões após a entrega do projeto executivo de autoria do engenheiro calculista José Pereira da Silva.

Na segunda-feira passada, a juíza de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, Francimar Dias Araújo da Silva, determinou a interdição das Avenidas Deodoro da Fonseca e Rio Branco, na parte inferior do viço dos viadutos, apontando riscos de desabamento da estrutura de concreto. Até a tarde de ontem, porém, as Secretarias Municipais de Mobilidade Urbana, de Obras Públicas e Infraestrutura, além da Procuradoria Geral do Município, não haviam sido notificadas judicialmente.

Ainda não recebemos o comunicado, não conhecemos o conteúdo da decisão judicial", comentou o secretário municipal de Obras Públicas e Infraestrutura, Tomaz Pereira Neto. Mesmo assim, o secretário confirmou que está trabalhando para solucionar o imbróglio que envolve a recuperação do Canal do Baldo, além dos viadutos, antes do prazo de 30 dias

“**AINDA NÃO RECEBEMOS O COMUNICADO, NÃO CONHECEMOS O CONTEÚDO DA DECISÃO JUDICIAL”**

Tomaz Pereira Neto
Secretário da Semopi



RAÍDO CORTEZ / N1

Complexo do Viaduto do Baldo tem custo de recuperação ampliado em quase 90% e interdição pode provocar caos no trânsito

concedido pela Justiça Estadual.

As obras relacionadas ao complexo viário do Baldo estão atrasadas há quase oito meses. Os projetos, que seriam inicialmente tocados pela BMB Construções Ltda., contratada pela Semopi ao custo de R\$ 1,8 milhão, sofreram um primeiro reajuste e passaram ao valor de R\$ 2,7 milhões, após o acréscimo de novas planilhas de itens a serem recuperados, incluindo a locação de equipamentos e a prestação de serviços.

Entretanto, se fez necessário desenvolver um novo projeto com cálculos mais precisos quanto ao grau de degradação da estrutura e apontamento da correta medida recuperativa da estrutura. Com isto, o valor saltou para R\$ 3,4 milhões. "Não tenho como fazer um aditivo com esse valor", confirmou Tomaz Pereira Neto. A saída, conforme explicou, será encerrar o atual contrato com a BMB Construções Ltda. e abrir um novo processo licitatório que, diante da ne-

cessidade do serviço, poderá ser emergencial.

Até que isto ocorra, porém, os atuais projetos executivos elaborados pelo engenheiro José Pereira da Silva serão avaliados por Hugo de Alcântara Mota, engenheiro responsável pelo projeto original dos viadutos e Canal do Baldo. "Todos os projetos executivos, laudos e planilhas de custo foram encaminhados na segunda-feira para Fortaleza", disse Tomaz Neto. Pelos próximos quinze dias, o

engenheiro cearense se debruçará sobre os projetos. A Semopi irá aguardar a conclusão dos estudos de Hugo de Alcântara para definir como tocará as obras. "O que sabemos é que não haverá risco de desabamento dos viadutos. Isto foi comprovado nos laudos. Nos próximos dez dias, o engenheiro Hugo virá a Natal para avaliar a situação da estrutura do Canal do Baldo. Acredito que não haverá necessidade de interdição", comentou o secretário.



ANDRÉ LIMA / N1

Secretário Adjunto de Trânsito diz que Semob quer interdições por etapas

TRECHO A SER INTERDITADO NÃO TEM ROTAS ALTERNATIVAS

O cidadão natalense que se locomove diariamente pelas principais ruas e avenidas da capital enfrenta pontos de congestionamento e tráfego lento não mais somente em horários de pico. A situação é ainda pior para quem depende de transporte público. Além do desconforto, causado pela lotação dos ônibus e o calor característico da estação, os deslocamentos estão ainda mais demorados, em decorrência das inúmeras obras es-

palhadas pela cidade.

Pego de surpresa pela decisão judicial, que prevê a interdição das Avenidas Deodoro da Fonseca e Rio Branco, o secretário municipal de Trânsito adjunto, Walter Pedro, disse que prefere conhecer o conteúdo da decisão judicial para somente depois comentar como o trânsito na região será desviado. "Nosso planejamento era fazer a obra por etapas, sem a interdição total", comentou.

Ele reconheceu que houve uma descontinuidade da obra e lamentou os atrasos. Assim como a Semopi, a Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana (Semob) ainda não sabe como irá administrar o trânsito, caso a interdição se materialize. "Vai ficar muito difícil. Teremos que fazer um levantamento da frota, são muitos ônibus e não há ruas largas para substituímos a subida pela Rio Branco e Deodoro", destacou Walter Pedro.

A interdição

De acordo com sentença judicial proferida anteriormente pela juíza da 2ª Vara da Fazenda Pública, a Prefeitura de Natal terá de 30 dias para interdiçar as avenidas Rio Branco e Deodoro da Fonseca, na Cidade Alta.

A interdição das duas comarcas, assim como a ratificação do bloqueio do viaduto do Baldo - interdição desde outubro de 2012, através de decisão liminar - é resultado de Ação Civil Pública do Ministério Público Estadual. De novos trechos intermunicipais compreendem as áreas das duas vias que estão sobre a galeria pluvial do Baldo.

SETURN VÊ INTERDIÇÃO COMO BRINCADEIRA DE MÁU GOSTO

Para o consultor técnico do Sindicato das Empresas de Transportes Urbanos de Passageiros do Município do Natal (Seturn), Nilson Queiroga, a decisão judicial "parece até uma brincadeira". "Nós já estamos vivendo um caos no trânsito, que poderá ser agravado, caso a interdição ocorra", asseverou. Conforme dados do Seturn, 37 linhas diferentes de ônibus trafegam pelas avenidas que poderão ser interditadas. O número de viagens diárias passa de 500. Já o Departamento de Estudos e Projetos da Semob contabiliza 26 linhas urbanas de transporte coletivo, com 217 ônibus e 1.567 viagens no trecho. Queiroga destacou que, diante dos inúmeros canteiros de obras espalhados pela cidade, além do

aumento do número de veículos particulares em circulação, as empresas de transporte público não conseguem cumprir os cronogramas de viagens. Com isto, o usuário do sistema perde mais tempo no deslocamento, enfrenta mais congestionamentos e ônibus cada vez mais lotados. "Fechar as avenidas será um colapso. Está se chegando ao extremo do caos. Eu não vejo como solucionar o problema", lamentou Nilson Queiroga. Ele destacou, porém, que o problema do viaduto tem solução, mas não se executa. Uma das saídas seria a utilização de escoras na estrutura a ser recuperada, o que diminuiria o risco de desabamento. O consultor técnico do Seturn apontou que falta

planejamento na execução das obras de mobilidade urbana, por exemplo, ao apontar os congestionamentos causados pelas intervenções nas calçadas das avenidas mais movimentadas da capital em horário comercial. "Mesmo de última hora, as obras não poderiam prejudicar a população. Se com as calçadas isso já ocorre, imagine com o fechamento de avenidas importantes?", questionou. Para ele, existem soluções para o problema do complexo viário do Baldo, que não incluem a interdição das vias de forma integral. "O extremo de bloquear a via vai afetar a população diretamente. Será um grande prejuízo para a produção do transporte público", destacou.



FECHAR AS AVENIDAS SERÁ UM COLAPSO. ESTÁ SE CHEGANDO AO EXTREMO DO CAOS. EU NÃO VEJO COMO SOLUCIONAR O PROBLEMA"

Nilson Queiroga
Consultor técnico do Seturn

área de duas vias que estão sobre a gente planejá-lo Baldo. A Juíza Francimar Dias Araújo da Silva, através de julgamento antecipado da lide, acolheu o pleito do Ministério Público em sua integralidade, estipulando ainda uma multa ao Município de R\$ 30 mil por dia, em caso de descumprimento da decisão. "Diante do exposto, julgo procedente a presente Ação para, confirmando integralmente a medida liminar anteriormente deferida, condenar o Município de Natal a implementar imediatamente as medidas necessárias à interdição das obras de recuperação do Viaduto do Baldo, apresentando novo cronograma das medidas a serem executadas, e inclusive, interditando as Avenidas Rio Branco e Deodoro da Fonseca na parte inferior de seu vão em distância razoavelmente segura quanto ao trânsito de veículos e pessoas. Informando a este Juízo, no prazo de 30 (trinta) dias, a adoção das providências necessárias a tal cumprimento", sentenciou a magistrada.

Mais de 50% são Classe C

« POPULAÇÃO » Pesquisa mostra que a classe C brasileira representa 54% da população do País e que em 2023 essa fatia deverá subir para 58%

São Paulo (AE) - Se a classe C brasileira fosse um país, seria o 12º mais populoso do mundo e o 18º em consumo. Viagens, eletrônicos e móveis para a casa estão no topo da lista de desejos deste grupo, segundo pesquisa divulgada ontem pela Serasa Experian e pelo instituto Data Popular. Formada por 108 milhões de pessoas que gastaram R\$ 1,17 trilhão e movimentaram 58% do crédito no Brasil no ano passado, a classe C brasileira representa hoje 54% da população do País e em 2023 a estimativa é de que essa fatia suba para 58%, chegando a 125 milhões de pessoas. Em 2013, esse grupo representava 38%.

O estudo considera classe média a família com renda mensal per capita de R\$ 320,01 a R\$ 1.120 e apresenta quatro perfis do consumidor: os "batalhadores" formam o maior grupo e são os que mais consumiram em



Segundo a pesquisa, a classe C consumiu R\$ 1,17 trilhão em 2013

2013: R\$ 388,9 bilhões. Os idosos "experientes" da classe C gastaram R\$ 274 bilhões, mais que os jovens "promissores", que consumiram R\$ 230,8 bilhões. Os "empreendedores" são a menor fatia, mas têm maior renda per capita e gastaram R\$ 276 bilhões.

Mais de 30 milhões de pessoas

se enquadram na categoria dos "batalhadores" e representam 39% da classe C. A média de idade é de 40,4 anos. A maioria é solteira (72%) e quase a metade tem carteira assinada (49%) e ensino fundamental completo (48%). O emprego é visto por eles como o caminho para a estabilidade e o

estudo como oportunidade de ascensão social dos filhos.

Consumo

Mesmo aposentados, os "experientes" continuam no mercado de trabalho para manter o padrão de consumo. O grupo com idade média de 65,8 anos é o que menos acessa a internet (7%). Dos 20,5 milhões de "experientes", 41% são viúvos, 36% autônomos e 90% chegaram apenas até o ensino fundamental.

O grupo dos "promissores" é o mais jovem e o mais conectado, o qual representa 19% da classe C, com idade média de 22,2 anos. Do total de 14,7 milhões, 95% são solteiros, 72% acessam a internet e a maioria tem ensino médio completo (59%) e emprego com carteira assinada (57%). Eles veem no crédito a oportunidade de melhorar devida, mas 51% admitem já ter perdido o controle das contas.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE
FINANÇAS

DATA: 19.02.14

EDITORIA: NEGÓCIOS E

Paraíso da classe média

A classe média faz diferença em qualquer lugar no mundo, inclusive, nos Estados Unidos, a maior economia do planeta. No Brasil não poderia ser diferente. Segundo pesquisa da Serasa Experian, a classe média brasileira deve consumir R\$ 1,27 trilhão neste ano. Na lista de compras destacam-se 8,5 milhões de viagens nacionais, 7,8 milhões de notebooks, 6,7 milhões de TVs e 3 milhões de carros. A classe média brasileira é formada por 108 milhões de pessoas, que gastaram R\$ 1,17 trilhão no ano passado, de acordo com a pesquisa. Esse volume representa 58% do crédito no Brasil. A renda mensal da classe C varia de R\$ 320 a R\$ 1.120 por pessoa

CONCENTRAÇÃO Ainda de acordo com o estudo, a classe média está concentrada no Sudeste (43%), seguida do Nordeste (26%), Sul (15%), Centro-Oeste (8%) e Norte (8%). Segundo Renato Meirelles, presidente do Data Popular, a classe C deixou de ser um segmento de mercado e, para a maioria das categorias, se tornou o principal público consumidor. A classe média representa 54% da população do país e a previsão é chegar a 58% em 2023, ou seja, 125 milhões de pessoas.

VOADORES O percentual de devoluções de cheques - pela segunda vez por insuficiência de fundos -, foi de 2,11% em janeiro deste ano, é o que revela a Serasa Experian. Foi o maior percentual de devoluções para um mês de janeiro desde 2010. No mês passado, foram devolvidos 1.380.144 cheques e compensados 65.446.235.

Crédito emperrado

O empresário Jorian Moraes, espera do Banco do Nordeste a liberação das parcelas do financiamento do "For All Shopping", que está construindo em Parnamirim. Já investiu R\$ 4 milhões, em recursos próprios. Aliás, o BNB, embora seja uma instituição criada com o foco no desenvolvimento econômico, tem vindo sendo muito criticado nos

meios empresariais por travar o fomento da economia, devido ao excesso de burocracia, principalmente do seu setor de Engenharia. O shopping tem um projeto arquitetônico arrojado, semelhante aos empreendimentos do gênero que são conhecidos no País, como os shoppings "JK" e "Cidade Jardim", em São Paulo.

ENERGIA O presidente da Empresa de Pesquisa Energética, Maurício Tolmasquim, adianta que, em 99% de cenários analisados pela empresa, há oferta de energia maior que a demanda. Para ele, os números mostram que há segurança de abastecimento. Hoje o excedente é de 6 mil megawatts médios.

VEÍCULO: O MOSSOROENSE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: GERAIS

Ato

Sindicato dos Empregados no Comércio de Mossoró no Comércio de Mossoró empossa nova diretoria

Entre os desafios da gestão, está a luta por melhorias nas áreas de segurança e questões sociais

O Sindicato dos Empregados no Comércio de Mossoró e Médio-Oeste do Rio Grande do Norte (Secom-RN) empossou a sua nova diretoria na noite de ontem, 18. A entidade agora será presidida por José Rodrigues, eleito em janeiro para um mandato de três anos.

De acordo com o novo presidente, entre os desafios da gestão que se inicia, está a luta por melhorias nas áreas de segurança, saúde e questões sociais ligadas aos trabalhadores do comércio. "Nosso mandato é de continuidade, de luta e reconhecimento da categoria comerciária. Vamos reivindicar, por exemplo, melhorias no setor de mobilidade urbana, uma vez que muitos dos nossos trabalhadores encontram enormes dificuldades para se locomoverem na cidade, por não haver transporte público adequado", diz José Rodrigues.

A pauta de reivindicações da nova gestão inclui ainda a implantação de vale-refeição para os trabalhadores; construção de refeitórios nas empresas e disponibilização de creches em



Entidade será presidida por José Rodrigues

tempo integral exclusivas para os filhos de mãos comerciárias. "Em parceria com o Serviço Social do Comércio (Sesc) já há creches desse tipo em João Pessoa, Paraíba. Queremos implantar esse modelo aqui, pois essa é uma necessidade constante das comerciárias", explica o presidente.

Uma das primeiras

ações da diretoria empossada ontem é dar início à campanha salarial dos comerciários. Segundo o presidente, já na próxima semana será realizada a primeira reunião com o objetivo de discutir o tema. "Nossa intenção é unificar a data-base das negociações, a partir do calendário nacional da Central Única dos Trabalhadores (CUT),

pois facilitará as discussões", relata.

A redução da jornada de trabalho para 30 horas, sem prejuízos salariais, e a criação de um piso nacional para a categoria também fazem parte da pauta de lutas do Secom. "Estamos juntos nessa batalha. O Sindicato estará sempre à disposição dos trabalhadores", conclui José Rodrigues.

VEÍCULO: GAZETA DO OESTE

DATA: 19.02.14

EDITORIA: CIDADES

Empresários são capacitados com foco na Copa

As capacitações se estendem até maio e visam a preparação das empresas da região do Vale do Açu

O Vale do Açu abre o ano empresarial reunindo os gestores para um momento de capacitação integrada na área de gestão. Em ambi-

to de instituições formadoras do desenvolvimento socioeconômico da região, o Sebrae no Rio Grande do Norte e Câmara dos Dirigentes Lojistas (CDL) promovem a primeira Jornada de Gestão de Negócios, a partir de hoje, 19, para capacitar os gestores, colaboradores e profissionais.

As intervenções se estendem até maio deste ano e têm como alvo empresários, gerentes e contabilistas. Essas capacitações visam a preparação dessas empresas para dois grandes eventos que estão para acontecer: A Campanha

São João de Prêmios e a Copa do Mundo.

A Jornada vai ter o formato de três painéis. O primeiro vai ser palestrado por Gustavo Fonseca, consultor empresarial, especialista em Gestão Empresarial. O segundo painel vai ser voltado para a gestão de pessoas e quem vai estar à frente é a advogada Liana Melo, especialista em Gestão de Pessoas. O terceiro painel abordará o tema Inteligência Emocional na Gestão de Negócios, ministrado pelo gerente do Escritório do Vale do Açu, Fernando Sá Leitão.

No final da programação haverá um happy hour, onde será apresentada a programação de capacitações e consultorias para o semestre, fruto de pesquisas realizadas com empresários. Dentro da programação continuada serão abordados os temas: atendimento ao cliente, vendas, financeiro, recuperação de crédito e visual da loja. Segundo o gerente do Vale do Açu, Fernando Sá Leitão, a jornada marcará o início de uma série de atividades, fruto da parceria entre o Sebrae e a CDL, que iniciou uma pesquisa junto aos clientes

quanto aos principais problemas existentes na condução dos seus negócios.

O estudo identificou que parte das dificuldades apontadas pelos empresários resulta dos problemas na gestão dos empreendimentos, afetando o setor financeiro, especialmente capital de giro e inadimplência. "A jornada vai buscar fortalecer a importância de uma gestão eficaz, apresentando um portfólio de soluções. Na oportunidade serão levantadas novas demandas a serem trabalhadas no segundo semestre", ressalta Leitão.

“
A jornada vai buscar fortalecer a importância de uma gestão eficaz, apresentando um portfólio de soluções. Na oportunidade serão levantadas novas demandas a serem trabalhadas no segundo semestre.”
”