



CLIPPING E CURADORIA DE NOTÍCIAS
23.09.2025

ÍNDICE

1. [RELATÓRIO](#)

Notícias Sistema Fecomércio RN:

2. [Sistema Fecomércio RN recebe Comenda da Câmara Municipal de Natal que homenageia empresas do setor turístico](#)
3. [Sesc abre portas para ‘Semana Move’ com agenda cheia de esportes gratuitos no RN](#)
4. [Alunos do Senac RN se destacam pela excelência nas Competições Senac de Educação Profissional](#)
5. [SENAC](#)
6. [SENAC](#)
7. [Fecomércio](#)
8. [Fecomércio](#)

Notícias de Interesse:

9. [Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita](#)
10. [Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita](#)
11. [Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis](#)
12. [Haddad prevê queda dos juros “em breve” e 2026 “muito melhor”](#)
13. [Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis](#)
14. [Ministério do Turismo estabelece novas regras para check-in e check-out em hotéis; saiba quais são](#)
15. [Mercado mantém projeção para a inflação em 4,83%, diz Focus](#)
16. [Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir](#)
17. [Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir](#)
18. [Capas de Jornais](#)
19. [GRÁFICOS](#)

RELATÓRIO

Empresas e personalidades que se destacam no setor do turismo em Natal, receberam nesta quinta-feira (18), a Comenda Mérito Empreendedor Elias Gosson, de proposição do Vereador Aldo Clemente. A honraria reconheceu a contribuição do **Hotel-Escola Senac Barreira Roxa** para geração de emprego e renda, bem como desenvolvimento da economia local por meio da educação profissionalizante.

De 22 a 28 de setembro de 2025, o **Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte (Sesc RN)** realiza a 13ª edição da Semana Move. A campanha internacional tem como objetivo incentivar a prática de esportes e atividades físicas, e no estado mobilizará cinco unidades: Sesc Cidade Alta, Sesc Zona Norte, Sesc Potilândia (Assec), Sesc Mossoró e Sesc Caicó.

Após três dias intensos de provas e avaliações, os alunos **do Senac RN** brilharam nas Competições Senac de Educação Profissional 2025, realizado de 18 a 20 de setembro, no Rio de Janeiro. Ontem, 21, a emoção tomou conta dos competidores e delegações durante a cerimônia de premiação no Centro do de Convenções Riocentro, em Jacarepaguá.

O **Sistema Fecomercio/RN, estará lançando hoje, terça, 23, a partir das 18h30, a Faculdade Senac/RN**, no Hotel Barreira Roxa. A iniciativa amplia a atuação da instituição, reconhecida pela excelência na educação profissional. A nova faculdade Senac/RN vai oferecer vagas nos cursos de graduação e pós-graduação em Gastronomia, Gestão Comercial e Análise e Desenvolvimento de Sistemas. O sistema Fecomercio/RN, presidido por Marcelo Queiroz, é referência no Rio Grande do Norte há 75 anos.

A Prefeitura do Natal se prepara para lançar o edital de licitação do Mercado da Redinha nos próximos dias. O processo é a última etapa antes da concessão do equipamento à iniciativa privada, após a análise dos estudos de viabilidade econômico-financeira e de modelagem jurídico-institucional apresentados no Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI). De acordo com Joanna, o trabalho de avaliação dos estudos foi concluído em parceria com o **Instituto Fecomércio** e a Procuradoria do Município, e o documento será submetido ao prefeito nos próximos dias.

Todos os itens projetados pelo Boletim Focus, do Banco Central (BC), que traz expectativas do mercado financeiro para 2025, apresentaram estabilidade em relação às projeções divulgadas na semana passada. O documento mantém em 4,83% a projeção de inflação para 2025 – índice que é definido pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA).

O ministro do Turismo Celso Sabino (União Brasil) publicou na última terça-feira uma portaria com novas regras de check-in e check-out de hotéis. A fiscalização cabe ao Ministério do Turismo. O texto define que o preço da diária deve corresponder a 24

horas. No entanto, até 3 horas deste período podem ser dedicadas à "arrumação, higiene e limpeza da unidade habitacional". O estabelecimento também pode adotar tarifas diferenciadas caso seja necessário para o "uso extraordinário" do quarto, como situações de entrada antecipada ou saída postergada.

Em julho de 2025, Natal foi a 9ª cidade com maior rentabilidade do aluguel no Brasil (7,59% ao ano), destacando-se como um mercado de alto retorno financeiro para quem investe em imóveis para alugar. Esse número supera a média nacional (5,93%). No Nordeste, a capital potiguar fica em 3º lugar, atrás de Recife (8,36%) e São Luís (7,72%). Os dados são do Índice FipeZAP de Locação Residencial, indicador que analisou o mercado imobiliário em 36 cidades brasileiras.

Sistema Fecomércio RN recebe Comenda da Câmara Municipal de Natal que homenageia empresas do setor turístico

Link	https://portalhd.com.br/sistema-fecomercio-rn-recebe-comenda-da-camara-municipal-de-natal-que-homenageia-empresas-do-setor-turistico/
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	PORTAL HD
Classificação	POSITIVO

Sistema Fecomércio RN recebe Comenda da Câmara Municipal de Natal que homenageia empresas do setor turístico



Empresas e personalidades que se destacam no setor do turismo em Natal, receberam nesta quinta-feira (18), a Comenda Mérito Empreendedor Elias Gosson, de proposição do Vereador Aldo Clemente. A honraria reconheceu a contribuição do Hotel-Escola Senac Barreira Roxa para geração de emprego e renda, bem como desenvolvimento da economia local por meio da educação profissionalizante.

Durante sessão solene ocorrida na Câmara Municipal de Natal, a homenagem foi recebida pelo gerente da Hotel-Escola, Celso Paiva, que na ocasião representou o

presidente do Sistema Fecomércio RN, Marcelo Fernandes de Queiroz. A entrega foi realizada pelo proponente da indicação, o Vereador Pedro Henrique.

Barreira Roxa

Administrado pelo Sistema Fecomércio-RN, o Barreira Roxa integra uma série de investimentos da entidade em projetos focados na promoção do setor de turismo com um olhar especial para a sustentabilidade. O Hotel-Escola chama atenção pelo alto nível de excelência desempenhado pela equipe de profissionais, em grande parte formada no Centro de Educação Profissional Barreira Roxa.

Prêmios

O Barreira Roxa coleciona prêmios e certificações concedidas por sites de buscas e reservas e entidades internacionais. Além do Traveller's Choice, o estabelecimento recebeu, nos últimos cinco anos, o "Traveller Review Awards", do Booking.com, o "Loved by Guests", do Hoteis.com, e o selo ISO de sustentabilidade, da ABNT, inédito na América Latina.

Em 2023, o estabelecimento conquistou o prêmio Braztoa de Sustentabilidade, concedido pelo Ministério do Turismo.

O complexo também conta com Escola Barreira Roxa, que capacita em média 3 mil pessoas por ano. Em 2025, a unidade educacional foi certificada com selo ISO 9001 da ABNT, que testa o compromisso do Senac RN com a excelência e a melhoria contínua de seus processos internos.

Sesc abre portas para 'Semana Move' com agenda cheia de esportes gratuitos no RN

Link	https://portaln10.com.br/esporte/sesc-abre-portas-para-semana-move-com-agenda-cheia-de-esportes-gratuitos-no-rn-309648/
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	PORTAL N10
Classificação	POSITIVO

Sesc abre portas para 'Semana Move' com agenda cheia de esportes gratuitos no RN

Evento acontece de 22 a 28 de setembro e tem como foco a promoção de uma vida ativa e saudável para todas as idades .



Semana Move 2025 com mais de 30 atividades gratuitas em cinco unidades Sesc no RN

De 22 a 28 de setembro de 2025, o Serviço Social do Comércio do Rio Grande do Norte ([Sesc RN](#)) realiza a 13ª edição da Semana Move. A campanha internacional tem como objetivo incentivar a prática de esportes e atividades físicas, e no estado mobilizará cinco unidades: Sesc Cidade Alta, Sesc Zona Norte, Sesc Potilândia (Assec), Sesc Mossoró e Sesc Caicó.

Durante os sete dias de programação, serão mais de 30 atividades gratuitas voltadas ao combate ao sedentarismo e à valorização da cultura do movimento.

Sob o slogan “Geração Movimento”, a Semana Move no RN traz aulas abertas de modalidades variadas. Entre as atividades, estão hidroginástica, mobilidade, hidrodance, treino funcional, step mix, dança, bike indoor, natação, pilates e futsal, além de outros exercícios coletivos. A proposta é alcançar diferentes públicos, especialmente os jovens, ampliando o acesso às práticas esportivas de forma inclusiva e acessível.

Play Video

A campanha busca ainda fortalecer a percepção da atividade física como ferramenta de bem-estar e qualidade de vida. Essa mobilização integra uma rede internacional e acontece em diversos países da América Latina, coordenada no Brasil pelo Sesc São Paulo, em parceria com a [International](#) Sport and Culture Association (ISCA).

Atividades abertas e sem necessidade de inscrição

No [Rio Grande do Norte](#), serão 37 ações espalhadas pelas unidades participantes. Embora a maioria das atividades seja voltada para pessoas a partir dos 14 anos, em Caicó haverá opções para crianças a partir dos 4 anos. Todas as práticas são gratuitas e não exigem inscrição prévia, o que reforça a

proposta de democratizar o acesso. A programação inclui desafios esportivos, torneios, oficinas, atividades aquáticas e recreativas.

A iniciativa é inspirada na Move Week, criada na Europa pela ISCA, e chegou ao Brasil como legado das ações do ciclo olímpico de 2016, quando o Sesc São Paulo promoveu diversas atividades de incentivo ao esporte. Desde então, a Semana Move se consolidou como uma mobilização anual no país, com o Sesc assumindo papel central na difusão de práticas físicas e no estímulo à participação comunitária.

Programação detalhada

O cronograma traz atividades matinais, vespertinas e noturnas, oferecendo flexibilidade para o público. A seguir, os destaques de cada dia:

Segunda-feira (22/09)

- 6h10: Mobilidade (Cidade Alta)
- 7h00: Hidroginástica (Caicó)
- 9h20 e 14h20: Aulão de Hidroginástica (Potilândia/Assec)
- 16h50: Hidrodance (Zona Norte)
- 17h00: Aulão de Hidroginástica (Mossoró)
- 17h00: Desafio Mix (Caicó)
- 17h30: Mobilidade (Cidade Alta)
- 18h15: Treinamento Funcional (Cidade Alta)

Terça-feira (23/09)

- 6h10: Step Mix (Cidade Alta)
- 9h40 e 15h10: Aulão de Hidroginástica (Potilândia/Assec)
- 17h10: Kids Recreação Aquática (Caicó)
- 18h10: Step Mix (Cidade Alta)

– 19h00: Treinão Funcional (Mossoró)

– 19h10: Aula de Dança (Zona Norte)

Quarta-feira (24/09)

– 6h10: Bike Indoor (Cidade Alta)

– 7h30: Aula de Dança (Zona Norte)

– 8h30 e 15h10: Hidro Cardio (Potilândia/Assec)

– 18h00: Natação (Caicó)

– 18h00: Aulão de Pilates (Mossoró)

– 18h15: Treino Corrida (Cidade Alta)

Quinta-feira (25/09)

– 6h10: Ritmo Funcional (Cidade Alta)

– 8h50 e 14h20: Hidro Cardio (Potilândia/Assec)

– 18h00: Aulão de Pilates (Zona Norte)

– 18h00: Hidroginástica (Caicó)

– 18h15: Ritmo Funcional (Cidade Alta)

– 21h00: Desafio da Esteira (Mossoró)

Sexta-feira (26/09)

– 6h10: Treino Corrida (Cidade Alta)

– 8h50: Aulão de Hidroginástica (Zona Norte)

– 19h00: Aulão de Dança (Mossoró)

– 19h00: Futsal (Torneio sub-13, sub-15 e sub-17, Caicó)

– 19h30: Hidro Cardio (Potilândia/Assec)

Domingo (28/09)

– 9h00: Futsal Cup (Caicó)

Importância para a comunidade

O Sesc reforça que a programação é pensada para contemplar todas as faixas etárias, promovendo inclusão e estimulando

hábitos saudáveis. Ao abrir suas unidades, a instituição cria um ambiente de convivência e incentivo, onde crianças, jovens e adultos podem experimentar modalidades esportivas diversas. A proposta vai além do exercício físico: trata-se de fortalecer laços comunitários e consolidar o esporte como ferramenta de transformação social.

Serviço

- O que: Semana Move 2025 – atividades gratuitas
- Quando: 22 a 28 de setembro de 2025
- Onde: Sesc Cidade Alta, Sesc Zona Norte, Sesc Potilândia (Assec, temporariamente durante reforma), Sesc Mossoró e Sesc Caicó
- Valor: Gratuito
- Inscrições: Não é necessária inscrição prévia

Alunos do Senac RN se destacam pela excelência nas Competições Senac de Educação Profissional

Link	https://blogantenido.com/alunos-do-senac-rn-se-destacam-pela-excelencia-nas-competicoes-senac-de-educacao-profissional/
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	BLOG ANTENADO
Classificação	POSITIVO

Alunos do Senac RN se destacam pela excelência nas Competições Senac de Educação Profissional



Após três dias intensos de provas e avaliações, os alunos do Senac RN brilharam nas Competições Senac de Educação

Profissional 2025, realizado de 18 a 20 de setembro, no Rio de Janeiro. Ontem, 21, a emoção tomou conta dos competidores e delegações durante a cerimônia de premiação no Centro de Convenções Riocentro, em Jacarepaguá.

Receberam as medalhas de Excelência os alunos: Jamily Alves (Ocupação Cabeleireiro), Emily Silva (Ocupação Cozinha), Guilherme Prates (Ocupação Serviço de Restaurante) e Débora Magalhães (Ocupação Cuidados de Saúde). Na ocupação profissional em Recepção de Hotel, o reconhecimento de Aluno Destaque – honraria escolhida pelos próprios competidores – foi para Daniel Tavares.

“Essa conquista é resultado de muito esforço individual, do apoio de suas famílias e da competência dos nossos instrutores e colaboradores do Senac RN, que se dedicam diariamente a formar profissionais de excelência. O Sistema Fecomércio RN parabeniza cada participante que representou o nosso estado com tanto talento, dedicação e espírito de equipe”, destaca o presidente do Sistema Fecomércio RN, Marcelo Queiroz.

No ranking geral, o Rio Grande do Norte alcançou o 5º lugar, empatados com Rio de Janeiro e Mato Grosso do Sul, somando 4 medalhas.

Competições Senac

As Competições Senac representam um projeto educacional de alto desempenho, que desenvolve competências técnicas e prepara jovens para atuar em nível internacional. Alunos do Senac de todo o Brasil demonstram, na prática, suas habilidades em provas que simulam situações reais de suas profissões.

Inspiradas na WorldSkills, a maior competição de educação profissional do mundo, as dinâmicas promovem o protagonismo estudantil, a excelência e a superação de limites.

SENAC

Link	https://diariodorn.com.br/conversa-livre-por-bosco-afonso-181/
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	DIÁRIO DO RN/BOSCO AFONSO
Classificação	POSITIVO

SENAC

O Sistema Fecomercio/RN, estará lançando hoje, terça, 23, a partir das 18h30, a Faculdade Senac/RN, no Hotel Barreira Roxa. A iniciativa amplia a atuação da instituição, reconhecida pela excelência na educação profissional.

FACULDADE

A nova faculdade Senac/RN vai oferecer vagas nos cursos de graduação e pós-graduação em Gastronomia, Gestão Comercial e Análise e Desenvolvimento de Sistemas. O sistema Fecomercio/RN, presidido por Marcelo Queiroz, é referência no Rio Grande do Norte há 75 anos.

Fecomércio

Link	https://tribunadonorte.com.br/colunas/notas-e-comentarios/licitacao-dos-transportes/
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	TRIBUNA DO NORTE/NOTAS E COMENTÁRIOS
Classificação	POSITIVO

Fecomércio

Nesta terça-feira (23), às 18h30, o Sistema Fecomércio RN realiza a cerimônia de lançamento da Faculdade Senac RN, em evento para convidados no Hotel Barreira Roxa, em Natal. A iniciativa amplia a atuação da instituição, reconhecida pela excelência na educação profissional, e agora chega ao ensino superior.

Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita

Link	https://tribunadonorte.com.br/natal/edital-do-mercado-da-redinha-sera-lancado-nos-proximos-dias-afirma-vice-prefeita/
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	TRIBUNA DO NORTE
Classificação	NEUTRO

Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita



Com concessão prevista por um período de 25 anos, o Complexo Turístico da Redinha custou R\$ 30 milhões | Foto: Magnus Nascimento

A Prefeitura do Natal se prepara para lançar o edital de licitação do Mercado da Redinha nos próximos dias. O processo é a última etapa antes da concessão do equipamento à iniciativa privada, após a análise dos estudos de viabilidade econômico-financeira e de modelagem jurídico-institucional apresentados no Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI). Segundo a vice-prefeita Joanna

Guerra, em entrevista ao programa Tribuna Livre da Rádio Jovem Pan News Natal, o edital deverá ser lançado “nos próximos dias” para que em breve o equipamento volte a funcionar.

Play Video

Com concessão prevista por um período de 25 anos, o Complexo Turístico da Redinha contempla uma área de 16,5 mil m², que recebeu investimento municipal de aproximadamente R\$ 30 milhões, com 33 boxes de venda, sete espaços para restaurantes e um deck panorâmico. De acordo com Joanna, o trabalho de avaliação dos estudos foi concluído em parceria com o **Instituto Fecomércio** e a Procuradoria do Município, e o documento será submetido ao prefeito nos próximos dias.

“O nosso próximo passo é o mais importante, que é a licitação e que vai ser lançada nesses próximos dias. Houve um credenciamento de empresas e uma foi credenciada para apresentar os estudos de viabilidade econômica. Nós recebemos esses estudos agora no final de agosto, estudos de muita qualidade, em que analisamos todo esse material junto com o **Instituto Fecomércio** e a Procuradoria do Município, e chegamos a um edital de licitação. Esse edital vai ser apresentado para o prefeito nos próximos dias, através da Secretaria de Parcerias e Concessões, para que possamos marcar e lançar a licitação do mercado”, afirmou a vice-prefeita.

Para ela, o objetivo da gestão é organizar o mercado e reinseri-lo na rota do turismo potiguar. “Quem apresentou os estudos foi uma empresa que hoje é responsável pelo gerenciamento do Mercado de São Paulo. Então, há uma expectativa positiva de que tenhamos empresas de qualidade concorrendo nesse edital de licitação, e queremos o mercado funcionando já na alta estação do próximo ano. O final do ano está se aproximando, vem o verão e sabemos que as pessoas precisam estar ali trabalhando, ganhando seu dinheiro”, destacou.

O edital a ser lançado trata-se de uma relicitação realizada pela Prefeitura, após o primeiro pregão eletrônico aberto não ter recebido propostas no final de 2024. Ao todo, foram 172 consultas, mas sem propostas anexadas. Nele, a ideia era manter os contratos firmados com os antigos ocupantes pelo prazo de quatro anos, prorrogáveis por idêntico período, desde que preenchidos os requisitos e metas exigidas.

Apesar do otimismo da gestão municipal, comerciantes que atuam no entorno do mercado relatam dificuldades provocadas pelo fechamento prolongado. A comerciante Ivanize Barbosa, 78, que trabalha há quase meio século na Redinha, considera que a falta de diálogo com a Prefeitura causa incertezas. Atualmente, ela tem um ponto alugado em frente ao Mercado para continuar atendendo os clientes fiéis.

“Esse mercado precisa abrir para ser melhor para a gente. A Prefeitura não dá nenhuma satisfação. Não estamos sendo chamados para uma reunião, para alguma coisa. Todo mundo que chega e pergunta: ‘Quando vai abrir esse mercado?’ e eu não sei o que dizer. Queria pelo menos uma coisa certa: que dissessem: ‘vamos abrir tal dia, tal hora, tal mês’”, desabafou. Com o mercado fechado desde meados de fevereiro, quando ocorreu a última abertura, o movimento diminuiu.

A situação é a mesma vivenciada por Nilton da Silva, 60, que mantém um mercadinho há 10 anos próximo ao equipamento. “É um desperdício muito grande o que fizeram aqui. Caiu muito o movimento, mais de 95%. Quando estava aberto, era bom demais, vivia lotado. Agora, o pessoal chega a perguntar se está aberto. Todo domingo vem gente de Recife. Ontem [domingo] vieram três ônibus lotados. Eles vieram porque viram fotos e acharam muito lindo, mas quando chegaram aqui não tinha nada”, contou.

Para Joanna Guerra, a Redinha está perto de virar a página desse longo período de espera. “O edital está muito bem elaborado e acredito que vamos conseguir vencer. Eu sou muito otimista, mas também pé no chão. Temos situações que podem acontecer, como questões jurídicas, que não são inerentes à Prefeitura de Natal. Mas, no que cabe à Prefeitura, o objetivo é esse: ter o mercado funcionando”, finalizou a vice-prefeita.

Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis

Link	https://agenciabrasil.ebc.com.br/economia/noticia/2025-09/focus-projecoes-do-mercado-para-pib-selic-e-dolar-ficam-estaveis
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	AGÊNCIA BRASIL
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis

Focus mantém em 4,83% estimativa de inflação para 2025

Pedro Peduzzi - Repórter da Agência Brasil

Brasília

© Marcello Casal JrAgência Brasil

Versão em áudio

Todos os itens projetados pelo Boletim Focus, do Banco Central (BC), que traz expectativas do mercado financeiro para 2025, apresentaram estabilidade em relação às projeções divulgadas na semana passada. O documento mantém em 4,83% a projeção de inflação para 2025 – índice que é definido pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA).

Há quatro semanas, a inflação oficial do país foi projetada em 4,86%, percentual que cai para 4,29%, quando projetado para 2026, e para 3,90% para 2027.

Em agosto, o país registrou pela primeira vez, desde agosto de 2024, [inflação negativa](#) (deflação de -0,11%), segundo o Instituto Brasileiro de Geografia Estatística (IBGE). Com isso, as

projeções do mercado financeiro ficam mais próximas do teto superior (4,5%).

No caso do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), a deflação foi ainda maior, ficando em -0,21%. Desde agosto de 2024, quando o INPC ficou em -0,14%, não se registrava deflação neste índice. O [INPC](#) calcula a inflação média do país.

PIB

A projeção do mercado financeiro para o Produto Interno Bruto (PIB, a soma de todas riquezas produzidas no país) é de 2,16% – o mesmo percentual estimado há uma semana.

Há quatro semanas, as expectativas do mercado financeiro eram de que o PIB brasileiro fecharia o ano com um crescimento de 2,18%. Para 2026 e 2027, as expectativas também se mantiveram estáveis, em 1,80% e 1,90%, respectivamente, na comparação com a semana passada.

Selic

Para alcançar a meta de inflação, o Banco Central usa como principal instrumento a taxa básica de juros - a Selic.

Pela 13ª semana consecutiva, o boletim Focus mantém as projeções deste índice em 15% ao ano, mesmo percentual definido pelo Comitê de Política Monetária (Copom) do BC. Para os anos subsequentes (2026 e 2027), o índice está projetado em 12,25%; e 10,50%, respectivamente.

O Copom justificou a manutenção da Selic em 15%, pela incerteza do ambiente externo, “em função da conjuntura e da política econômica nos Estados Unidos”. Segundo o comitê, o

cenário exige cautela “por parte de países emergentes em ambiente marcado por tensão geopolítica”.

Também é citado o cenário doméstico. Para o Copom, os indicadores de atividade econômica apresentam [moderação no crescimento, apesar do dinamismo do mercado de trabalho](#).

A inflação permanece acima da meta.

Quando o Copom aumenta a taxa básica de juros, a finalidade é conter a demanda aquecida, e isso causa reflexos nos preços porque os juros mais altos encarecem o crédito e estimulam a poupança.

Os bancos consideram outros fatores, além da Selic, na hora de definir os juros a serem cobrados dos consumidores. Entre eles, estão risco de inadimplência, lucro e despesas administrativas.

Assim, taxas mais altas também podem dificultar a expansão da economia. Quando a taxa Selic é reduzida, a tendência é que o crédito fique mais barato, com incentivo à produção e ao consumo, reduzindo o controle sobre a inflação e estimulando a atividade econômica.

Dólar

Com relação ao câmbio, o mercado financeiro manteve em R\$ 5,50 a projeção da cotação, ao final de 2025. Há quatro semanas, o Focus estimava que a moeda norte-americana fecharia o ano cotada a R\$ 5,59%

Para 2026 e 2027, as expectativas do mercado são de que o dólar feche o ano com a mesma cotação: R\$ 5,60.

Atualmente, a cotação do dólar está em R\$ 5,32.

Haddad prevê queda dos juros “em breve” e 2026 “muito melhor”

Link	https://istoedinheiro.com.br/haddad-preve-queda-dos-juros-em-breve-e-2026-muito-melhor
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	ISTO É
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Haddad prevê queda dos juros “em breve” e 2026 “muito melhor”

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, disse na manhã desta segunda-feira (22), em São Paulo, que acredita que a taxa de juros deve começar a cair de “forma consistente e sustentável” em breve. Embora não tenha dado expectativas ou prazos para que isso ocorra, o ministro disse crer que, no próximo ano, “as coisas vão melhorar muito”.

“Acho que o juros vão começar a cair e vão cair, na minha opinião, de forma consistente e de forma sustentável”, reforçou. “Eu não sei em que momento, mas em algum momento – com os indicadores de inflação que nós estamos colhendo, com o dólar no patamar que está e com tudo que está acontecendo – eu acho que as coisas vão melhorar muito a partir do ano que vem. E eu acho que vai ser uma trajetória sustentável”, acrescentou.

Na semana passada, [o Comitê de Política Monetária \(Copom\) do Banco Central anunciou a manutenção da Taxa Básica de Juros \(Selic\) em 15% ao ano](#). A Selic é o principal instrumento do Banco Central para o controle da inflação, que é freada com o encarecimento do crédito e a desaceleração da economia.

No comunicado oficial, o Copom justificou a manutenção da Selic nesse patamar pela incerteza do ambiente externo, “em função da conjuntura e da política econômica nos Estados Unidos”.

Ao participar nesta manhã do evento Macro Day, promovido pelo banco BTG Pactual e realizado na capital paulista, o ministro defendeu que a alta na taxa de juros não se refere somente à questão fiscal no país.

“Existem outras coisas que explicam o juro no Brasil. Muitas outras coisas. O fiscal é muito importante, mas não é a única explicação para esse patamar de juros”, disse ele.

Ainda durante o evento, [o ministro ponderou que a política fiscal não depende só do Executivo](#), mas que também é responsabilidade do Judiciário e do Congresso Nacional. Haddad ressaltou ainda que é preciso criar condições políticas para que o arcabouço fiscal seja fortalecido.

“Para ele [arcabouço] ser fortalecido, você precisa criar as condições políticas de sentar com os parlamentares e falar: ‘nós vamos precisar ajustar algumas regras, senão o arcabouço não vai ser sustentável no longo prazo’”, explicou o ministro.

Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis

Link	https://www.metropoles.com/brasil/projecoes-do-mercado-para-inflacao-pib-selic-e-dolar-ficam-estaveis
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	METRÓPOLES
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Projeções do mercado para inflação, PIB, Selic e dólar ficam estáveis

Focus mantém em 4,83% estimativa de inflação para 2025. Em agosto, o país registrou inflação negativa, com deflação de 0,11%

ouvir notícia

Todos os itens projetados pelo Boletim Focus, do [Banco Central \(BC\)](#), que traz expectativas do mercado financeiro para 2025, apresentaram estabilidade em relação às projeções divulgadas na semana passada. O documento mantém em 4,83% a projeção de inflação para 2025 — índice que é definido pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA).

Há quatro semanas, a [inflação](#) oficial do país foi projetada em 4,86%, percentual que cai para 4,29%, quando projetado para 2026, e para 3,90%, em 2027.

Em agosto, o país registrou pela primeira vez, desde agosto de 2024, inflação negativa (deflação de -0,11%), segundo o Instituto Brasileiro de Geografia Estatística (IBGE). Com isso, as projeções do mercado financeiro ficam mais próximas do teto superior (4,5%).

No caso do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), a [deflação](#) foi ainda maior, ficando em -0,21%. Desde agosto de 2024, quando o INPC ficou em -0,14%, não se registrava deflação neste índice. O INPC calcula a inflação média do país.

Play Video

PIB

A projeção do mercado financeiro para o [Produto Interno Bruto \(PIB\)](#), que é a soma de todas riquezas produzidas no país, é de 2,16% – o mesmo percentual estimado há uma semana.

Há quatro semanas, as expectativas do mercado financeiro eram de que o PIB brasileiro fecharia o ano com um crescimento de 2,18%. Para 2026 e 2027, as expectativas também se mantiveram estáveis, em 1,80% e 1,90%, respectivamente, na comparação com a semana passada.

Selic

Para alcançar a meta de inflação, o Banco Central usa como principal instrumento a taxa básica de juros – a [Selic](#).

Pela 13ª semana consecutiva, o boletim Focus mantém as projeções deste índice em 15% ao ano, mesmo percentual definido pelo Comitê de Política Monetária (Copom) do BC. Para os anos subsequentes (2026 e 2027), o índice está projetado em 12,25%; e 10,50%, respectivamente.

O Copom justificou a manutenção da Selic em 15%, pela incerteza do ambiente externo, “em função da conjuntura e da política econômica nos Estados Unidos”. Segundo o comitê, o cenário exige cautela “por parte de países emergentes em ambiente marcado por tensão geopolítica”.

Também é citado o cenário doméstico. Para o [Copom](#), os indicadores de atividade econômica apresentam moderação no crescimento, apesar do dinamismo do mercado de trabalho. A inflação permanece acima da meta.

Quando o Copom aumenta a taxa básica de juros, a finalidade é conter a demanda aquecida, e isso causa reflexos nos preços porque os juros mais altos encarecem o crédito e estimulam a poupança.

Os bancos consideram outros fatores, além da Selic, na hora de definir os juros a serem cobrados dos consumidores. Entre eles, estão risco de inadimplência, lucro e despesas administrativas.

Assim, taxas mais altas também podem dificultar a expansão da economia. Quando a taxa Selic é reduzida, a tendência é que o crédito fique mais barato, com incentivo à produção e ao consumo, reduzindo o controle sobre a inflação e estimulando a atividade econômica.

Dólar

Com relação ao câmbio, o [mercado financeiro](#) manteve em R\$ 5,50 a projeção da cotação, ao fim de 2025. Há quatro semanas, o Focus estimava que a moeda norte-americana fecharia o ano cotada a R\$ 5,59%

Para 2026 e 2027, as expectativas do mercado são de que o dólar feche o ano com a mesma cotação: R\$ 5,60.

Atualmente, a cotação do dólar está em R\$ 5,32.

**Ministério do Turismo estabelece novas regras para check-in e check-out em hotéis;
saiba quais são**

Link	https://oglobo.globo.com/brasil/noticia/2025/09/22/ministerio-do-turismo-estabelece-novas-regras-para-check-in-e-check-out-em-hotéis-saiba-quais-são.ghtml
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	O GLOBO
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Ministério do Turismo estabelece novas regras para check-in e check-out em hotéis; saiba quais são

Cadastro digital deve agilizar atendimento e diminuir gastos, afirma governo; período de limpeza nos quartos deve ser de no máximo 3 horas



Praia Central com a Barra Norte ao fundo, em Balneário Camboriú, Santa Catarina — Foto: HVL/CC

O ministro do Turismo Celso Sabino (União Brasil) publicou na última terça-feira uma portaria com novas regras de check-in e check-out de hotéis. A fiscalização cabe ao Ministério do Turismo.

O texto define que o preço da diária deve corresponder a 24 horas. No entanto, até 3 horas deste período podem ser dedicadas à "arrumação, higiene e limpeza da unidade habitacional". O estabelecimento também pode adotar tarifas diferenciadas caso seja necessário para o "uso extraordinário" do quarto, como situações de entrada antecipada ou saída postergada.

As condições, no entanto, devem ser avisadas antecipadamente aos hóspedes. Isso também deve ser feito com os horários

adotados de entrada e saída e o tempo estimado para limpeza e organização do aposento.

"Os meios de hospedagem, as agência de turismo e as plataformas digitais que terceirizarem o serviço, ficam obrigados a informar ao hóspede, no mínimo, os horários adotados de sua entrada e de sua saída e o tempo estimado para limpeza e organização da unidade habitacional", destacou o Ministério do Turismo, em nota.

Durante a estadia, o estabelecimento deve oferecer serviços de limpeza " em frequência e horários compatíveis com a natureza do estabelecimento". Os requisitos mínimos incluem a higienização completa do quarto, a troca da roupa de cama e a troca das toalhas.

Outra novidade recentemente anunciada pelo Ministério do Turismo é a Ficha Nacional de Registro de Hóspedes (FNRH) em formato digital. Segundo o governo, a medida traz vantagens para os hóspedes ao permitir a realização do check-in antecipado de forma digital. Já para os hotéis, diminui gastos com papel e aumenta a agilidade do atendimento.

Mercado mantém projeção para a inflação em 4,83%, diz Focus

Link	https://www.poder360.com.br/poder-economia/mercado-mantem-projecao-para-a-inflacao-em-483-diz-focus/
Data da publicação	22/09/2025
Veículo	PODER360
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Mercado mantém projeção para a inflação em 4,83%, diz Focus

*Valor ainda permanece acima do teto da meta de 4,5%;
expectativas sobre o PIB e a taxa Selic continuaram estáveis*



Especialistas mantiveram suas projeções sobre a taxa Selic para 15% ao ano para 2025, mesmo patamar atual

Economistas de instituições financeiras mantiveram a sua expectativa para a inflação de 2025 pela 2ª semana

consecutiva. A projeção do IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) se manteve em 4,83% desde a [semana passada](#). O valor ainda está acima do teto da meta de 4,5%.

Já para 2026, a estimativa da inflação passou de 4,30% a 4,29%. As informações constam no Boletim Focus, divulgado pelo BC (Banco Central) nesta 2ª feira (22.set.2025). Eis a [íntegra](#) (PDF – 766 kB).

[compartilhe esta imagem](#)

	4 semanas antes	na semana anterior	em 22.set.2025	
2025				
PIB (%)	2,18	2,16	2,16	→
inflação (%)	4,86	4,83	4,83	→
Selic (%)	15,00	15,00	15,00	→
dólar (R\$)	5,59	5,50	5,50	→
2026				
PIB (%)	1,86	1,80	1,80	→
inflação (%)	4,33	4,30	4,29	↓
Selic (%)	12,50	12,38	12,25	↓
dólar (R\$)	5,64	5,60	5,60	→

fonte: Boletim Focus do Banco Central
© Poder360 - 2025 - todos os direitos reservados

22.set.2025

O relatório, que é elaborado a partir de pesquisa com mais de 100 instituições financeiras, também mostra uma continuidade

na projeção de crescimento do PIB (Produto Interno Bruto) brasileiro em 2,16%. Há 4 semanas, era de 2,18%.

Para o PIB de 2026, a projeção de crescimento também se manteve estável em 1,80%. O indicador representa a soma de todos os bens e serviços produzidos no país.

Desde janeiro de 2025, o Brasil adota o sistema de meta contínua, que busca manter a inflação em 3%, considerando-se dentro da meta quando a variação fica de 1,5% a 4,5%. O BC ajusta a taxa básica de juros (Selic) para controlar a inflação, trabalhando com projeções futuras, pois as alterações na taxa demoram de 6 a 18 meses para impactar completamente a economia.

Quanto à taxa básica de juros, os economistas mantiveram suas projeções para 2025 em 15% ao ano, mesmo patamar que o atual. A taxa [foi mantida pelo Copom](#) (Comitê de Política Monetária) em uma decisão unânime na semana passada.

Foi a 2ª vez seguida que o BC manteve a taxa básica de juros nesse patamar. Na reunião de julho, a autoridade monetária interrompeu o [ciclo de altas na Selic](#), iniciado em setembro de 2024 –há quase 1 ano.

A taxa permanece no maior patamar desde julho de 2006, quando era de 15,25% ao ano –a taxa ficou neste nível de 1º de junho a 19 de julho de 2006. O presidente [Luiz Inácio Lula da Silva](#) (PT) estava na reta final de seu 1º mandato naquele ano.

Para 2026, a expectativa permanece em 12,25% ao ano, enquanto para 2027, a projeção continua em 10,50% ao ano.

O boletim “Focus” também apresentou atualizações para outros indicadores. A projeção para o dólar no fim de 2025 continuou em R\$5,50, e para o final de 2026, a estimativa é de R\$5,60.

A previsão de superávit da balança comercial brasileira para 2025 foi mantida em US\$ 64,81 bilhões. Para 2026, a estimativa do saldo positivo continuou em US\$ 68,38 bilhões.

As previsões para o investimento estrangeiro direto no Brasil permaneceram em US\$ 70 bilhões tanto para 2025 quanto para 2026, segundo os dados compilados pelo BC.

O QUE É O FOCUS

O relatório é divulgado toda 2ª feira e resume, desde 2000, as projeções estatísticas de economistas e operadores do mercado consultados pelo Banco Central. É possível conhecer as instituições que mais acertam [aqui](#).

Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir

Link	https://agorarn.com.br/ultimas/aluguel-de-imoveis-natal-fica-mais-atrativas-investir/
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	AGORA RN
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir

Capital potiguar ocupa 3ª posição no ranking do Nordeste; com rentabilidade acima da média nacional, Natal se destaca pela alta procura e baixa oferta de imóveis

Redação

Em julho de 2025, Natal foi a 9ª cidade com maior rentabilidade do aluguel no Brasil (7,59% ao ano), destacando-se como um mercado de alto retorno financeiro para quem investe em imóveis para alugar. Esse número supera a média nacional (5,93%). No Nordeste, a capital potiguar fica em 3º lugar, atrás de Recife (8,36%) e São Luís (7,72%). Os dados são do Índice FipeZAP de Locação Residencial, indicador que analisou o mercado imobiliário em 36 cidades brasileiras.

“A rentabilidade do aluguel é um comparativo entre o custo de aquisição do imóvel e o que ele pode render mensalmente. A pesquisa monitora o preço de compra e venda do imóvel com o preço de aluguel que ele está sendo ofertado no mercado. É como se você tivesse um valor numa aplicação financeira e visse o quanto ela rende por mês. Só que no lugar do dinheiro, é o imóvel”, explica Renato Gomes Netto, presidente do Secovi-RN ([Sindicato de Habitação do Rio Grande do Norte](#)).

Vista aérea mostra prédios na região entre Lagoa Nova e Tirol, em Natal - Foto: José Aldenir/Agora RN

O índice pode servir de guia para que aqueles que desejam investir em imóveis tenham uma noção de quanto retorno terão. Assim, o potencial investidor pode decidir se o negócio vale ou não a pena.

A principal razão para a capital potiguar apresentar um bom desempenho, segundo Gomes Netto, é um desequilíbrio no mercado: a procura por imóveis para alugar é muito maior que a oferta disponível. “A cidade tem uma carência de determinados imóveis e passa muito tempo sem ter novas construções, principalmente de apartamentos”, diz ele.

A demanda de apartamentos com três quartos em bairros como Tirol, Petrópolis e Lagoa Nova, por exemplo, é muito superior à oferta. “Quando um apartamento desses desocupa, tem fila de gente querendo alugar. Com menos oferta e maior procura, o valor do aluguel sobe”.

Esse cenário é potencializado pelo setor turístico da cidade, que impulsiona a demanda por aluguel de curto prazo, especialmente em áreas como Ponta Negra, conhecida por sua infraestrutura completa e pela praia, e que atrai uma alta rotatividade de visitantes ao longo do ano.

Em julho de 2025, o preço médio do metro quadrado para locação em Natal foi de R\$ 39,24/m², superando capitais como Fortaleza (CE) e Aracaju (SE). A valorização segue em ritmo constante: no acumulado do ano, até julho de 2025, a alta foi de 6,40%, e nos últimos 12 meses, de 10,73%.

No mesmo mês, os preços de locação residencial em Natal tiveram um aumento de 0,45%. O valor é idêntico à média nacional registrada pelo Índice FipeZAP no mesmo período, que também foi de 0,45%.

Investimento a longo prazo

Para quem investe, no entanto, a conta vai além do rendimento mensal. Renato Gomes destaca que o investidor experiente analisa o cenário a longo prazo, considerando dois fatores principais.

“Quem adquire imóvel para ter renda de locação não pensa mês a mês, pensa por período, porque o aluguel fica fixo por 12 meses. O que vale é a rentabilidade acumulada”, explica. “Além disso, ele também leva em consideração um dado que a pesquisa não traz, mas que usamos muito: a valorização do próprio imóvel. Esses são os gatilhos para se investir.”

Além da rentabilidade atual, um aspecto torna 2025 um ano estratégico para a compra de imóveis em Natal: a reforma tributária, que está na fase de regulamentação. Gomes Netto pontua que as novas regras, previstas para entrar em vigor em 2026, devem impactar os custos da construção civil.

Reforma tributária em 2026

“Acreditamos que, com a reforma, o preço dos imóveis em Natal, principalmente os que vão ser lançados, deve subir entre 15% e 18%”, projeta o especialista. Esse aumento no valor de compra pode gerar um efeito em cascata. “A pessoa que adquiriu o imóvel mais caro para alugar vai repassar esse aumento para o valor do aluguel. É uma cadeia sucessiva”, pontua.

Por isso, o momento atual é visto como uma janela de oportunidade. Os preços de venda em Natal ainda são considerados atrativos em comparação com outras capitais do Nordeste, como Fortaleza e Recife.

“Tenho reforçado que é hora de quem está indeciso sobre comprar um imóvel, seja para morar ou para investir, fazer isso agora, antes do final do ano”, sugere Gomes Netto. “É o momento de se adiantar para não ser impactado pela reforma tributária e pelo encarecimento futuro. O preço ainda não reflete o que virá.”

Antes de a reforma ser regulamentada, no entanto, aumentar o aluguel pode ser considerado um ato abusivo, segundo o advogado tributarista Luiz Bezerra, em entrevista ao Central Agora RN, da TV Agora RN, no último dia 17. Alguns proprietários já têm usado a reforma tributária como justificativa para elevar preços de forma indevida.

“Primeiramente, tem que se obedecer ao contrato. Se o contrato está vigente e tem lá que o aumento deve ser o IPCA, por exemplo, anual, ele deve se manter”, disse Bezerra. O advogado orientou os inquilinos a exigirem o cumprimento dos contratos. Ele ressalta que o aumento sem previsão contratual pode ser considerado abusivo.

SENAC

Link	file:///C:/Users//Downloads/Diario%20do%20RN%20-%20ED%200580%20-%20[23-09-25]%20-%20Internet%204.pdf
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	DIÁRIO DO RN/BOSCO AFONSO
Classificação	POSITIVO

SENAC

O Sistema Fecomercio/RN, estará lançando hoje, terça, 23, a partir das 18h30, a Faculdade Senac/RN, no Hotel Barreira Roxa. A iniciativa amplia a atuação da instituição, reconhecida pela excelência na educação profissional.

FACULDADE

A nova faculdade Senac/RN vai oferecer vagas nos cursos de graduação e pós-graduação em Gastronomia, Gestão Comercial e Análise e Desenvolvimento de Sistemas. O sistema Fecomercio/RN, presidido por Marcelo Queiroz, é referência no Rio Grande do Norte há 75 anos.

Fecomércio

Link	file:///C:/Users//Downloads/20250923.pdf
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	TRIBUNA DO NORTE/NOTAS E COMENTÁRIOS
Classificação	POSITIVO

Fecomércio

Nesta terça-feira (23), às 18h30, o Sistema Fecomércio RN realiza a cerimônia de lançamento da Faculdade Senac RN, em evento para convidados no Hotel

Barreira Roxa, em Natal. A iniciativa amplia a atuação da instituição, reconhecida pela excelência na educação profissional, e agora chega ao ensino superior.

Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita

Link	file:///C:/Users//Downloads/20250923.pdf
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	TRIBUNA DO NORTE
Classificação	NEUTRO

Edital do Mercado da Redinha será lançado nos próximos dias, afirma vice-prefeita

CONCESSÃO A Prefeitura do Natal deve lançar o edital de licitação do Mercado da Redinha nos próximos dias, segundo Joanna Guerra. O processo é a última etapa antes da concessão do equipamento à iniciativa privada

A Prefeitura do Natal se prepara para lançar o edital de licitação do Mercado da Redinha nos próximos dias. O processo é a última etapa antes da concessão do equipamento à iniciativa privada, após a análise dos estudos de viabilidade econômico-financeira e de modelagem jurídico-institucional apresentados no Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI). Segundo a vice-prefeita Joanna Guerra, em entrevista ao programa Tribuna Livre da Rádio Jovem Pan News Natal, o edital deverá ser lançado "nos próximos dias" para que em breve o equipamento volte a funcionar.

Com concessão prevista por um período de 25 anos, o Complexo Turístico da Redinha contempla uma área de 16,5 mil m², que recebeu investimento municipal de aproximadamente R\$ 30 milhões, com 33 boxes de venda, sete espaços para restaurantes e um deck panorâmico. De acordo com Joanna, o trabalho de avaliação dos estudos foi concluído em parceria com o Instituto Fecomércio e a Procuradoria do Município, e o documento será submetido ao prefeito nos próximos dias.

"O nosso próximo passo é o mais importante, que é a licitação e que vai ser lançada nesses próximos dias. Houve um credenciamento de empresas e uma foi credenciada para apresentar os estudos de viabilidade eco-



Com concessão prevista por um período de 25 anos, o Complexo Turístico da Redinha custou R\$ 30 milhões

nômica. Nós recebemos esses estudos agora no final de agosto, estudos de muita qualidade, em que analisamos todo esse material junto com o Instituto Fecomércio e a Procuradoria do Município, e chegamos a um edital de licitação. Esse edital vai ser apresentado para o prefeito nos próximos dias, através da Secretaria de Parcerias e Concessões, para que possamos marcar e lançar a licitação do mercado", afirmou a vice-prefeita.

Para ela, o objetivo da gestão é organizar o mercado e reinseri-

lo na rota do turismo potiguar. "Quem apresentou os estudos foi uma empresa que hoje é responsável pelo gerenciamento do Mercado de São Paulo. Então, há uma expectativa positiva de que tenhamos empresas de qualidade concorrendo nesse edital de licitação, e queremos o mercado funcionando já na alta estação do próximo ano. O final do ano está se aproximando, vem o verão e sabemos que as pessoas precisam estar ali trabalhando, ganhando seu dinheiro", destacou.

O edital a ser lançado trata-se de uma relicitação realizada pela Prefeitura, após o primeiro pregão eletrônico aberto não ter recebido propostas no final de 2024. Ao todo, foram 172 consultas, mas sem propostas anexadas. Nele, a ideia era manter os contratos firmados com os antigos ocupantes pelo prazo de quatro anos, prorrogáveis por idêntico período, desde que preenchidos os requisitos e metas exigidas.

Apesar do otimismo da gestão municipal, comerciantes que

atuam no entorno do mercado relatam dificuldades provocadas pelo fechamento prolongado. A comerciante Ivanize Barbosa, 78, que trabalha há quase meio século na Redinha, considera que a falta de diálogo com a Prefeitura causa incertezas. Atualmente, ela tem um ponto alugado em frente ao Mercado para continuar atendendo os clientes fiéis.

"Esse mercado precisa abrir para ser melhor para a gente. A Prefeitura não dá nenhuma satisfação. Não estamos sendo

chamados para uma reunião, para alguma coisa. Todo mundo que chega e pergunta: 'Quando vai abrir esse mercado?' e eu não sei o que dizer. Queria pelo menos uma coisa certa: que dissessem: 'vamos abrir tal dia, tal hora, tal mês', desabafou. Com o mercado fechado desde meados de fevereiro, quando ocorreu a última abertura, o movimento diminuiu.

A situação é a mesma vivenciada por Nilton da Silva, 60, que mantém um mercadinho há 10 anos próximo ao equipamento. "É um desperdício muito grande o que fizeram aqui. Caiu muito o movimento, mais de 95%. Quando estava aberto, era bom demais, vivia lotado. Agora, o pessoal chega a perguntar se está aberto. Todo domingo vem gente de Recife. Ontem [domingo] vieram três ônibus lotados. Eles vieram porque viram fotos e acharam muito lindo, mas quando chegaram aqui não tinha nada", contou.

Para Joanna Guerra, a Redinha está perto de virar a página desse longo período de espera. "O edital está muito bem elaborado e acredito que vamos conseguir vencer. Eu sou muito otimista, mas também pé no chão. Temos situações que podem acontecer, como questões jurídicas, que não são inerentes à Prefeitura de Natal. Mas, no que cabe à Prefeitura, o objetivo é esse: ter o mercado funcionando", finalizou a vice-prefeita.

Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir

Link	https://edicaodigital.agorarn.com.br/wp-content/uploads/2025/09/Agora-RN_ED-2.170-23-09-25.pdf
Data da publicação	23/09/2025
Veículo	AGORA RN
Classificação	NOTÍCIA DE INTERESSE

Com aluguel de imóveis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir

Capital potiguar ocupa 3ª posição no ranking do Nordeste; com rentabilidade acima da média nacional, Natal se destaca pela alta procura e baixa oferta de imóveis

Em julho de 2025, Natal foi a 9ª cidade com maior rentabilidade do aluguel no Brasil (7,59% ao ano), destacando-se como um mercado de alto retorno financeiro para quem investe em imóveis para alugar. Esse número supera a média nacional (5,93%). No Nordeste, a capital potiguar fica em 3º lugar, atrás de Recife (8,36%) e São Luís (7,72%). Os dados são do Índice FipeZAP de Locação Residencial, indicador que analisou o mercado imobiliário em 36 cidades brasileiras.

"A rentabilidade do aluguel é um comparativo entre o custo de aquisição do imóvel e o que ele pode render mensalmente. A pesquisa monitora o preço de compra e venda do imóvel com o preço de aluguel que ele está sendo ofertado no mercado. É como se você tivesse um valor numa aplicação financeira e visse o quanto ela rende por mês. Só que no lugar do dinheiro, é o imóvel", explica Renato Gomes Netto, presidente do Secovi-RN (Sindicato de Habi-

tação do Rio Grande do Norte). O índice pode servir de guia para que aqueles que desejam investir em imóveis tenham uma noção de quanto retorno terão. Assim, o potencial investidor pode decidir se o negócio vale ou não a pena.

A principal razão para a capital potiguar apresentar um bom desempenho, segundo Gomes Netto, é um desequilíbrio no mercado: a procura por imóveis para alugar é muito maior que a oferta disponível. "A cidade tem uma carência de determinados imóveis e passa muito tempo sem ter novas construções, principalmente de apartamentos", diz ele.

A demanda de apartamentos com três quartos em bairros como Tirol, Petrópolis e Lagoa Nova, por exemplo, é muito superior à oferta. "Quando um apartamento desses desocupa, tem fila de gente querendo alugar. Com menos oferta e maior procura, o valor do aluguel sobe".

Esse cenário é potencializado pelo setor turístico da cidade, que impulsiona a demanda por aluguel de curto prazo, especialmente em áreas como Ponta Negra, conhecida por sua infraestrutura completa e pela praia, e que atrai uma alta rotatividade de visitantes ao longo do ano.

Em julho de 2025, o preço médio do metro quadrado para locação em Natal foi de R\$ 39,24/m², superando capitais como Fortaleza (CE) e Aracaju (SE). A valorização segue em ritmo constante: no acumulado do ano, até julho de 2025, a alta foi de 6,40%, e nos últimos 12 meses, de 10,73%.



Vista aérea mostra prédios na região entre Lagoa Nova e Tirol, em Natal

No mesmo mês, os preços de locação residencial em Natal tiveram um aumento de 0,45%. O valor é idêntico à média nacional registrada pelo Índice FipeZAP no mesmo período, que também foi de 0,45%.

Investimento a longo prazo

Para quem investe, no entanto, a conta vai além do rendimento mensal. Renato Gomes destaca que o investidor experiente analisa o cenário a longo prazo, considerando dois fatores principais.

"Quem adquire imóvel para ter renda de locação não pensa mês a mês, pensa por período, porque o aluguel fica fixo por 12 meses. O que vale é a rentabilidade acumulada", explica. "Além disso, ele também leva

em consideração um dado que a pesquisa não traz, mas que usamos muito: a valorização do próprio imóvel. Esses são os gatilhos para se investir."

Além da rentabilidade atual, um aspecto torna 2025 um ano estratégico para a compra de imóveis em Natal: a reforma tributária, que está na fase de regulamentação. Gomes Netto pontua que as novas regras, previstas para entrar em vigor em 2026, devem impactar os custos da construção civil.

Reforma tributária em 2026

"Acreditamos que, com a reforma, o preço dos imóveis em Natal, principalmente os que vão ser lançados, deve subir entre 15% e 18%", projeta o especia-

lista. Esse aumento no valor de compra pode gerar um efeito em cascata. "A pessoa que adquiriu o imóvel mais caro para alugar vai repassar esse aumento para o valor do aluguel. É uma cadeia sucessiva", pontua.

Por isso, o momento atual é visto como uma janela de oportunidade. Os preços de venda em Natal ainda são considerados atrativos em comparação com outras capitais do Nordeste, como Fortaleza e Recife.

"Tenho reforçado que é hora de quem está indeciso sobre comprar um imóvel, seja para morar ou para investir, fazer isso agora, antes do final do ano", sugere Gomes Netto. "É o momento de se adiantar para não ser impactado pela reforma tributária e pelo encarecimento futuro. O preço ainda não reflete o que virá."

Antes de a reforma ser regulamentada, no entanto, aumentar o aluguel pode ser considerado um ato abusivo, segundo o advogado tributarista Luiz Bezerra, em entrevista ao Central Agora RN, da TV Agora RN, no último dia 17. Alguns proprietários já têm usado a reforma tributária como justificativa para elevar preços de forma indevida.

"Primeiramente, tem que se obedecer ao contrato. Se o contrato está vigente e tem lá que o aumento deve ser o IPCA, por exemplo, anual, ele deve se manter", disse Bezerra. O advogado orientou os inquilinos a exigirem o cumprimento dos contratos. Ele ressalta que o aumento sem previsão contratual pode ser considerado abusivo. ●

CAPAS DOS JORNAIS

ABC ANUNCIA CHAMUSCA E CARTAXO PARA TEMPORADA 2026 • PÁGINA 12

TRIBUNA DO NORTE

FUNDADOR: ALLÉLIO ALVES - 1921 - 2006 **75** ANOS Ano 75 • Número 128 • Terça-feira, 23 de setembro de 2025

DEMBÉLÉ SUPERA YAMAL E FATURA A BOLA DE OURO DE MELHOR JOGADOR



PINACOTECA RECEBE EXPOSIÇÃO QUE EXALTA MEMÓRIA DA ARTE PONTUAR



Hugo Motta defende retirar "pautas tóxicas" da agenda

O presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), entende que é preciso tirar as "pautas tóxicas" da agenda da Casa, para que o País possa olhar para a frente. **• PÁGINA 5 •**

RN expande mineração e já exporta para 22 países

TESOUROS DO SEMIÁRIDO A produção mineral do Rio Grande do Norte — seja da schelitta, rocha ornamental, caulim, calcário e ouro — ganhou protagonismo no Brasil e no mundo. Com novas tecnologias e parcerias estratégicas, a exploração cresceu. Novas mineradoras se instalaram no estado e empresas tradicionais investem em processos inovadores para ampliar produção. Na exportação, o RN já envia minérios para oito estados e 22 países. **• PÁGINA 7 •**

Estados Unidos ampliam sanções a autoridades brasileiras

Os EUA confirmam mais sete autoridades brasileiras punidas com restrição de visto. A lista inclui o chefe da AGU, um ministro do STJ e auxiliares no STF. **• PÁGINA 4 •**

Especialistas defendem mais investimentos em inovação no RN

Com o avanço do ecossistema de inovação, é necessário ampliar os recursos da Fapern, estreitar parcerias com o setor privado e estender incentivos a startups e pequenos negócios. **• PÁGINA 6 •**



Rochas ornamentais, utilizadas na indústria da construção civil para pisos, porcelanatos, cerâmicas, louças e pias, são extraídas em Parelhas

RN terá R\$ 12 milhões no 5º lote de restituição do IRPF 2025

Pagamentos do quinto lote de restituição do IRPF contemplam 3.665 contribuintes do RN, incluindo declarações fora do prazo e com pendências solucionadas. **• PÁGINA 6 •**

Pressão 12/8 é pré-hipertensão, mas não requer uso de remédio

Nova diretriz médica reclassifica faixas de pressão arterial e alerta para riscos cardiovasculares. O tratamento inicial é baseado em mudanças no estilo de vida. **• PÁGINA 9 •**



MOBILIDADE Natalenses testam patinetes elétricos compartilhados, novidade que funcionará de forma experimental na capital por 120 dias e será avaliada pela Prefeitura como opção de lazer e micromobilidade urbana. **• PÁGINA 8 •**

Rogério aponta falhas do governo em combate à fraude no INSS

O senador Rogério Marinho afirma que a CPMI analisa os procedimentos de desvios associados. Ele acusa o governo Lula de enfraquecer mecanismos de controle. **• PÁGINA 3 •**

Governo inicia treinamento para motociclistas de aplicativos no RN

O treinamento oferecido na Uern terá 600 participantes e busca reduzir os acidentes de trânsito, que somam 17,3 mil em um ano, sendo 85% com motos. **• PÁGINA 8 •**

NEY LOPES
PEC da "banditagem": um dos "factoides" atuais dos "progresistas". **• PÁGINA 2 •**

NOTAS & COMENTÁRIOS
Pau dos Ferros: Marianna Almeida cria nova secretaria e causa polêmica. **• PÁGINA 2 •**

CENA URBANA
Da bancada federal do RN, sete dos oito deputados votam por imunidade. **• PÁGINA 3 •**

ALEX MEDEIROS
Há 40 anos, os esquerdistas gritavam "anistia ampla, geral e irrestrita". **• PÁGINA 5 •**

ESPORTES DE PRIMEIRA
ABC vai de Chamusca e América de Ranielle. Quem é melhor? **• PÁGINA 11 •**

total de páginas: 20 | ACESSO: www.tribunadonorte.com.br | QR CODE: JORNAL PAZ | NO YOUTUBE: @tribunadonorte | NO INSTAGRAM: @tribunadonorte | NO X: @tribunadonorte | preço única edição: R\$ 3,00



NATÁLIA BONAVIDES:

“O povo foi às ruas e deu o seu recado: ninguém quer anistia para golpistas”

Deputada do PT comemora participação popular e critica PEC da Blindagem

PÁGINA 3

OBSTRUÇÃO

ROGÉRIO NÃO VOTA PARA DAR ENERGIA ELÉTRICA DE GRAÇA PARA POBRES

Segundo senador, projeto para ampliar tarifa social é populismo do Governo



BENEFÍCIO

ALLYSON BEZERRA DOA TERRENOS PÚBLICOS A EMPRESÁRIO MILIONÁRIO

Empresa já recebeu mais de R\$ 100 milhões da Prefeitura em contratos sem licitação

ECONOMIA. Programa RN Mais Exportação vai ajudar a abrir novos mercados para produtos potiguaros, prevê secretário Alan Silveira _PÁG. 7



AGORARN

JORNALISMO PROFISSIONAL E APARTIDÁRIO

NATAL, TERÇA-FEIRA, 23 DE SETEMBRO DE 2025 | EDIÇÃO Nº 2.170 | ANO 10 | 7.500 EXEMPLARES

www.agorarn.com.br

DIRETOR DE REDAÇÃO: ALEX VIANA-alexviana@agorarn.com.br

Política _PÁG. 4 e 5

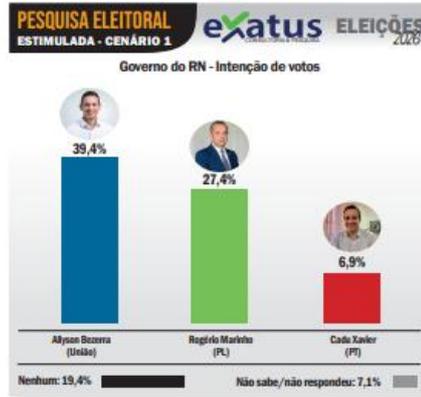
Allyson lidera disputa para o Governo do RN com 39%; Rogério tem 27% e Cadu, 6%

Mesmo não se declarando candidato, prefeito de Mossoró tem a dianteira na corrida

A corrida para o Governo do Estado em 2026 tem um líder destacado: o prefeito de Mossoró, Allyson Bezerra (União). Embora não tenha anunciado oficialmente que vai para a disputa, é ele quem aparece à frente

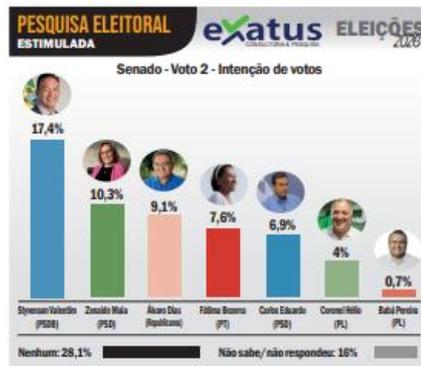
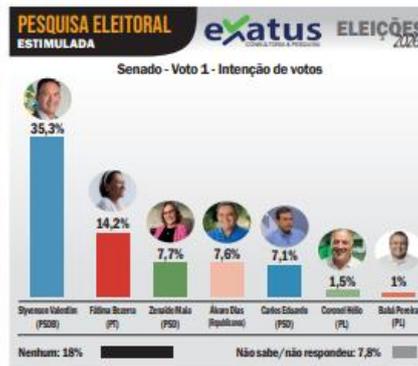
da corrida estadual, segundo nova pesquisa realizada pela Exatus Consultoria e Pesquisa. O levantamento é o mais amplo feito até agora no Estado — outros levantamentos anteriores ouviram um número menor de entrevistados.

Nos cenários testados, Allyson aparece sempre na liderança. Em um confronto direto com o senador Rogério Marinho (PL) e o secretário de Fazenda, Cadu Xavier (PT), ele soma 39,4%, contra 27,4% de Rogério e 6,9% de Cadu.



Senado: Styvenson lidera, com 2º lugar embolado

A pesquisa para o Senado em 2026, que terá duas vagas em disputa, mostra Styvenson Valentim (PSDB) na liderança. Na espontânea, ele aparece com 16,4%, seguido por Fátima Bezerra (PT) e Zenaide Maia (PSD), ambas com 4,4%. Outros nomes, como Álvaro Dias, Allyson Bezerra, Rogério Marinho, Coronel Hélio e Babá Pereira, registraram índices abaixo de 1%. Na estimulada, Styvenson soma 35,3% na primeira opção de voto, enquanto Fátima tem 14,2%, Zenaide 7,7%, Álvaro Dias 7,6% e Carlos Eduardo 7,1%. Coronel Hélio (1,5%) e Babá Pereira (1%) aparecem em seguida. No recorte da segunda opção, Styvenson mantém a dianteira com 17,4%, seguido por Zenaide (10,3%), Álvaro (9,1%), Fátima (7,6%), Carlos Eduardo (6,9%), Coronel Hélio (4%) e Babá Pereira (0,7%).



Mobilidade e lazer _PÁG. 6

Patinetes elétricos 'estream' e viram sensação em Natal

Serviço ficará em avaliação por 120 dias com 600 equipamentos disponíveis. Secretária afirma que veículos devem circular onde circulam as bicicletas.



Justiça _PÁG. 3

PGR denuncia Eduardo e blogueiro por coação ao STF

Procurador-geral, Paulo Gonet concluiu que Eduardo Bolsonaro e Paulo Figueiredo articularam sanções nos Estados Unidos

contra o Supremo Tribunal Federal (STF) para tentar pressionar os ministros a não condenar o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

Imóveis _PÁG. 16

Com aluguéis em alta, Natal fica entre as mais atrativas para investir

Cidade ocupa 3ª posição no ranking do Nordeste; com rentabilidade acima da média nacional, Natal se destaca pela alta procura e baixa oferta de imóveis.

ATENDIMENTO: 84 3027.1690 | REDAÇÃO: pauta@agorarn.com.br | REDAÇÃO: 84 981175384 | COMERCIAL: publica@agorarn.com.br | COMERCIAL: 84 981171718 | 16

Bola de Ouro: Do descrédito geral ao troféu de melhor do mundo, a grande virada na carreira de Dembélé

PÁGINA 34



O GLOBO 100



Ribeiro Marinho (1876-1925) — (1904-2003) Roberto Marinho

RIO DE JANEIRO, TERÇA-FEIRA, 23 DE SETEMBRO DE 2025 ANO CI - Nº 33.650 - PREÇO DESTA EXEMPLAR NO RJ - R\$ 7,00

INTERFERÊNCIA DOS EUA

PGR denuncia Eduardo e aliado pelo crime de coação da Justiça

Acusação apresentada ao STF trata da atuação do filho do ex-presidente Jair Bolsonaro nos Estados Unidos por medidas contra o Brasil

O procurador-geral da República, Paulo Gonet, apresentou uma denúncia contra o deputado federal Eduardo Bolsonaro e o blogueiro bolsonarista Paulo Figueiredo pelo crime de coação à Justiça, devido à atuação dos dois nos Estados Unidos em busca de sanções ao Brasil pelo julgamento do ex-presidente Jair Bolsonaro. Na de-

núncia, Gonet lista vários vídeos e mensagens publicados pelos próprios acusados em que eles comemoram sanções do governo Trump e dizem estar trabalhando por elas, além de outras provas. O ex-presidente Jair Bolsonaro também é alvo dessa mesma investigação, mas, por ora, não foi denunciado. **PÁGINA 4**

EUA aplicam sanção à mulher de Moraes e tiram visto de ministros de Lula e do STJ

Onze dias após a condenação do ex-presidente Jair Bolsonaro por tentativa de golpe, o governo Donald Trump estendeu à mulher do ministro do STF Alexandre de Moraes, Viviane, as sanções previstas na Lei Magnitsky. Outras autoridades brasileiras

tiveram o visto para os EUA cassado, como o titular da AGU, Jorge Messias, e o ministro do STJ Benedito Gonçalves. Moraes afirmou que a decisão é "ilegal" e contrasta com a História dos EUA. O STF, em nota, classificou a medida de "injusta". **PÁGINA 6**

Nova retaliação pode afetar projeto de redução de penas para golpistas

Relator do texto admite "repensar tudo" após outra sanção dos EUA. **PÁGINA 7**

Sobe para 55 o número de senadores contrários à PEC da Blindagem

Após atos de rua, mais parlamentares se posicionaram na enquête do GLOBO. **PÁGINA 23**

Na ONU, França e mais cinco países reconhecem Palestina e pressionam por solução de dois Estados

Na véspera da Assembleia Geral da ONU, movimento de Macron intensifica apelo internacional por um Estado palestino e pelo fim da guerra em Gaza. Na Itália, que não reconhece a Palestina, houve protestos em várias cidades. **PÁGINA 23**

EDITORIAL RECONHECIMENTO DA PALESTINA É GESTO RELEVANTE, MAS INÓCUO

PÁGINA 2

PEDRO DORIA CEOs das big techs não têm opção a não ser beijar anel de Trump

PÁGINA 3

MERVAL PEREIRA Manifestações no domingo foram muito além da esquerda

PÁGINA 2

MARCELO NINIO Afagos dos EUA não convencem China sobre mudança de curso

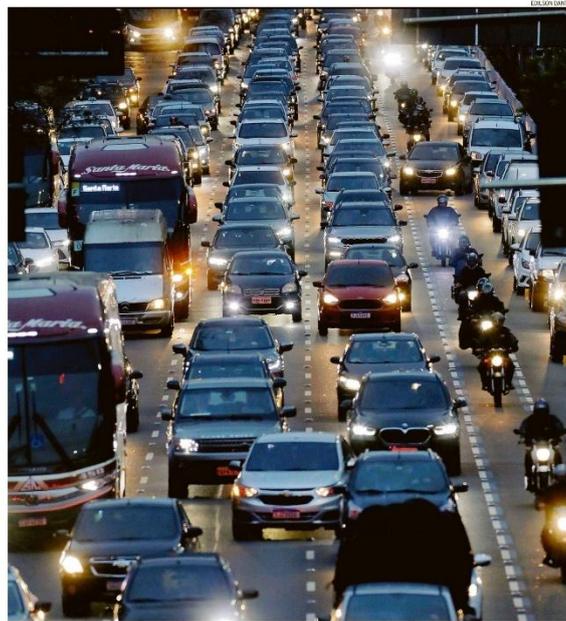
PÁGINA 24



LEO MINTING

SEGUNDO CADERNO 'Viramos o país dos monólogos'

Sucesso com montagem de "O bem-amado", Diogo Vilela avalia, em entrevista a Gustavo Cunha, que atual cena teatral tem se limitado a depoimentos pessoais no palco, diz que carência de fama é "mediocridade" e conclui: "O humor acabou".



DELORENZO/GETTY IMAGES

O tempo gasto no vaivém diário

Pesquisa em dez capitais revela que o brasileiro gasta quase duas horas por dia em deslocamentos, com Rio e São Paulo (foto) dentro da média. Ônibus é o meio mais usado, mas preço da passagem sofre críticas. **PÁGINA 16**

EUA prometem 'todas as opções' para estancar crise cambial na Argentina

Considerado pela Casa Branca um "aliado importante na América Latina", Javier Milei encontrará Trump hoje em Nova York para negociar a ajuda. **PÁGINA 17**

Latam compra 24 aviões da Embraer em negócio de US\$ 2,1 bilhões

Acordo tem opção de aquisição de mais 50 aeronaves e vem ao encontro de programa de crédito ao setor. Ministro diz que Gol e Azul devem fazer o mesmo. **PÁGINA 19**

Matrículas no ensino superior à distância ultrapassam as de cursos presenciais pela primeira vez

Marca histórica divulgada pelo MEC reforça debate sobre regulamentação, mas analistas acreditam que a modalidade pode ter atingido o pico. **PÁGINA 14**

IMPACTO DO ALZHEIMER Cuidadores vivem estresse físico e mental

Nova reportagem do GLOBO sobre o Alzheimer mostra como a doença afeta a vida de quem cuida dos pacientes, tarefa quase sempre a cargo de familiares. **PÁGINA 25**

CAPA
PROMOCIONAL

O ESTADO DE S. PAULO

FUNDADO EM 1875 • JULIO MESQUITA (1862—1927)  150 ANOS Terça-feira 23 de SETEMBRO de 2025 • R\$ 7,00 • Ano 146 • Nº 48188 | estadao.com.br



MBRF³ É MBRF NA B3.

MBRF

 Marfrig  brf

FOLHA DE S.PAULO

DESDE 1921 **★ ★ ★** UM JORNAL EM DEFESA DA ENERGIA LIMPA 

ANO 105 * Nº 35.237

TERÇA-FEIRA, 23 DE SETEMBRO DE 2025

R\$ 9,00



ilustrada

**FOLHA
LANÇA ÁREA
DE JÓGOS
NO SITE**

Seção oferece teste de atualidades a partir de notícias do jornal e os clássicos palavras cruzadas e sudoku. **B3**

+ Humorista Jimmy Kimmel, suspenso por falar de ativista morto, volta à TV nos EUA. **B5**

Governo Trump impõe sanções financeiras à mulher de Moraes

Inclusão na Lei Magnitsky ocorre após condenação de Bolsonaro (PL) pela trama golpista

O governo Donald Trump estendeu à mulher do ministro Alexandre de Moraes, do STF, e a uma empresa da família as sanções financeiras da Lei Magnitsky. A inclusão ocorre 11 dias após o Supremo condenar Jair Bolsonaro (PL) pela trama golpista.

Em resposta, Moraes chamou a medida de ilegal e disse que o Judiciário não aceitará coação. A punição, que já havia sido aplicada ao ministro, foi imposta a Viviane Barci de Moraes após Bolsonaro apontarem-na como braço financeiro da família.

O secretário do Tesouro dos EUA, Scott Bessent, afirmou que Moraes é responsável por "processos politizados" e comparou o ministro e a esposa ao casal de assassantes Bonnie e Clyde, que atuou na Grande Depressão. "Não há Clyde sem Bonnie."

Também ontem, em meio à viagem do presidente Lula (PT) aos EUA para a Assembleia Geral da ONU, a gestão Trump cancelou vistos de autoridades brasileiras, entre elas o ministro Jorge Messias, da AGU, e juizes que assessoram Moraes. **Política A6**

Eduardo é denunciado sob acusação de atuar para intervir em processo do pai

A Procuradoria-Geral da República denunciou ao Supremo Tribunal Federal o deputado federal Eduardo Bolsonaro (PL-SP) e o blogueiro Paulo Figueiredo sob acusação de articularem ações para intervir em processos de Jair Bolsonaro (PL).

O procurador-geral Paulo Gonet cita o crime de coação e apresenta como provas declarações públicas e dados de celulares apreendidos com aval do STF. Eduardo e Figueiredo disseram que denúncia "evidencia perseguição política". **Política A12**

Israel extermina povo palestino, diz Lula na ONU

Em conferência na ONU sobre Gaza, o presidente Lula (PT) disse ainda que ações de Israel na região são tentativa de aniquilar "sonho de nação". Tanto Israel quanto a Palestina têm direito de existir". **Mundo A32**

Graduação a distância supera presencial pela 1ª vez no Brasil

Em 2024, dos 10,22 milhões de estudantes do ensino superior no país, 5,18 milhões, ou 50,75%, estavam matriculados no ensino a distância, a maioria em faculdades particulares. Os cursos presenciais tinham 5,04 milhões de alunos, diz Censo do MEC. Novas regras para melhorar a regulação do EAD, no entanto, devem reduzir o crescimento da modalidade. **Cotidiano A35**

Trump liga uso de paracetamol por mães a autismo

A40



Rafaela Araújo/Folhapress

Temporais e ventos ferem ao menos 18 e deixam milhares sem luz em São Paulo

Árvore fecha a 9 de Julho, na capital; maioria dos feridos é de Porto Feliz, e falta de energia atingiu 900 mil na Grande SP. **Cotidiano A36**

esporte

DEMBÉLÉ LEVA A BOLA DE OURO

Atacante do PSG confirma favoritismo; Raphinha, em quinto no ranking, é brasileiro mais bem colocado. **A42**

veículos

Previsto para 2026, Fiat Grande Panda lembra o Uno. **B10**

Na reta final, leilão de megaterminal vive disputa política

Discussão sobre modelo de leilão do Tecon 10, futuro terminal do porto de Santos com 622 mil metros quadrados, coloca em lados opostos os governos Lula (PT) e Tarcísio de Freitas (Republicanos). **Mercado A20**

EDITORIAIS A2

Agenda negativa da direita tira a esquerda das cordas. Sobre manifestações de domingo.

Latam encomenda até 74 aeronaves da Embraer

A26

Nvidia vai investir até US\$ 100 bi na Open AI

A27

Há jovens demais sem estudo nem emprego. Acerca de dados do Brasil em relatório da OCDE.

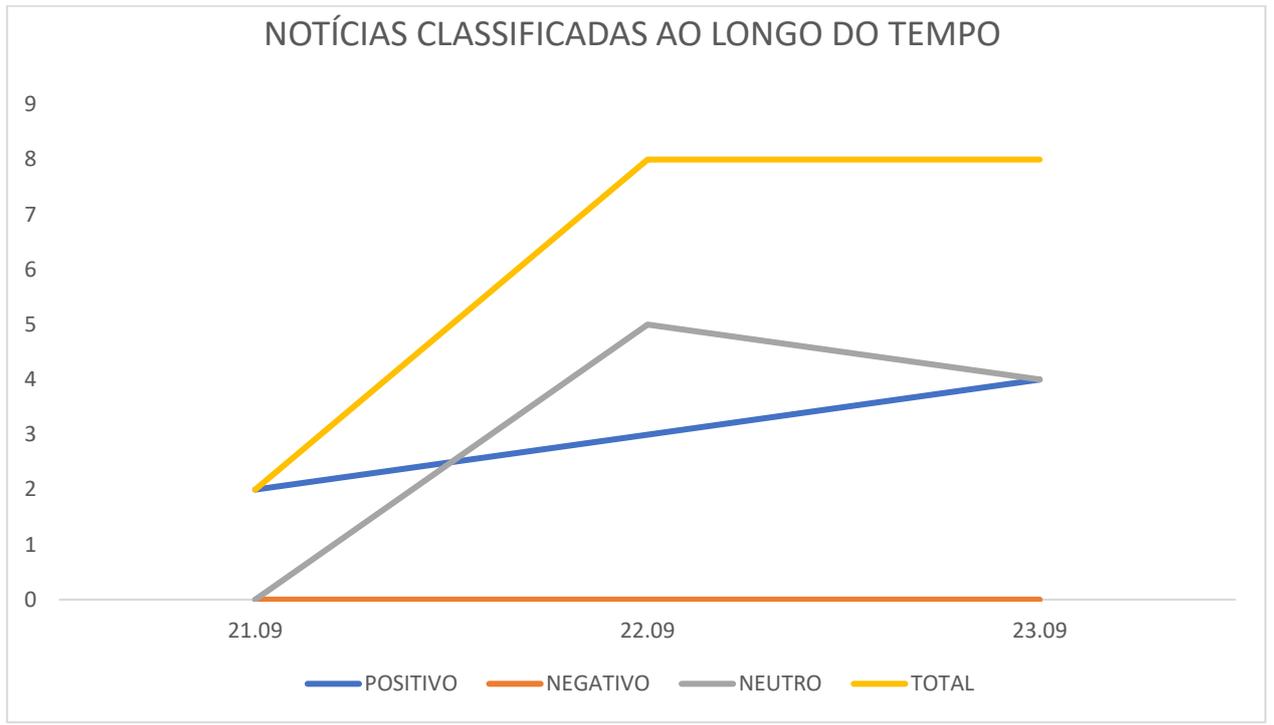
Cecília Machado

Taxa de visto e inovação nos EUA

A taxa de US\$ 100 mil para visto de trabalhadores qualificados adicionou ingrediente ao debate sobre imigração nos EUA. Restrição incide sobre ciência e tecnologia e, consequentemente, sobre inovação. **A23**



GRÁFICOS



PRINCIPAIS FONTES

