

FECOMÉRCIO

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: CULTURA

O PASTOR DA ZONA NORTE

/IGREJA/ LIVRO RESGATA TRAJETÓRIA DO PADRE TIAGO THEISEN, BELGA QUE DESDE O FINAL DOS ANOS 60 DESENVOLVE TRABALHO RELIGIOSO E SOCIAL PRINCIPALMENTE NA ZONA NORTE DE NATAL.

HEMÉRICO ARRUDA
DO NOVO JORNAL

PARA O PADRE Tiago Theisen, hoje com 84 anos, imaginar a Zona Norte de Natal desenvolvida não foi o bastante quando ele avistou a comunidade pela primeira vez ao desembarcar na capital potiguar, no ano de 1968. Trazido da Bélgica por um navio cargueiro holandês, o padre precisou agir e articular apoios a fim de transformar a realidade social das famílias que por ali viviam - muitas ainda instaladas em casa de taipa.

Incansável, o padre conseguiu no começo dos anos 70, erguer cerca de 43 igrejas na região, todas acompanhadas de espaços anexos onde funcionavam diversos projetos sociais, como "O Clube das Mães", "Projetos Casulo e Eki", e principalmente os "Jardins de Infância", únicos que continuam obtendo sua atenção até hoje, mesmo depois da aposentadoria.

Os detalhes desta história estão reunidos no livro "Padre Tiago - Outras Sociedades que Contribuíram Para a Transformação Social de Uma Sociedade", organizado pela diretora do Sesc Zona Norte, Rita de Cássia, 52 anos, lançada ontem apenas para convidados na sede da instituição que por sinal o padre também ajudou a fundar na região em 1998.

A obra traz 39 depoimentos de pessoas beneficiadas pelas ações

sociais do padre Tiago, apenas um recorte entre as mais de 300 entrevistas realizadas por Rita de Cássia nos últimos anos. A reprodução de jornais da época não foi difícil de reunir já que o próprio padre mantém um acervo em casa com mais de 6 mil registros.

Na biblioteca do Sesc Zona Norte, Rita relembra que conheceu o padre em 1989, quando ela começou a participar mais efetivamente da Paróquia de Santa Maria Mãe (fundada pelo padre Tiago para atender toda a comunidade do Conjunto Santa Catarina), período no qual ela já tinha ouvido falar diversas vezes na figura do líder religioso.

"Eu e meu marido sempre fomos muito participativos na vida da igreja, e foi assim que conheci Padre Tiago", reforça Rita, autora também de "Padre Tiago - Homem de Poucas Palavras e muitas ações em 55 anos de vida sacerdotal", lançado originalmente em 2005, e depois reeditado em 2010.

A Zona Norte ainda não tinha um Sesc, e no ano de 1996 a parceria foi proposta. Dois anos depois, o padre articulou um plebiscito para que a comunidade pedisse a prefeitura para doar este terreno ao Sesc, e assim começaram as construções. A parceria durou até 2002, e hoje o Sesc funciona totalmente independente da Paróquia, detalha.

Ainda de acordo com Rita de Cássia, os jardins de infância cons-

truídos ao lado das igrejas foram sendo extintos ao longo dos anos por conta do crescimento das 42 comunidades fundadas pelo padre. Posteriormente elas se subdividiram em oito novas paróquias, funcionando de forma independente.

"As obras do padre tomaram uma dimensão tão grande que as comunidades acabaram se dividindo, e muitas delas não tiveram como continuar com os jardins de infância ao longo dos anos", conta a pesquisadora e especialista em gestão de empresas e pessoas.

Rita de Cássia destaca ainda mais uma característica marcante na personalidade do padre, natural de Namur (Bélgica): o fato de ele investir no conhecimento através de "agentes multiplicadores", assim como na época em que pediu a colaboração da musicista Candinha Bezerra para que ela ensinasse uma primeira turma de multiplicadores de "flauta".

"Ele pediu a Candinha que ensinasse 10 pessoas a tocar flauta, para que esses 10 pudessem repassar os conhecimentos aos jovens da comunidade, e fazer com que desta forma o ciclo nunca fosse quebrado", lembra Rita, que chega a mencionar o episódio em seu livro.

Vale salientar ainda que em 1968, período em que o padre chegou à cidade e iniciou seu trabalho missionário, Igapó, por exemplo, tinha apenas uma escola pública. A ponte na época, que ligava as duas zonas da cidade, era de ferro e funcionava com mão única, necessitando que em cada ponta uma pessoa ficasse com uma bandeira sinalizando o momento ideal para que o veículo pudesse passar.

Já a Zona Norte em si, possuía apenas 7 mil habitantes, dos quais muitos vinham do bairro das Quintas (Zona Oeste da cidade), já desenvolvendo trabalhos comunitários nas igrejas de lá. "E a primeira igreja que ele fundou foi no bairro das Quintas, em 1969, junto com 5 gabinetes odontológicos e 11 ambulatórios, porque ele sempre fazia isso: chegava na comunidade e montava seus projetos específicos para cada necessidade", menciona Rita.



PING PONG

"ME SINTO HONRADO"

Aposentado desde 2010, Padre Tiago Theisen atualmente vive como capelão em Igapó, na Igreja Santa Cruz, acompanhando de perto os únicos três jardins de infância remanescentes daquela época, dois deles localizados em Igapó, e outro em Extremoz. Em 2015, ele completa 60 anos de sacerdócio.

NA: PADRE, COMO O SENHOR COMEÇOU A ATUAR NA REGIÃO?

Padre Tiago: Acompanhei a construção e inauguração de cada um desses conjuntos da Zona Norte, sempre contando com a colaboração dos dirigentes da Coisa, que cediam um terreno para a implementação das igrejas e dos trabalhos sociais que a gente fazia na época. Toda igreja tinha uma sala ao lado para servir as tarefas comunitárias.

ERA DIFÍCIL REALIZAR AS MISSÕES COMUNITÁRIAS NA ÉPOCA?

Padre Tiago: Sempre trabalhei a partir da mentalidade do evangelho, que diz "amei-vos uns aos outros como eu vos amei". Essa é a tradução exata do amor: compartilhar o que somos e o que fazemos com o outro; é através dessa mentalidade que se cria um ambiente diferente do mundo em que vivemos, onde muitos só buscam em dinheiro e do culto à beleza física. Eu sempre encontrei essa solidariedade desde aqueles tempos. Me sinto honrado.

POR QUE O JARDIM DE INFÂNCIA É TÃO IMPORTANTE PARA A VIDA DA

Padre Tiago: Pesquisando, descobri que é aos dois anos e meio que começamos a formar o consciente intelectual afetivo. Começar a estudar aos cinco já pode ser um atraso para a criança, por isso que acredito na importância do jardim de infância.

QUAL É O MAIOR PROBLEMA DA ZONA NORTE HOJE EM DIA?

Muitos dos políticos que estão no poder só passam na Zona Norte de 4 em 4 anos. É triste, mas as pessoas ainda vendem seus votos e beijam a mão de muitos que os afloizam, mas a região começa a se desenvolver, com alguns problemas crônicos, é verdade. A insegurança é o problema maior. As pessoas saem de casa sem saber se vão voltar. A situação beira uma guerra civil porque as pessoas vivem com medos e cercadas por redes eletrônicas dentro de suas próprias casas.



▶ Rita de Cássia, autora, dirige o Sesc e acompanha trajetória do religioso

▶ Padre Tiago, quase 50 anos de atuação social na Zona Norte

Classificação: Positiva

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE
FINANÇAS

DATA: 28.04.15

EDITORIA: NEGÓCIOS E

1

A Fecomércio
RN reforça o
pagamento
de débitos

municipais com
desconto que
chegam até 90%
nos juros e multas,
até quinta-feira,
dia 30. A entidade
alerta os
contribuintes em
débito com o fisco
municipal para
regularizar a
situação com
facilidades
propostas pela
Secretaria Municipal
de Tributação, para
inscritos ou não em
dívida ativa.

VEÍCULO: PORTAL MERCADO ABERTO **DATA:** 27.04.15

Início

/

Notícias

/

Economia

/

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto

27/04/2015 18h35

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto
Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN)
reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a

situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis - ITIV e Laudêmios.

Fonte: Fecomércio

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL NO AR DATA: 27.04.15

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto - Portal No Ar

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN) reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis – ITIV e Laudêmios.

Atualizado em 27 de abril às 14:59

Classificação: Positiva

VEÍCULO: VISOR POLÍTICO DATA: 27.04.15

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto

Postado por Alex Viana em Comércio

27
abr

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN) reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis – ITIV e Laudêmios.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PONTO DE VISTA ONLINE DATA: 27.04.15

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto | Ponto de Vista com Nelson Freire



Posted on 27. abr, 2015 by Ponto de Vista in Blog

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN) reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis – ITIV e Laudêmos.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE **DATA:** 27.04.15

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto | O Jornal de Hoje



Foto: Divulgação

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN) reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis – ITIV e Laudêmios.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL NO MINUTO.COM **DATA:** 27.04.15

Fecomércio reforça o pagamento de débitos municipais com desconto - Notícias - Economia - Nominuto.com

A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio RN) reforça que os contribuintes em débito com o fisco municipal devem regularizar a situação com facilidades propostas pela Secretaria Municipal de Tributação (Semut). Os descontos chegam a 90% e são válidos até o dia 30 de abril, inscritos ou não em dívida ativa.

Através de um decreto elaborado e publicado no Diário Oficial do Município na sexta-feira (24), que estabelece regras e descontos, os devedores têm um desconto de 90% nos juros de mora e multas para o pagamento de tributos municipais como o Imposto Territorial Predial Urbano (IPTU), Imposto Sobre Serviços (ISS), dentre outros, geradores até dezembro de 2012.

O benefício não vale para os créditos tributários ajuizados, cujos processos já se encontram na fase de destinação do bem penhorado; os créditos provenientes de substituição tributária em que houve a retenção e o não recolhimento do imposto; e os créditos originários do Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis – ITIV e Laudêmios.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: NA HORA H DATA: 25.04.15

Na Hora H - By Hilneth Correia - Colunista Social, os mais badalados eventos da sociedade Natalense você encontra no Na Hora H. Contato: (84) 3611-3168.



A tradicional Corrida do Comerciante chega à sexta edição nesta sexta-feira (01). A competição recreativa é promovida pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio (Sesc RN). A corrida, que acontece tradicionalmente no Dia do Trabalhador, será realizada na Zona Norte de Natal, com largada infantil às 16h e adulto às 16h40. Para se inscrever, basta acessar o site www.sescrn.com.br.

Foram disponibilizadas 1.600 vagas para os participantes adultos e 200 para a categoria infantil. O evento faz parte da campanha Move Brasil, que assumiu um compromisso com a sociedade de promover eventos para estimular a prática da atividade física, diminuindo assim os índices de sedentarismo no Brasil até 2016. A Corrida do Comerciante contará com percursos de 5 km e 10 km nas categorias comerciante masculino/feminino, comunidade masculino/feminino, PNE (portador de necessidades especiais) e de 50 a 80 metros para infantil (7 a 13 anos). Antes da largada, será feito aquecimento aeróbico, e massagistas do Senac RN serão disponibilizados no pós-chegada.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL NO AR DATA: 27.04.15

Entrega de kits da 6ª Corrida do Comerciário começam nesta quarta-feira - Portal No Ar

Adultos e crianças participarão da 6ª Corrida do Comerciário, evento realizado pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN). Para correr no dia, os inscritos precisam comparecer ao Sesc Centro, em Natal, nos dias 29/04 (8h às 20h) e 30/04 (8h às 19h), para retirar o kit de participação.

O kit atleta é composto pelo número de peito de uso obrigatório, camiseta alusiva ao evento e chip de uso único que deve ser colocado no tênis do pé direito e na posição vertical. A 6ª Corrida do Comerciário será realizada no dia 1º de maio, nas distâncias de 5km e 10km. Além destas provas oficiais, será realizado o “Festival de Corrida Infantil”.

Para a retirada do kit, os atletas inscritos na categoria comerciário devem apresentar a carteira do Sesc com validade até o dia 1º de maio de 2015, documento de identificação com foto e comprovante de pagamento. Já os participantes da categoria comunidade deverão apresentar documento de Identidade com foto original (RG ou Carteira de Motorista) e o comprovante de pagamento.

O responsável que for fazer a retirada do kit infantil deverá apresentar o documento de identificação da criança e doar um (1) Kg de alimento não perecível (exceto sal) – sendo este critério obrigatório para homologação da inscrição e para o recebimento do kit, já que o público infantil teve inscrição gratuita na corrida. Todos os alimentos arrecadados serão destinados ao Programa Mesa Brasil do Sesc.

Sobre a corrida

A largada será realizada no Complexo Cultural de Natal, localizado à Av. João Medeiros Filho, na Zona Norte, com início previsto para as 16h com o Festival de Corrida Infantil e 16h40 para os Circuitos dos 5km e 10km. Faz parte também do percursos a avenida Itapetinga.

Os participantes que completarem a prova receberão uma medalha de participação. Serão premiados (as) no dia do evento as categorias comerciário, comunidade (geral), masculino e feminino (1º, 2º e 3º lugar), e portadores de deficiência física ou mobilidade reduzida. O resultado oficial será divulgado no site www.sescrn.com.br em até 48 horas.

Serviço:

Começa entrega de kits da 6ª Corrida do Comerciário

Período: Dias 29/04 (8h às 20h) e 30/04 (8h às 19h)

Local: Sala de Seminário do Sesc Centro | Avenida Coronel Bezerra, nº 33, Cidade Alta. Natal-RN

Atualizado em 27 de abril às 15:16

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL MERCADO ABERTO DATA: 27.04.15

Entrega de kits da Corrida do Comercário começam quarta-feira

27/04/2015 18h37 - Atualizado em 27/04/2015 18h41

Entrega de kits da Corrida do Comercário começam quarta-feira
Participantes precisam comparecer ao Sesc Centro nos dias 29 e 30/04

Adultos e crianças participarão da 6ª Corrida do Comercário, evento realizado pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN). Para correr no dia, os inscritos precisam comparecer ao Sesc Centro, em Natal, nos dias 29/04 (8h às 20h) e 30/04 (8h às 19h), para retirar o kit de participação.

O kit atleta é composto pelo número de peito de uso obrigatório, camiseta alusiva ao evento e chip de uso único que deve ser colocado no tênis do pé direito e na posição vertical. A 6ª Corrida do Comercário será realizada no dia 1º de maio, nas distâncias de 5km e 10km. Além destas provas oficiais, será realizado o "Festival de Corrida Infantil";

Para a retirada do kit, os atletas inscritos na categoria comercário devem apresentar a carteira do Sesc com validade até o dia 1º de maio de 2015, documento de identificação com foto e comprovante de pagamento. Já os participantes da categoria comunidade deverão apresentar documento de Identidade com foto original (RG ou Carteira de Motorista) e o comprovante de pagamento.

O responsável que for fazer a retirada do kit infantil deverá apresentar o documento de identificação da criança e doar um (1) Kg de alimento não perecível (exceto sal) - sendo este critério obrigatório para homologação da inscrição e para o recebimento do kit, já que o público infantil teve inscrição gratuita na corrida. Todos os alimentos arrecadados serão destinados ao Programa Mesa Brasil do Sesc.

Sobre a corrida

A largada será realizada no Complexo Cultural de Natal, localizado à Av. João Medeiros Filho, na Zona Norte, com início previsto para as 16h com o Festival de Corrida Infantil e 16h40 para os Circuitos dos 5km e 10km. Faz parte também do percursos a avenida Itapetinga.

Os participantes que completarem a prova receberão uma medalha de participação. Serão premiados (as) no dia do evento as categorias comercário, comunidade (geral), masculino e feminino (1º, 2º e 3º lugar), e portadores de deficiência física ou

mobilidade reduzida. O resultado oficial será divulgado no site www.sescrn.com.br em até 48 horas.

Fonte: Sesc RN

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PORTAL NO MINUTO.COM **DATA:** 27.04.15

Entrega de kits da 6ª Corrida do Comerciário começa nesta quarta-feira - Notícias - Lazer - Nominuto.com



Adultos e crianças participarão da 6ª Corrida do Comerciário, evento realizado pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN). Para correr no dia, os inscritos precisam comparecer ao Sesc Centro, em Natal, nos dias 29 (8h às 20h) e 30 (8h às 19h), para retirar o kit de participação.

O kit atleta é composto pelo número de peito de uso obrigatório, camiseta alusiva ao evento e chip de uso único que deve ser colocado no tênis do pé direito e na posição vertical. A 6ª Corrida do Comerciário será realizada no dia 1º de maio, nas distâncias de 5km e 10km. Além destas provas oficiais, será realizado o “Festival de Corrida Infantil”.

Para a retirada do kit, os atletas inscritos na categoria comerciário devem apresentar a carteira do Sesc com validade até o dia 1º de maio de 2015, documento de identificação com foto e comprovante de pagamento. Já os participantes da categoria comunidade deverão apresentar documento de Identidade com foto original (RG ou Carteira de Motorista) e o comprovante de pagamento.

O responsável que for fazer a retirada do kit infantil deverá apresentar o documento de identificação da criança e doar um (1) Kg de alimento não perecível (exceto sal) - sendo este critério obrigatório para homologação da inscrição e para o recebimento

do kit, já que o público infantil teve inscrição gratuita na corrida. Todos os alimentos arrecadados serão destinados ao Programa Mesa Brasil do Sesc.

Sobre a corrida

A largada será realizada no Complexo Cultural de Natal, localizado à Av. João Medeiros Filho, na Zona Norte, com início previsto para as 16h com o Festival de Corrida Infantil e 16h40 para os Circuitos dos 5km e 10km. Faz parte também do percursos a avenida Itapetinga.

Os participantes que completarem a prova receberão uma medalha de participação. Serão premiados (as) no dia do evento as categorias comerciório, comunidade (geral), masculino e feminino (1º, 2º e 3º lugar), e portadores de deficiência física ou mobilidade reduzida. O resultado oficial será divulgado no site www.sescrn.com.br em até 48 horas.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: PONTO DE VISTA ONLINE **DATA:** 27.04.15

Entrega de kits da 6ª Corrida do Comercário começa quarta-feira | Ponto de Vista com Nelson Freire



Posted on 27. abr, 2015 by Ponto de Vista in Blog

Adultos e crianças participarão da 6ª Corrida do Comercário, evento realizado pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN). Para correr no dia, os inscritos precisam comparecer ao Sesc Centro, em Natal, nos dias 29/04 (8h às 20h) e 30/04 (8h às 19h), para retirar o kit de participação.

O kit atleta é composto pelo número de peito de uso obrigatório, camiseta alusiva ao evento e chip de uso único que deve ser colocado no tênis do pé direito e na posição vertical. A 6ª Corrida do Comercário será realizada no dia 1º de maio, nas distâncias de 5km e 10km. Além destas provas oficiais, será realizado o “Festival de Corrida Infantil”.

Classificação: Positiva

VEÍCULO: BLOG DO MARCOS DANTAS **DATA:** 27.04.15

Entrega de kits da 6ª Corrida do Comerciário começam nesta quarta-feira - Blog do Marcos Dantas

Adultos e crianças participarão da 6ª Corrida do Comerciário, evento realizado pelo Sistema Fecomércio, por meio do Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN). Para correr no dia, os inscritos precisam comparecer ao Sesc Centro, em Natal, nos dias 29/04 (8h às 20h) e 30/04 (8h às 19h), para retirar o kit de participação.

O kit atleta é composto pelo número de peito de uso obrigatório, camiseta alusiva ao evento e chip de uso único que deve ser colocado no tênis do pé direito e na posição vertical. A 6ª Corrida do Comerciário será realizada no dia 1º de maio, nas distâncias de 5km e 10km. Além destas provas oficiais, será realizado o “Festival de Corrida Infantil”.

Classificação: Positiva

NOTÍCIAS DE INTERESSE:

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 28.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

Projeto que muda cobrança da dívida vai para a Câmara

« **CONTAS PÚBLICAS** » Carlos Castim reúne os vereadores para explicar a proposta e reafirmar necessidade de votação com agilidade

O procurador-geral do Município, Carlos Castim, esteve reunido ontem com a bancada de apoio ao prefeito Carlos Eduardo na Câmara de Natal. A preocupação do procurador foi explicar em detalhes o projeto de lei, encaminhado ontem, que propõe mudanças na cobrança da dívida ativa. O procurador destacou que o projeto propõe uma reorganização dos procedimentos relativos aos executivos fiscais. Pela proposta, a cobrança da dívida municipal passa a ser feita por uma instituição pública oficial financeira que atuará conjuntamente com a procuradoria. "Não é terceirização da dívida ativa, vamos trabalhar junto com a instituição na cobrança administrativa dos créditos", destacou Carlos Castim.

Ele ressaltou que a maioria das dívidas têm valor inferior a R\$ 1.000 quando o Conselho Nacional de Justiça já revelou que o custo médio de um processo é R\$ 3.600. "Temos ação no valor de R\$ 200 ou R\$ 300", citou Carlos Castim.

O procurador geral do Município observou ainda há 120 mil ações de execução nas três Varas especializadas de Natal. "Esse não é um projeto só da procuradoria, ele é feito a quatro mãos: pela procuradoria e pela Justiça", disse.



ADRIANO ABREU

Carlos Castim esteve com os vereadores e reafirmou a necessidade de aprovação do projeto de lei

Carlos Castim observou ainda que com esse projeto a cobrança da dívida passa a ter um valor menor e o município poderá avançar sobre os grandes devedores.

Base aliada

A intenção do projeto é melhorar as condições para a recuperação da dívida ativa. O vereador Júlio Protásio (PSB) já tinha afirmado, após reunião com o prefeito Carlos Eduardo na semana passada, que existe a possibilidade da base aliada pedir a

tramitação em regime urgência na Câmara. "O projeto vai ser lido em plenário e a bancada, que tem 20 integrantes, pedirá urgência. Se for aceita (precisa de 20 votos) já entra na pauta do dia", afirmou o vereador do PSB, na ocasião.

O projeto de lei reestrutura a forma de execução fiscal utilizada atualmente pela Prefeitura. Se for aprovado pela Câmara, vai permitir que, entre outras inovações, uma instituição financeira faça a cobrança dos débitos de pessoas jurídicas e fisi-

cas com o município. Essa mudança foi implementada em alguns esferas de governo, como no Estado, também por intermédio de uma nova lei que atualizou as normas para cobrança da dívida ativa.

De acordo o procurador-geral do Município, a ideia é aumentar a arrecadação e melhorar o atendimento ao contribuinte. "A melhoria das execuções fiscais é prioridade, porque diz respeito à capacidade do município incrementar a arrecadação", afirma o procurador.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 28.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

« RENEGOCIAÇÃO »

Governo apoia projeto que alivia finanças regionais

Com temor de um efeito cascata após o "calote" do Rio Grande do Sul no pagamento da dívida com a União, o governo Dilma Rousseff passou a apoiar a proposta do senador oposicionista José Serra (PSDB-SP) que permite que Estados e municípios usem recursos de depósitos judiciais e administrativos. Se a proposta for aprovada, o dinheiro dos depósitos poderá ser usado pelos governadores e prefeitos para pagar despesas, por ordem de preferência, de precatórios judiciais, dívida pública e investimentos.

O uso dos recursos dos depósitos garantirá um aporte para Estados e municípios no momento de grande dificuldade provocada pela queda de arrecadação e pelo ajuste fiscal imposto pelo governo federal. A proposta se tornou prioridade dos governadores e foi encampada como bandeira pelo presidente do Senado, Renan Calheiros (PMDB-AL), preocupado em alavancar recursos para o governo de Alagoas, comandado pelo filho dele, Renan Filho.

A estimativa é que R\$ 21 bilhões poderão ser injetados nos orçamentos dos governos regionais e, nos anos subsequentes, R\$ 1,6 bilhão a cada ano. A mudança nas regras dos depósitos para Estados e municípios, no entanto, afetará diretamente o Banco do Brasil e a Caixa Econômica Federal, instituições responsáveis por guardar os recursos. Desde o final de 1998, a União adota prática semelhante de usar recursos de depósitos.

A senadora Marta Suplicy (PT-SP) vai incorporar a proposta do tucano ao parecer que deve apresentar hoje em plenário ao projeto que trata do prazo para vigorar o novo indexador das dívidas de Estados e municípios com a União.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 28.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

Municípios estão com portais da transparência desatualizados

« ACESSO » MP apresenta avaliação sobre sites das prefeituras e aponta que faltam informações orçamentárias e financeiras de 2015

Embora a Lei da Transparência exija a atualização em tempo real dos dados, apenas 30% dos municípios do Rio Grande do Norte fizeram algum tipo de atualização em 2015 no Portal da Transparência. Os dados foram expostos ontem durante entrevista coletiva de representantes do Ministério Público Estadual e Federal.

Dos 167 municípios do Rio Grande do Norte, 83% (138) possuem site oficial, 65% (113) possuem Portal da Transparência, mas apenas 31% (52) estão com algum dado de 2015 em seus sítios eletrônicos. O MP definiu o prazo de 90 dias para os prefeitos regularizarem a situação, caso contrário, serão responsabilizados pela ilegalidade. O levantamento foi feito pelos representantes dos Ministérios Públicos Federal e Estadual junto com a Con-

TRANSPARÊNCIA

Avaliação do Ministério Público



portais da transparência. O pro- ral da União no Rio Grande do

troladoria Geral da União (CGU).

Depois de quase dois anos de quando todos os municípios e estados brasileiros deveriam ter disponibilizado em páginas na rede mundial de computadores as informações detalhadas sobre a execução de suas despesas (prazo se esgotou em 28/05/2013) aproximadamente 12% (20) das prefeituras norte-rio-grandenses ainda não possuem nem site nem Portal da Transparência para o acesso à informação.

"Iremos encaminhar Recomendação para aqueles que precisam se adequar. No segundo semestre será feita nova avaliação e a partir daí veremos a necessidade de suspender os recursos de convênios", informou o Promotor de Justiça Augusto Lima, Coordenador do Centro de Apoio Operacional às Promotorias de Justiça do Patrimônio Público.

A partir de agora é iniciada a fase do MP interpelar as prefeituras para implantarem os

curador da República Kleber Martins confirmou que serão enviadas recomendações a todas as prefeituras que estão sem atualização no Portal da Transparência. E o próprio documento cita algumas ferramentas gratuitas com as quais os gestores poderão dispor para e se orientar para disponibilizar o portal da transparência na internet.

"Os meios foram todos colocados. As ferramentas existem de forma livre e gratuita. A Federação dos Municípios do Rio Grande do Norte (Femurn) também se dispôs auxiliar, o que falta é iniciativa", criticou.

O Procurador da República citou o exemplo do estado de Pernambuco onde trabalho semelhante ao que foi articulado no Rio Grande do Norte foi realizado e o Governo Federal suspendeu o repasse de recursos de transferências voluntárias em quase 30 municípios da região de Garanhuns.

A Chefe da Controladoria Ge-

Norte, Bruna Camelo Brito, classificou os portais da transparência como importantes instrumentos de democracia e combate à corrupção.

O QUE DIZ A LEI

Em maio de 2009, a Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei nº 101/00) foi alterada pela Lei Complementar nº 131, determinando que os Poderes Executivo, Legislativo e Judiciário da União, dos Estados, do Distrito Federal e Municípios disponibilizassem na internet, em tempo real, informações pormenorizadas sobre sua execução orçamentária e financeira.

Pouco mais de dois anos depois, em 2012, a Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527/11) veio maximizar a transparência pública, trazendo conceitos e exigências quanto aos pedidos de informações, além de enfatizar normas para a transparência por intermédio dos portais da transparência.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

Rogério revela que PSDB vai pedir oficialmente impeachment de Dilma

DEPUTADO FEDERAL CONFIRMA POSICIONAMENTO DA BANCADA TUCANA E QUE A PRESIDENTE COMENTE ESTELIONATO ELEITORAL

Por decisão da ampla maioria dos membros de sua bancada na Câmara dos Deputados, o PSDB protocolará, esta semana, o pedido oficial de impeachment da presidente Dilma Rousseff (PT). Quem confirma é o deputado federal Rogério Marinho, presidente de honra da legenda no Rio Grande do Norte. O parlamentar esteve presente na última sexta-feira na reunião da bancada tucana, em Brasília, quando foi tomada a posição.

"A questão do pedido de impeachment é uma decisão que cabe aos deputados federais do partido, e no PSDB esta decisão favorável ao processo foi tomada por quase todos os membros da bancada. Há um sentimento generalizado de indignação. Ninguém aguenta mais o estelionato eleitoral que acabou desmoralizado após as eleições", disse Rogério Marinho durante entrevista concedida a 96 FM nesta segun-

da-feira.

As teses que serão utilizadas pelos tucanos para argumentar o pedido de impeachment são variadas. A principal delas é mesmo a questão da "pedalada fiscal", como ficou conhecida a artimanha utilizada pela presidente com o intuito de maquiagem as contas públicas. Segundo Rogério Marinho, o Tribunal de Contas da União (TCU) já destacou que Dilma pode ter cometido crime de responsabilidade de fiscal.

Entre 2012 e 2014, o Tesouro Nacional empurrou para os bancos públicos - Caixa Econômica Federal, Banco do Brasil (BB) e Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) - despesas de R\$ 40,3 bilhões com programas sociais e de apoio à agricultura e à indústria. No entendimento do TCU, as instituições empre-

que é proibido pela Lei de Responsabilidade Fiscal (LRF).

Outro ponto que deverá ser incluído no pedido de impeachment são as denúncias em torno do Petrolão. Conforme o balanço oficial divulgado pela Petrobras, a empresa teve um prejuízo de R\$ 6 bilhões exclusivamente devido a corrupção. Os desvios ocorreram durante o período em que Dilma era presidente do conselho da estatal, ministra das Minas e Energia e, posteriormente, chefe da Casa Civil do governo Lula da Silva.

Rogério revelou ainda que o líder do PSDB na Câmara, deputado federal Carlos Sampaio (SP), se reuniu com o senador Acácio Neves, presidente nacional do partido, nesta terça-feira (28), quando apresentará a decisão tomada pela bancada tucana. O pedido de impeachment deve ocorrer entre amanhã e quarta-feira (29).



"Há um sentimento generalizado de indignação. Ninguém aguenta mais o estelionato eleitoral desmoralizado após as eleições"

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA



Fátima Bezerra: "Essa tese do impeachment está caindo cada vez mais no vazio"

Fátima Bezerra confirma possível candidatura de Lula a presidente

Alex Viana
Repórter de Política

A senadora Fátima Bezerra (PT) voltou a defender o governo da presidente Dilma Rousseff (PT) nesta manhã, em entrevista ao Jornal da Cidade, da FM 94. A petista disse que a tentativa de impor um impeachment contra a presidente visa, sobretudo, a desgastar eventual campanha de Lula a presidente em 2018. Segundo Fátima, Lula poderá, sim, ser candidato a presidente.

"É desgastar a campanha de

Lula. Na verdade eles morrem de medo, porque eles têm um medo da candidatura do presidente Lula. É enorme. Eles se apavoram só em pensar que Lula pode ser candidato em 2018", afirmou a petista, ao ser entrevistada. Para a petista, a candidatura do ex-presidente, que governou o País de 2002 a 2010, é algo provável. "E (Lula) pode mesmo (ser candidato) e isso os deixa (os tucanos) apavorados. Eles perdem o sono", completou a petista.

Fátima Bezerra abordou a possível candidatura de Lula ao ser abor-

dados sobre o pedido de impeachment que o PSDB pretende oficializar esta semana na Câmara dos Deputados. Para a petista, o impeachment está caindo cada vez mais no descrédito da população. "O fato é que essa tese do impeachment está caindo cada vez mais no vazio. Caindo no vazio porque ela não tem base de sustentação jurídica nenhuma, apesar de estar lá na Constituição", afirmou.

Fátima afirmou ainda que o pedido de impeachment não tem base de sustentação do ponto de vista jurídico. "Do ponto de vista político

é um direito que eles têm de fazer o debate, de fazer a discussão, mas nós estamos muito serenos, pé no chão. A presidenta Dilma está cada vez mais empenhada em adotar as medidas que são necessárias para buscar o equilíbrio da economia e com isso retomar o crescimento do nosso país e dar sequência ao projeto de desenvolvimento nacional em curso com a geração de empregos, com a distribuição de renda, com os investimentos na sua infraestrutura e no campo da educação", disse.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

Presidente do FNDE visita o Estado para reunião com prefeitos

O presidente do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE), Antônio Idilvan de Lima Alencar, vai participar do 15º Fórum Estadual da Undime/RN, em Natal, nesta terça-feira. No evento, que terá a participação também da senadora Fátima Bezerra (PT) e do deputado federal Rafael Motta (PROS), será trabalhado também o Balcão de Atendimento do FNDE, onde prefeitos do RN poderão sanar as dúvidas e pendências de convênios junto ao Fundo.

"Será uma oportunidade importante para os prefeitos serem ouvidos pelo FNDE. Sabemos que muitos têm pendências junto ao Fundo

e, no lugar dos prefeitos irem até Brasília cobrar isso, o FNDE está vindo ao RN ouvi-los. É uma iniciativa muito importante para o nosso Estado", afirmou o deputado Rafael Motta, vice-presidente da Frente Mista do Livro e da Leitura, que tem como a presidente a senadora Fátima Bezerra.

"Nós vamos aproveitar a oportunidade da presença do presidente do FNDE aqui, também, para falar sobre o projeto de construção de crechês no interior do Estado, o PAR (Plano de Ações Articuladas). As creches são fundamentais para a melhoria da educação básica", afirmou ele.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

> RIVALDO FERNANDES:

“Luiz Almir representa a recuperação do PV após tsunami Micarla de Sousa”

JOSUINI PINHEIRO
Repórter de Política

O presidente de honra do PV, agitador ecológico, Rivaldo Fernandes, entende que a posse do vereador Luiz Almir no Partido Verde representa “a volta da legenda ao cenário político da capital”. Segundo ele, num passado próximo, o PV chegou a ser a segunda bancada de vereadores na capital do Estado, inclusive conquistando a Prefeitura de Natal, entretanto, “nafragou no tsunami ambiental-administrativo resultando no isolamento político da então prefeita Micarla de Sousa”. Para o agitador ecológico, faltou uma aliança política que fizesse de Natal uma cidade social e ambientalmente sustentável.



Rivaldo Fernandes ressaltou o esforço feito para reestruturar o Partido Verde no RN

De acordo com Rivaldo Fernandes, a ascensão de Luiz Almir ao posto de presidente do Diretório

do PV, significa também, a retomada de um perfil popular no comando da legenda na capital. O presidente de honra do PV destacou

ainda o esforço que está sendo feito pelo presidente do Partido Verde no Estado objetivando reestruturar a legenda em todo o Rio Grande do Norte, preparando-se assim, para disputar o pleito do próximo ano com chances reais de eleger uma bancada expressiva de vereadores começando pela capital e projetando em todo o Estado.

Pré-candidato a vereador no município de Parnamirim, Rivaldo Fernandes diz que vai manter um entendimento com o potencial candidato a prefeito apoiado pelo prefeito Maurício Marques, o atual secretário de Obras, Naur Ferreira, objetivando a formalização de uma aliança para as eleições do próximo ano.

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

PMDB indica secretário de Carlos Eduardo, mas continua rachado

VEREADORES AINDA DEFENDEM TESE DA CANDIDATURA PRÓPRIA EM 2016

O PMDB compôs em nível de cúpula com o prefeito de Natal, Carlos Eduardo Alves (PDT). O ministro do Turismo, Henrique Alves, presidente estadual do PMDB, indicou o empresário Fred Queiroz para ocupar a pasta do Turismo Municipal. Há perspectiva de que outros espaços da administração municipal venham a ser preenchidos pelo PMDB, como a Secretaria de Habitação e Projetos Especiais. No entanto, para o pleito de 2016, o apoio político do PMDB à reeleição de Carlos Eduardo continua uma incógnita.

Isso porque, mesmo com a sinalização explícita da cúpula do PMDB de que a ideia do partido é retribuir o apoio que Carlos Eduardo deu a Henrique em 2014, alguns vereadores insistem na tese da candidatura própria. Para tanto, defendem tanto o nome do deputado estadual Hermano Moraes (PMDB), com o objetivo de aproveitar o recall da eleição passada, quando o peemedebista disputou o segundo turno contra o prefeito, ou nomes novos, como o do deputado federal Walter Alves (PMDB).

Este é o caso do vereador Bertone Marinho, vice-presidente do diretório do PMDB em Natal. De acordo com o vereador, que diz ainda não ter sido consultado sobre a posição do PMDB na capital, a indicação de Fred Queiroz para o Turismo ainda não passa de notícia especulativa da mídia. Ele



Bertone: "Espero que Henrique nos convoque para saber se essa é uma decisão de apoio administrativo, ou se é político também"

defende que é preciso que o PMDB se reúna, convocado pela direção estadual, para que a troca de informações seguras sobre a composição.

Bertone defende que, para 2016, o PMDB mantenha equidistância do prefeito, visando lançar candidato próprio. Mesmo que se alie administrativamente. "Eu ainda não fui consultado e espero que o nosso líder Henrique Alves nos convoque para abordarmos o assunto e saber se essa é uma decisão de apoio administrativo, ou se é político também. Acho que o diretório municipal tem que ser consultado para uma decisão tão importante como essa".

diz o vereador.

NOME FEITO

Apesar de se colocar como homem de partido e dizer que seguirá a deliberação peemedebista, Bertone Marinho defende que o colegiado do PMDB municipal deva ser respeitado. "Acho que tem que sair a decisão do colegiado do PMDB municipal. Isso tem que ser pesado. Hermano foi candidato pelo PMDB e fez um nome e tem que ser consultado. Minha opinião é que o PMDB deveria ter uma candidatura própria. Porém, se a decisão do colegiado municipal for de apoio a Carlos Eduardo, como sou homem

partidário, seguirei a linha do colegiado".

Além de Hermano Moraes, outra opção de candidatura, segundo Bertone, seria a do deputado federal Walter Alves. "O PMDB lançou um excelente nome como Hermano, mas tem outros como Walter Alves, que é qualificado. Na eleição passada, chegamos ao segundo turno e tivemos uma expressiva votação. As pessoas perguntam nas ruas se o PMDB vai ter candidatura própria, porque quase chegamos lá. E faz tempo que o PMDB não ocupa o executivo municipal. Acho mais interessante para o partido ter candidatura própria".

"Apoio de Carlos Eduardo a Henrique em 2014 não previa reciprocidade"

O apoio de Carlos Eduardo a Henrique Alves em 2014, na visão do vice-presidente do PMDB em Natal, vereador Bertone Marinho, não significa reciprocidade automática em relação a 2016. Além disso, segundo o peemedebista, o fato de serem da mesma família, Henrique e Carlos, também não

fornece a garantia de aliança política.

"Acho que não porque eles já ficaram em palanques opostos. E o maior interesse tem que ser da cidade de Natal. Acho que tem que levar em conta somente isso. O desenvolvimento da cidade. Se essa aliança for pesar em relação à candidatura

própria, deve ser o benefício que a cidade pode ter", disse Bertone.

Além disso, segundo o vereador, o apoio de Carlos a Henrique não significa apoio recíproco, "porque um pouco antes, uma eleição anterior, Henrique apoiou Hermano, depois apoiou Carlos Eduardo (sic) e a eleição terminou. A eleição estadual

é diferente da municipal. O nome de Hermano foi colocado no jogo, não só o dele", frisou.

Para Bertone Marinho, entretanto, "se o diretório do PMDB decidir participar", ele enquanto vereador irá querer "contribuir com a gestão, seja com a minha opinião, de alguma forma".

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

> RESPALDO DA CÚPULA

Vereador Marcos Antonio recebe solidariedade do Psol nacional

O secretário-geral do Psol, deputado federal Edmilson Rodrigues, do Pará, participou em Natal de encontros com filiados e simpatizantes da legenda, na capital e no interior do Estado. Ele se reuniu inicialmente com o vereador Marcos Antonio para, em nome do Diretório Nacional, solidarizar-se com o parlamentar e dar boas-vindas aos novos filiados do Psol, entre eles, os ex-prefeitos de Janduí, Salomão Gurgel e José Bezerra. Em Janduí, o dirigente partidário nacional prestigiou a fundação do Diretório Municipal com a presença de lideranças da região. Em Natal, o deputado Edmilson Rodrigues cumpriu agenda na Zona Norte ao lado de vereadores do partido, filiados e militantes dos municípios de Macaíba, Parnamirim, São Gonçalo do Amarante e Ceará-Mirim.

Além de assuntos internos da legenda, o vereador Marcos Antonio afirmou que também foram discutidas estratégias com vistas à eleição do próximo ano, quando o Psol deverá ter candidatura própria. "No momento, o nome que está sendo



Marcos: "Se for candidato, Robério poderá levar o pleito para o segundo turno"

citado é o de Robério Paulino, que caso seja candidato poderá levar o pleito para o 2º turno em Natal", disse o vereador, citando também, o nome da vereadora Amanda Gurgel, que segundo Marcos Antonio, mesmo sendo do PSTU poderá receber o apoio do Psol.

TRABALHOS LEGISLATIVOS

Considerado um vereador as-

portância, por dar acesso às famílias ao documento de escritura pública, permitindo assim, a regularização dos seus imóveis", disse ele.

VOTO DISTRITAL

Marcos Antonio opinou sobre o Voto Distrital aprovado recentemente no Senado: "poderá ser uma boa decisão para democratizar as eleições, mas como no Brasil deparamos tudo, pode se transformar num instrumento danoso para o processo democrático", disse ele, lembrando que se for bem praticado, o Voto Distrital aproximará o eleitor do seu representante. E concluiu o vereador do Psol: "os partidos políticos são amontoados de pessoas com interesses pessoais e particulares dirigidos por caciques".

Segundo ainda Marcos do Psol, "os caciques aos quais me refiro são os que usam paletó e gravata em vez de cocares. Essas pessoas concentram poder e elegem candidatos que não defendem os interesses da população, mas os seus próprios interesses". (JP)

VEÍCULO: JORNAL DE HOJE

DATA: 27.04.15

EDITORIA: POLÍTICA

> AUTORIA DE JULIO PROTÁSIO

Lei de tráfego de caminhões é regulamentada pelo município

O Diário Oficial do município do Natal trouxe na edição desta segunda-feira (27), o decreto nº 10.670, que regulamenta a Lei municipal nº 256/2008, que restringe o fluxo de caminhões com capacidade acima de cinco toneladas nas principais avenidas de Natal das 5h às 20h, de segunda a sexta-feira. A primeira avenida da cidade beneficiada com a restrição será a Salgado Filho/Hermes da Fonseca. O de-

creto ainda prevê que as empresas que utilizam veículos enquadrados na lei terão 90 dias para se adequar.

O autor da lei municipal, o vereador Júlio Protásio (PSB) recebeu a notícia com entusiasmo e comemorou o benefício da aplicação da lei para a mobilidade urbana de Natal. “A implantação da lei é um avanço importante para a cidade. A restrição do fluxo de caminhões nos horários de pico prior-

iza o fluxo do transporte de passageiros, a cidade ganha com a execução do nosso projeto”, disse o vereador.

Segundo Júlio Protásio, a medida já existe em vários estados e cidades brasileiras e Natal seguia na contramão. “Esse tipo de restrição já existe em diversas capitais do país e nossa Capital estava pecando em não seguir o modelo. Ela tem uma importância muito grande,

ainda mais diante das inúmeras dificuldades de mobilidade urbana que existem”, falou.

Neste primeiro momento, a regulamentação será aplicada apenas na Avenida Salgado Filho/ Hermes da Fonseca. As avenidas João Medeiros Filho, Prudente de Moraes, Bernardo Vieira, Coronel Estevam e Rio Branco também serão beneficiadas com a restrição ao longo deste ano.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

CONSTRUÇÃO CIVIL VAI DEMITIR QUATRO MIL

/ CRISE / CONSTRUTORAS CONTRATADAS PELO MINHA CASA, MINHA VIDA ESTÃO COM PAGAMENTOS ATRASADOS E PARALISAM SERVIÇOS A PARTIR DE AMANHÃ; DÍVIDA DO GOVERNO FEDERAL PASSA DE R\$ 15 MILHÕES

CLAUDIO OLIVEIRA
DO NOVO JORNAL

CERCA DE 4 mil trabalhadores da construção civil no Rio Grande do Norte estarão desempregados na próxima segunda-feira (4). Este é mais um reflexo da crise econômica que o país vivencia e que, dessa vez, atingiu o programa Minha Casa Minha Vida I, com atrasos no pagamento das construtoras contratadas que, a partir de amanhã, paralisarão os serviços. O problema também se estende para a outra ponta do programa, as famílias que necessitam e aguardam por suas moradias e que a partir de então não saberão mais quando receberão suas casas.

A decisão, segundo as construtoras, é uma medida forçada, fruto de negociações em torno de um atraso que já se estende por seis

meses, com um débito de R\$ 15 milhões da parte do Governo Federal. Na prática, segundo alegam, estão trabalhando de graça desde outubro passado. De acordo com o Sindicato das Empresas da Construção Civil do estado (Sinduscon/RN), Arnaldo Gaspar Júnior, com os atrasos, as construtoras responsáveis ficam sem capital de giro e pouco fôlego para manter até mesmo seus funcionários e, por isso, amanhã elas paralisam as obras de quatro mil unidades habitacionais direcionadas às famílias que se enquadram no Minha Casa Minha



FABIO CORTEZ / UJ

▶ Construtoras contratadas pelo governo federal trabalham de graça desde outubro do ano passado

Vida I, voltado para aquelas com rendimento bruto mensal de até R\$1.600,00. Na segunda-feira demitirão os trabalhadores.

“É uma atitude drástica, mas é o que resta fazer. O programa tem um formato justo e apertado, as empresas não têm reajustes nos contratos e precisam concluir as obras com o orçamento previsto no contrato, sem acréscimos. Com os atrasos fica impossível manter os serviços e, sem previsões positivas da parte do go-

verno, foi inevitável chegar a esse ponto”, diz Arnaldo. As obras de duas mil unidades em Natal e Região Metropolitana e outras duas mil em Mossoró, estão paralisadas pelas seis empresas que executam os serviços. Há ainda uma empresa em Mossoró oriunda do estado de Alagoas, que não é filiada ao Sinduscon e, por isso, pode não aderir ao movimento.

Segundo o presidente do Sinduscon, o programa gera no estado cerca de 4 mil empregos diretos e mais 2 mil indiretos. “As demissões começam na segunda-feira e tudo isso poderia ser evitado até lá, mas se estamos negociando há seis meses sem sucesso, não acreditamos que isso se resolva a tempo”, completa.

Apesar de ser a única opção encontrada, as demissões também vão gerar prejuízos para o setor. “O setor não vive um bom momento e as empresas precisarão pagar os custos com as demissões mesmo se encontrando nesta situação”, explica Arnaldo Gaspar.

Outro problema que a paralisação vai ocasionar é a desgaste

dos empreendimentos, vistos que ficarão incompletos à mercê dos fatores climáticos e, até mesmo, da ação de vândalos. O Sinduscon não sabe se vai ser possível às mesmas empresas retomarem as obras e se o governo aceitará renegociar os contratos, já que o atraso e a paralisação certamente vão encarecer o trabalho. “Se vierem outras empresas, com certeza também vão querer um valor maior do que o já contratado. Esses contratos são de 2014 com orçamento de 2013. Tudo aumentou, mas o valor do contrato fica estável”, explica Gaspar.

A Caixa Econômica Federal é a instituição responsável por repassar os recursos do orçamento do Ministério das Cidades às empreiteiras, contudo, evita comentar o assunto e transfere qualquer posicionamento ao Ministério que, até o fechamento da reportagem não respondeu aos questionamentos do NOVO JORNAL sobre qual o real motivo dos atrasos e quando regularizará a situação.

Os atrasos nos pagamentos para as empresas que constro-

em as unidades do Minha Casa Minha Vida I por atinge todo o país e ficaram mais preocupantes no final do ano passado, quando o aperto foi maior para as empresas honrarem com a folha e o décimo terceiro salário, além do aumento no valor dos insumos e materiais para as obras. Quando o programa foi lançado em 2009 o construtor contratado seguia o calendário de obras e, a cada etapa vencida, emitia uma nota, que era paga em dois ou três dias a partir da emissão. Em outubro de 2013 começaram a pagar em cinco, depois sete dias em abril de 2014. No mês seguinte, as negociações chegaram a um acordo para uma tabela de pagamentos: empresas pequenas receberiam até 15 dias após emissão da nota, enquanto o prazo para médias e grandes era de 21 dias, contudo, os atrasos permaneceram.

MAU MOMENTO

Além do problema no Minha Casa Minha Vida, o setor da construção civil já vive um momento de crise com a queda no número de postos de trabalhos e queda em novos lançamentos. Segundo dados do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged), o Rio Grande do Norte encerrou o mês de março com saldo negativo (que representa em quanto o número de demitidos supera o de contratados) de 171 postos de trabalho e o principal setor responsável foi a construção civil.

Na área foram demitidos 404 profissionais, acumulando um saldo negativo de 5.446 empregos nos últimos 12 meses. As obras públicas, como a construção de unidades habitacionais estava impulsionando e o mau momento também é reflexo da contenção de despesas dos órgãos públicos, devido à crise financeira que o Brasil vivencia. “É daqui pra frente não temos boas expectativas. São muitas incertezas e expectativa de que essa fase ainda vai permanecer por um bom tempo”, prevê o presidente do Sinduscon.



EDUARDO MAIA / UJ

“**ESTAMOS NEGOCIANDO HÁ SEIS MESES SEM SUCESSO, NÃO ACREDITAMOS QUE ISSO SE RESOLVA A TEMPO**”

Arnaldo Gaspar Júnior
Presidente do Sinduscon

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

/ AÇÕES /

Bolsa cai com Petrobras e exportadoras

NA BOLSA DE Valores de São Paulo, os ânimos devem se acalmar para papéis que subiram muito nas últimas sessões, como Petrobras, Vale e siderúrgicas. Mas a semana promete muita volatilidade na sua opinião, com a agenda do investidor recheada de indicadores importantes, de acordo com o analista da Lerne Investimentos, João Pedro Bruggger.

Hoje serão divulgados a PME (Pesquisa Mensal do Emprego) do IBGE (Índice de Preços ao Consumidor Amplo) às 9h e PIB (Produto Interno Bruto) do Reino Unido. A previsão para o PIB (Produto Interno Bruto) em 2015 oscilou de uma retração de 1,03% para uma de 1,10%, mas se manteve para

2016 em um avanço de 1%. Já no caso do IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), que é o medidor oficial de inflação utilizado pelo governo, as projeções são de que haja um avanço de 8,25% este ano.

No exterior, ontem o dia foi marcado pelo otimismo com a situação da Grécia. Um funcionário do governo afirmou que o país fez alterações na equipe de negociadores que vem discutindo com credores internacionais sobre o programa de ajuda a Atenas. A decisão pode reduzir a influência que o espontâneo ministro de Finanças do país, Yanis Varoufakis, tem no ritmo lento das conversas.

As mudanças vieram após mi-

nistros de Finanças da zona do euro pressionarem a Grécia e Varoufakis a acelerarem as negociações durante reunião realizada na Letônia, na última sexta-feira, se quiserem selar um novo acordo de financiamento antes que o atual vença no final de junho e evitar que Atenas entre em moratória.

A semana inicia agitada com diversas notícias corporativas que ganham atenção do mercado. Entre os destaques, a Petrobras teve sua recomendação cortada hoje pelo Morgan Stanley, que tem como preço-alvo para os ADRs (American Depositary Receipts) os US\$ 8,50. Para o banco, após disparada de 100% desde março, os papéis ficaram "caros"

em relação a seus pares e abriu espaço para queda de 15%. As ações da companhia caíram mais de 7%.

As ações da Fibria e Suzano - ambas do setor de papel e celulose - também caíram forte ontem, figurando neste momento como as maiores quedas do Ibovespa. As empresas, grandes exportadoras, são penalizadas pela forte queda do dólar nos últimos dias. Análises começam a trabalhar com um cenário mais otimista para o câmbio. Segundo a WIA Investimentos, o real pode começar a queimar a mão de traders de curto prazo com aposta de Federal Reserve mais "dovish" (suave, flexível) e alta da Selic, abrindo chance para cair para a faixa de R\$ 2,85 e R\$ 2,90.



► Depois das altas, Petrobras cede

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

/ COMÉRCIO /

ATACADO CRESCER DE 14,19% EM MARÇO

O **FATURAMENTO REAL** no mercado atacadista cresceu 14,19% em março na comparação com o mês anterior, depois de registrar queda em janeiro (-13,93%) e fevereiro (-8,15%). De acordo com dados divulgados ontem pela Associação Brasileira de Atacadistas e Distribuidores de Produtos Industrializados (Abad), a queda no trimestre, comparado com o mesmo período de 2014, chegou a 9,76%.

Segundo balanço da entidade, o faturamento dos atacadistas no ano passado foi de R\$ 211,8 bilhões, representando aumento real de 0,9% e nominal de 7,3% com relação ao ano anterior. A participação no setor de mercearias alcançou 51,7% e o número de pontos de venda atendidos atingiu 1.064.282, com 353,36 mil funcionários.

O segmento de farmacêuticos registrou alta de 10,4%, com ganhos de R\$ 17,2 bilhões, seguido do varejo independente, que cresceu 6,6%, com ganhos de R\$ 128,3 bilhões, e dos bares, que tiveram elevação de 6,4% e faturamento de R\$ 44,7 bilhões.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

O SHOPPING DE R\$ 1 BILHÃO

/ EXPANSÃO / MIDWAY MALL COMPLETA DEZ ANOS COM FATURAMENTO ANUAL DE R\$ 1,1 BILHÃO E VAI AGREGAR QUIOSQUES EM SEU MIX DE LOJAS

SILVIO ANDRADE
DO NOVO JORNAL

O GRUPO GUARARAPES, proprietário do Shopping Midway Mall, que ontem completou dez anos de inaugurado, quer fechar 2015 com 300 lojas Riachuelo em todo o Brasil. O Grupo teve um crescimento de vendas no primeiro trimestre deste ano acima das expectativas, já considerando a crise econômica nacional.

Por questões de mercado, a divulgação desses resultados em valores nominais e percentuais está proibida. Os dados sigilosos ainda estão sob quarentena, pois, como é uma empresa de capital aberto (com ações negociadas em bolsa de valores), deve seguir regras do mercado financeiro.

Segundo o diretor de expansão da Riachuelo, Pedro Roberto Siqueira, o investimento do Grupo para 2015 é de R\$ 580 milhões na abertura de mais lojas em todo Brasil, um centro de distribuição informação. "Até agora a crise não afetou nossos investimentos", afirmou ele, ontem, em entrevista coletiva para a imprensa.

Nos 10 anos de inauguração do Midway Mall, o Grupo Guararapes só tem a comemorar. O shopping fatura anualmente R\$ 1,1 bilhão e faz parte do seleto grupo que não chega a dez shoppings em todo o país com faturamento acima do patamar de R\$ 1 bilhão.

Em se tratando de um estado pobre como o Rio Grande do Norte, que não contribui com 1% do PIB nacional, chegar a esse nível de faturamento é uma façanha. O diretor superintendente do Midway Mall, Afrânio Marinelli, explicou que isso acontece porque o shopping reúne valores fortes para

chegar a essa posição como o mix e qualidade de lojas, localização, acesso e estacionamento gratuito.

"O Midway Mall foi um divisor de águas (na economia)", ressaltou Marinelli. De acordo com ele, a inauguração do shopping do Grupo Guararapes estruturou o varejo do e trouxe para Natal uma concorrência que até então não havia no setor.

Pedro Roberto Siqueira ressaltou que o Midway Mall foi o primeiro shopping do Estado a trazer marcas que faziam parte da aspiração do povo potiguar como as lojas Centauro, a Livraria Siciliano (Saraiva), Le Biscuit, Zara no setor de vestuário, Outback Steakhouse (alimentação) e Casas Bahia.

Para 2015, o Grupo não tem nenhum plano de expansão para o Midway Mall. "Uma das características do shopping é que ele nunca está pronto. Não temos plano de expansão (para este ano) mas ele não vai parar de crescer", frisou.

QUIOSQUES

Enquanto não há nenhum plano de expansão física prevista, o Midway Mall agrega ao seu mix de lojas quiosques. Este mês foi inaugurado o primeiro e até o final deste ano serão trinta, anunciou o executivo de Mall e Mídia do shopping, Gabriel Rocha.

A instalação dos quiosques não fazia parte dos planos do presidente do Grupo, Nevaldo Rocha, quando o Midway foi inaugurado há dez anos. Mas, com a consolidação das lojas, explicou Pedro Roberto Siqueira, essa posição foi revista. Afrânio Marinelli ressaltou que os quiosques vão representar um incremento adicional de R\$ 4 milhões a R\$ 5 milhões ao ano no faturamento do shopping.



FOTO: MEY DOUGLAS/NU

► O Midway trouxe novas marcas para Natal e a localização estratégica foi uma das causas de seu sucesso



► Quiosques serão agregados ao mix do shopping, acrescentando R\$ 5 milhões ao ano, tal Afrânio Marinelli



► Roberto Siqueira diz que serão investidos R\$ 580 milhões em abertura de lojas neste ano



Números do Midway

Inaugurado dia 27 de abril de 2005

- ▶ 264 lojas
- ▶ 5.832 empregos diretos
- ▶ 2 milhões de clientes/mês
- ▶ 32 operações (restaurantes, sorveteria, sanduícherias etc) na praça de alimentação
- ▶ 7 salas de cinema
- ▶ Teatro Riachuelo com 1.500 lugares
- ▶ 1 hipermercado
- ▶ Mais de 3.500 vagas cobertas de estacionamento gratuito

RN PODE SER A "GALÍCIA DO BRASIL"

O projeto de abertura de pequenas fábricas têxteis no interior do Rio Grande do Norte para venda direta da produção do Guararapes, através das lojas Riachuelo, pode transformar o estado na "Galícia brasileira", expressão criada pelo diretor do grupo, Flávio Rocha. A Galícia é a província do norte da Espanha que fabrica confecções para o Grupo Zara, com tem 6 mil lojas espalhadas pelo mundo, explicou Pedro Paulo Siqueira.

A Galícia reúne fábricas que produzem roupas para a Zara. O Grupo Guararapes quer fazer o mesmo com o programa de incen-

tivo à criação de fábricas têxteis no interior do Estado, principalmente na região do Seridó, através do Projeto Pró-Sertão, do Governo do Estado em parceria com a Federação das Indústrias do Rio Grande do Norte (Fiern). "Se conseguirmos fazer isso, o nosso estado será a Galícia brasileira", frisou;

Com o Pró-Sertão, o Grupo Guararapes atua em ações sociais em cidades do interior do estado, através das prefeituras, para a abertura de fábricas. Segundo Gabriel Rocha, hoje a Guararapes treina e qualifica 60 fábricas no RN, a maioria no Seridó e a meta é até o final deste ano chegar a 90. "A tendência é crescer mais nos próximos anos", disse o executivo de Mall e Midia. As fábricas produzem confecções diretas para as Lojas Riachuelo que fazem o controle de qualidade das peças.



▶ "Tendência é de aumento do número de fábricas", declara Gabriel Rocha

META DE CHEGAR A 500 LOJAS ATÉ 2020

Um estudo do Grupo Guararapes revelou que o Brasil comportaria 500 lojas Riachuelo no formato atual nos próximos cinco anos, declarou Pedro Roberto Siqueira. Mas, chegar a esse número vai depender de variáveis do crescimento econômico do país e da própria gestão de custos da Riachuelo, complementou.

Atualmente, a Riachuelo tem 263 lojas no país e até a próxima sexta-feira serão inauguradas mais três em Curitiba (PR), Cuiabá (MT) e Uberaba (MG), totalizando 266. O apetite de crescimento não



▶ Atualmente, a Riachuelo tem 263 lojas no país

para o Grupo pretende fechar 2015 com 300 lojas. Somente este ano serão inauguradas 40.

No Rio Grande do Norte são quatro lojas Riachuelo, uma no Midway Mall e na Cidade Alta, em Natal, e duas em Mossoró. Para os

próximos dois anos serão abertas mais duas, uma no Shopping do Grupo SR que deverá ser construído em Emaús, maior que o Natal Shopping e outra no Norte Shopping na Zona Norte de Natal, contabilizou Pedro Roberto Siqueira.

VEÍCULO: NOVO JORNAL

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

CUSTO DA CONSTRUÇÃO SOBE 0,65% EM ABRIL

O **ÍNDICE NACIONAL** de Custo da Construção do Mercado (INCC-M) apresentou alta de 0,65% em abril, ultrapassando em quase duas vezes a variação registrada no mês anterior (0,36%). Nos últimos 12 meses, o índice subiu 6,94% e desde o começo do ano, 2,23%.

Construir em abril ficou mais caro, principalmente, por causa dos preços dos materiais, equipamentos e serviços, com elevação média de 0,95%, mais do que o dobro do índice de março (0,41%). A pesquisa feita pelo Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (Ibre/FGV) refere-se aos preços coletados entre os dias 21 de março e 20 de abril.

Em relação à mão de obra, o índice passou de 0,31% para 0,38% sob influência, principalmente, do reajuste salarial em Salvador, onde o índice saltou de 1,82% para 2,68%. Além da capital baiana, ocorreram avanços do custo da construção em Belo Horizonte (de 0,25% para 0,46%), Rio de Janeiro (de 0,16% para 0,34%) e São Paulo (de 0,06% para 0,50%).

Nas três capitais restantes, diminuiu a intensidade de alta: Brasília (de 0,40% para 0,29%), Recife (de 0,33% para 0,28%) e Porto Alegre (de 0,54% para 0,52%). Os itens que mais influenciaram a alta foram cimento comum (4,06%), ajudante especializado (0,35%) e condutores elétricos (5,07%).

« TRANSPORTE AÉREO »

Direção da TAM reafirma Natal como alternativa

Companhia confirma ao ministro que Aeroporto Aluízo Alves é opção para sediar centro de conexões

Dirigentes da TAM confirmaram ontem, em São Paulo, ao ministro do Turismo, Henrique Alves, que o Aeroporto Internacional Aluízo Alves é uma das alternativas que a companhia tem para sediar o futuro centro de conexões de vôos domésticos e internacionais no Nordeste. As duas outras alternativas são os aeroportos do Recife e de Fortaleza.

A presidente da TAM, Cláudia Sender, e o presidente do Conselho de Administração da empresa, Marco Antonio Bologna, revelaram que a decisão, baseada em critérios técnicos e levando em consideração condições mercadológicas, econômicas e de infraestrutura, deverá ser anunciada em dezembro. A presidente da TAM destacou, ainda, a necessidade de que as cidades escolhidas e que estejam interessadas em sediar o Centro, melhorem as condições dos seus respectivos aeroportos, adequando-os à nova atividade

e assegurando as melhores condições possíveis de acesso, bem como de infraestrutura aeroportuária. A reunião do Ministro do Turismo com os dirigentes da TAM durou mais de uma hora.

Henrique elogiou o projeto da empresa, considerando-a da maior importância para o incremento da atividade turística no Nordeste. E afirmou ver “com muita alegria” a inclusão do Aeroporto Internacional Aluízo Alves como umas das três alternativas definidas pela companhia.

“O Rio Grande do Norte credencia-se a essa escolha, graças ao aeroporto com conquistou, pela dimensão de sua pista, a única no Brasil capaz de receber o super avião A-380, que transporta mais de 800 passageiros/vôo”, disse. Henrique acentuou que o Aeroporto de Natal/São Gonçalo tem uma capacidade instalada de recepção para 6 milhões de turistas/ano, dispondo de uma área de cargas de 50 mil metros quadrados. E lembrou a necessidade de que os órgãos responsáveis estejam atentos às exigências que estão sendo formuladas pela TAM.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 28.04.15

EDITORIA: GERAL

Caixa reduz financiamento a usados

« IMÓVEIS » O banco reduziu de 80% para 50% o limite de crédito para quem quiser comprar um imóvel usado dentro do Sistema Financeiro da Habitação (SFH); e de 70% para 40% para o Sistema Financeiro Imobiliário (SFI)



ANA SILVA

ALINE BRONZATI E RENÉE PEREIRA
Da Agência Estado

São Paulo - Em menos de duas semanas, a Caixa anunciou três medidas que vão dificultar a vida do brasileiro na compra da casa própria. Primeiro reduziu o limite de financiamento para imóveis em geral de 90% para 80% e elevou a taxa de juros. Ontem, diante da escassez de dinheiro por causa da queda nos depósitos da caderneta de poupança (principal fonte de recursos do crédito imobiliário), o banco foi mais radical e derrubou de 80% para 50% o limite de crédito para quem quiser comprar um imóvel usado dentro do Sistema Financeiro da Habitação (SFH); e de 70% para 40% para imóveis usados enquadrados no Sistema Financeiro Imobiliário (SFI).

No SFH, o valor máximo do imóvel financiado é de R\$ 750 mil nos Estados de Minas Gerais, Rio de Janeiro, São Paulo e no Distrito Federal; nos demais Estados, o valor é de R\$ 650 mil. No SFI, estão os financiamentos que não

se enquadram no SFH, como os imóveis com valores superiores ao estabelecido pela lei. A mudança nos percentuais financiados vale a partir de 4 de maio, para operações com recursos da poupança no chamado Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), financiadas pelo Sistema de Amortização Constante (SAC).

Os empréstimos de habitação popular, como o Minha Casa Minha Vida, continuam com a regra anterior, assim como as operações da Caixa que usam a linha de crédito formada por recursos do Fundo de Garantia (FGTS) para financiar imóveis. Para os empréstimos do SFH que seguem o sistema de amortização da tabela Price, a cota máxima de financiamento já havia sido reduzida de 70% para 50% em meados do mês.

Impacto

A medida anunciada hoje (ontem) deve retirar do mercado um número grande de famílias que estava planejando a compra de imóvel de menor va-

lor", afirma o vice-presidente de Habitação Econômica do Secovi-SP, Flávio Prando. Na avaliação dele, a redução nos limites de financiamento faz uma diferença enorme no planejamento da população de renda menor.

Antes, uma família poderia comprar um imóvel de R\$ 500 mil dando apenas R\$ 100 mil de entrada e financiando R\$ 400 mil. "Agora ele tem de ter em mãos R\$ 250 mil para financiar outros R\$ 250 mil", afirma o vice-presidente da Associação Nacional dos Executivos de Finanças, Administração e Contabilidade (Anefac), Miguel José Ribeiro de Oliveira. "O brasileiro preferia pagar um pouco mais de juros e dar uma entrada menor. Agora ele está sendo punido duas vezes: tem de pagar mais juros e ainda ter mais dinheiro para dar de entrada." Uma das explicações para o corte no financiamento imobiliário foram os saques feitos na caderneta de poupança nos últimos meses. Apenas no primeiro trimestre, as retiradas somaram R\$ 23,2 bilhões.

Em um imóvel de R\$ 500 mil, por exemplo, podia-se financiar R\$ 400 mil. Agora, só é possível 50%

Mais de 30% ainda não enviaram a declaração do imposto de renda

« RECEITA » O prazo para realizar o procedimento termina no dia 30 de abril, a próxima quinta-feira. Quem atrasar terá de pagar multa

O prazo para declarar o Imposto de Renda termina quinta-feira (30) e, até ontem, cerca de 95 mil contribuintes no Rio Grande do Norte não haviam realizado o procedimento. Eles representam 33% do total de declarações que a Receita Federal espera este ano no estado. O Programa Gerador da Declaração está disponível na internet, na página da Receita Federal (www.receita.fazenda.gov.br). Quem apresentar a declaração após o prazo terá de pagar multa por atraso na entrega. Balanço divulgado ontem pela Delegacia da Receita Federal em Natal mostra que até as 11 horas de ontem foram entregues 193.232 declarações ou 66,86% das 289 mil esperadas no estado.

Cerca de 30% dos contribuintes ainda não entregaram o documento, no Brasil. Até as 17h de ontem, 18.898.307 declarações foram encaminhadas à Receita. O número representa 68,7% do total de declarações esperadas até quinta.

A Receita Federal disponibiliza uma ferramenta de autogerador, que permite ao contribuinte acompanhar o processamento da sua declaração



O programa gerador da declaração está no site da Receita

de imposto de renda, verificar a existência de pendências e corrigir eventuais dados incorretos. Tudo isso pode ser feito pelo próprio contribuinte, sem a necessidade de se deslocar a uma unidade de atendimento.

"Alertamos aos contribuintes que após a Intimação Fiscal não será mais possível a retificação da Declaração e contribuinte ainda arcará com o ônus da multa de ofício de 75% sobre a omissão declarada", informou a Receita. Se após consulta ao seu extrato cons-

tar erro no preenchimento da Declaração, o contribuinte deve apresentar Declaração retificadora, complementando as informações e corrigindo os erros, com base nos documentos comprobatórios.

Contudo, se após a consulta, constatar que não houve erro no preenchimento, e possuir os documentos das informações declaradas, deve aguardar comunicação da Receita para prestar esclarecimentos ou solicitar atendimento para apresentação de documentação comprobató-

PENDÊNCIAS

O contribuinte pode consultar quais as pendências existentes na sua declaração e suas possíveis causas utilizando o extrato do Imposto de Renda Pessoa Física (IRPF), disponível no Portal e-CAC, no site da Receita Federal (www.receita.fazenda.gov.br), desde que tenha certificado digital ou código de acesso, seguindo os seguintes procedimentos:

- 1) Gere seu código de acesso ao portal e-CAC (caso ainda não o tenha);
- 2) Acesse o extrato do IRPF;
- 3) Clique na pendência informada.

*Caso não possua código de acesso, o contribuinte pode gerar seu Código de Acesso, na página inicial do site da Receita Federal, clicando na aba <ONDE ENCONTRO?>, selecionando a opção <Código de Acesso>.

ria. Só é possível agendar essa antecipação a partir de janeiro.

Alternativamente, para o exercício de 2015, os contribuintes poderão enviar cópia da documentação pelos Correios, com Aviso de Recebimento (AR), para o endereço: Avenida Duque de Caxias, n.º 30, 1.º andar, Ribeira, Natal-RN. CEP 59.012-200. A documentação enviada pelos Correios deve ser endereçada à Seção de Fiscalização/EQUIPE MALHA FISCAL da Delegacia da Receita Federal em Natal-RN.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE
FINANÇAS

DATA: 28.04.15

EDITORIA: NEGÓCIOS E

Mercado piora a previsão

Os analistas ouvidos pelo Boletim Semanal Focus, do Banco Central, esperam queda maior do PIB e mais inflação para 2015. O mercado projeta uma queda de 1,10% para o Produto Interno Bruto. Na semana passada, a projeção para esse ano era de uma queda de 1,03%. A expectativa para a inflação, medida pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, é de 8,25% - contra 8,23% da semana passada, bem acima do limite máximo do objetivo do governo. Para a cotação do dólar até o fim do ano, a previsão caiu de R\$ para 3,20, R\$ 3,21, projetado na semana passada. A Selic, taxa básica de juros, foi mantida em 13,25%.

CONFIANÇA Ao contrário do comércio, indústria e varejo, os consumidores estão mais confiantes. O Índice de Confiança do Consumidor subiu 3,3% em abril e interrompeu três meses seguidos de quedas, mas o primeiro resultado positivo do ano ainda é insuficiente para apontar uma mudança na tendência, de acordo com a Fundação Getúlio Vargas. Para a indústria, na pesquisa da CNI, a expectativa do consumidor caiu no mês de abril.

Balanço (I)

O resultado de 2014 da ALE Distribuidora de Combustíveis é positivo. Além do faturamento recorde, acima de R\$ 1 bilhões, as vendas cresceram 7% em relação ao resultado de 2013. Em setembro o recorde foi de 450 milhões de litros. A rede de postos continuou em expansão e atingiu 2.043 em todo o País.

Balanço (II)

O lucro dos grande bancos brasileiros, nos três primeiros meses do ano, crescerá pelo menos 19,8%, em comparação com igual período do ano passado. É só quem ganha muito dinheiro nesse país, com um sem crise. O lucro estimado dos quatro maiores bancos pode chegar aos R\$ 14,2 bilhões, apenas no trimestre.

ESTRUTURA No último sábado, a presidenta Dilma Rousseff discutiu com ministros, por mais de 8 horas, um pacote para ampliar os investimentos no País. Seria um pacote na área de infraestrutura que pode chegar a R\$ 150 bilhões, em portos, aeroportos e estradas.

Novos investimentos

Ao completar uma década de operação, o shopping Midway Mall, do grupo Guararapes/Riachuelo, vai receber novos investimentos nos próximos dias. Segue a diretriz da direção do grupo, em manter os investimentos mesmo em pe-

ríodo de vendas em baixa, mas de olho no futuro da economia do País. O shopping está ganhando 30 quiosques no mall. Os investimentos de todo o grupo estão mantidos, com mais facções no interior do RN e mais 40 lojas Riachuelo em 2015.

DÍVIDA Aumentou muito a dívida pública federal passando para R\$ 2,441 trilhões em março último. Isto sim é que é precarização das finanças. A exposição cambial da dívida interna é a maior em mais de uma década. Outro sinal da crise vem da arrecadação federal com crescimento de apenas 0,48% em março. No trimestre a arrecadação somou R\$ 309,3 bilhões, queda de 2,03%.

VEÍCULO: TRIBUNA DO NORTE

DATA: 28.04.15

EDITORIA: ECONOMIA

Midway Mall completa 10 anos e espera crescer 11%

« **NEGÓCIOS** » Projeção de crescimento é feita para o shopping em 2015, mas não é a única do grupo Guararapes, dono do empreendimento

SARA VASCONCELOS

Repórter

Em meio às comemorações pelos 10 anos de atividades, o Midway Mall projetou ontem um crescimento de 11% para 2015 e o grupo Guararapes anunciou investimentos em novas lojas da Riachuelo na Grande Natal para 2016/2017. O incremento, explicou o diretor-superintendente do Midway, Afrânio Marinelli, deverá ficar por conta de estratégias que passam pela renovação em 7% do mix de lojas, como também pela entrada de um novo nicho: boxes em corredores que deverão incrementar R\$ 5 milhões no faturamento anual do shopping.

As novidades foram anun-



Dez carros serão sorteados no shopping, em campanha de aniversário: Estimulando o consumo

ciadas durante coletiva de imprensa pelo superintendente, Afrânio Marinelli, o diretor executivo do Grupo Riachuelo, Pedro Roberto Siqueira, e o executivo de mall marketing, Gabriel Rocha. Os executivos afinam o discurso e garantem que o ritmo de expansão está mantido, apesar do cenário adverso na economia.

Sem revelar quais as novas marcas e grandes redes estão em negociação para entrar no hall de lojas do Midway Mall este ano, o superintendente do shopping antecipa que as lojas são dos segmentos de maior rentabilidade neste período de recessão, entre elas empresas da área farmacêutica e de cosméticos e beleza feminina, com marcas nacionais e importadas que ainda não estão no mercado potiguar.

Este ano, a mudança no mix será mais elevada que o habitual de 3% para 7% das quase 300 lojas. "A área comercial é um organismo vivo e estamos em constante expansão. Um de-

MIDWAY EM NÚMEROS

Shopping foi inaugurado em 27 de abril de 2005.

2 milhões de clientes é o fluxo mensal
227 mil m² de área construída;
300 lojas dos mais diversos segmentos;
7 salas de cinema;
Teatro com 1.500 lugares;
3.500 vagas cobertas de estacionamento gratuito;
6 mil empregos diretos.

Fonte: Shopping

sempenho positivo nesses dez anos", avalia Marinelli.

Um estudo identificou potenciais de vendas e de consumo em segmentos que deverão ser substituídos por aqueles que sofrem retração, sobretudo lojas que sofrem impacto direto da variação cambial. No ano passado,

o setor de farmácia cresceu 30%, outro setor que demonstrou alto crescimento foi o de informática: 26%.

No primeiro trimestre, o faturamento superou em um ponto percentual a previsão estimada que era de 7% - já abaixo da média de anos anteriores quando se ficava na casa dos 10% o crescimento no período. Embora considerado "bom", pelo superintendente Afrânio Marinelli, o desempenho demonstra o receio do consumidor em ir as compras neste período de "indefinição político-econômica que pautou os primeiros três meses do ano".

Para o segundo trimestre expectativa é de incremento de 13% nas vendas, com as vendas do Dia das Mães, Namorados e com a Campanha de 10 anos do Midway, "que deve atrair bom número de clientes", segundo expectativa do grupo.

A receita líquida do shopping totalizou R\$ 17,5 milhões no quarto trimestre do ano passa-

do, volume 13,0% maior que os R\$ 15,4 milhões registrados no mesmo período de 2013. O acumulado em 2014 alcançou R\$ 57,1 milhões, 12,2% superior ao registrado no ano anterior.

Boxes

O novo nicho, com boxes nos corredores do shopping deve gerar um incremento de R\$ 5 milhões ao ano no faturamento do shopping. "É a modalidade que tem maior volume de venda por metro quadrado, e decidimos apostar, mas sem canibalizar os segmentos. E estamos com 30 quiosques previstos até o final do ano", afirma o executivo de mall e marketing, Gabriel Rocha.

O segmento tem um potencial de atratividade devido a facilidade na circulação de pessoas, exposição de produtos e menor custo, em relação a lojas de porte maior. Os boxes irão comercializar produtos de diferentes ramos, desde alimentação, bens duráveis, eletrônicos.

Riachuelo confirma mais duas lojas no Estado

O Rio Grande do Norte tem aprovado dois novos projetos de lojas Riachuelo que deverão ser implantadas em 2016 e 2017, com uma loja prevista para o Partage North Shopping, na Zona Norte da capital, e outro em Emaús, num empreendimento comercial a ser construído. O anúncio foi feito ontem pelo diretor executivo do Grupo Riachuelo Pedro Roberto Siqueira, que revela que o Grupo tem planos de, em cinco anos, expandir para 500 lojas em todo o país. Este ano, o grupo Guararapes vai investir R\$ 360 milhões na abertura de mais 40 lojas até o final do ano, totalizando 300 em todo país - com as 263 existentes e três previstas para inaugu-

rar esta semana.

Os investimentos e metas previstos no final de 2014 para este ano estão sendo cumpridos. "O país passa por um período de dificuldade, de ajustes fiscais necessários. Mas o grupo mantém todo o planejamento estratégico previsto para 2015, ao longo do ano passado. Não houve até o momento necessidades de adequações", garante o diretor executivo do Grupo Riachuelo.

"O setor de moda, a um preço justo como praticamos por não ser grife, é o setor que menos será impactado pela crise", afirma.

Sem divulgar números, Siqueira afirmou que as vendas da Riachuelo superaram as expectativas no primeiro trimestres

deste ano, apesar de um recuo registrado em abril. Os dados do primeiro trimestre de 2015 ainda não estão consolidados e serão divulgados no mês de maio, mas o executivo admite que devem seguir a linha alcançada no final do ano (último trimestre) com alguma variação.

A receita líquida no quarto trimestre chegou a R\$ 1,31 bilhão, com alta de 12,5% em relação ao mesmo período de 2013 - quando avançou 18,9%. No acumulado de 2014, cresceu 13,8%, ante 17,6% do ano anterior. No quesito vendas em mesmas lojas, que compreende as vendas em unidades abertas há mais de um ano, houve avanço de 1,4% no quarto trimestre e de 1% no ano.

Para ele a primeira década do shopping Midway mall é "um divisor no varejo do Estado" por reunir um conjunto de empresas de diferentes portes e marcas nacionais e internacionais que ainda não existia no Estado.

Um show do cantor cearense Raimundo Fagner fechado para convidados marcou as comemorações dos 10 anos do Midway, no Teatro Riachuelo. A data também será marcada pelo sorteio de dez carros, modelo Audi Sedam, zero quilômetro, avaliados em cerca de R\$ 1 milhão. A promoção teve início no dia 10. Para concorrer, o consumidor deve juntar notas fiscais de compras e a cada R\$ 50,00 trocá-las por cupons de sorteio.